Prenájom majetku obce - obchodno verejná súťaž

Obec Horná Krupá, Horná Krupá 186, 919 65 Horná Krupá, IČO: 00312517

Obec Horná Krupá v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Horná Krupá, na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Hornej Krupej č. 52/2026 zo dňa 29.09.2026 v zmysle z v e r e j ň u j e z á m e r prenajať majetok obce podľa par. 9a, 9aa na základe obchodnej verejnej súťaže.

Obec Horná Krupá je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, KD č.p. 185 zapísaný v Katastri nehnuteľností v Slovenskej republike na liste vlastníctva č. 1008, vedenom Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom, Okres Trnava, Obec Horná Krupá, Katastrálne územie Horná Krupá. Obec dáva do prenájmu miestnosti č. 20 v suteréne v kultúrnom dome o rozlohe 56,06m2 – miestnosť nemá dokončené podlahy a omietky stien, nie sú urobené rozvody sietí.

Podmienky nájmu

Obec Horná Krupá dáva miestnosť do prenájmu na dobu neurčitú, miestnosť je potrebné zariadiť a stavebne dokončiť, výška nájmu a podmienku nájmu budú dohodnuté dodatočne na základe predložených ponúk, vyhodnotenie a schválenie ponúk bude na zasadaní obecného zastupiteľstva.

Termín a miesto podania ponuky

Ponuky doručte v lehote do 10.11.2026 do 12,00 hod. na adresu : Obec Horná Krupá č. 186, 919 65 Horná Krupá v zalepenom obale s označením : „NEOTVÁRAŤ – ponuka na prenájom KD – miestnosť č. 20“.

Podmienky obchodnej verejnej súťaže

1) Ponuka musí obsahovať:

a) identifikačné údaje záujemcu

b) ponúkanú kúpnu cenu, obec nie je platcom DPH

c) čestné vyhlásenie záujemcu, že nie je fyzickou osobou podľa § 9a, odst.6, alebo právnickou osobou podľa § 9a, odst. 7 zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

2) Každý záujemca môže podať len jednu cenovú ponuku. Záujemcovi, ktorý podal viac ako jednu ponuku, tieto ponuky nebudú zaradené do vyhodnotenia, ale budú vrátené záujemcovi neotvorené.

3) Ponuky, ktoré budú doručené po lehote na predloženie ponúk sa vrátia záujemcovi neotvorené.

4) Majetok obce bude prenajatý záujemcovi, ktorý ponúkne najvýhodnejšie ponuku, bude zohľadnený prínos pre obec.

5) Ponuky, ktoré nebudú obsahovať náležitosti uvedené v bode 1), budú z vyhodnotenia ponúk vylúčené.
6) Úspešný uchádzač je povinný nájomnú zmluvu podpísať najneskôr do 15 dní odo dňa jej doručenia.
7) Záujemcovia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži.
8) Oznámenie uchádzačom o úspešnosti reps. neúspešnosti bude uchádzačom doručené do 30 dní od vyhodnotenia ponúk.

Bližšie informácie Vám budú poskytnuté na obecnom úrade v Hornej Krupej, tel. číslo: 033/5570327.

Luboš Hačko v.r.
starosta obce

Vyvesené na úradnej tabuli Obce Horná Krupá dňa: 20.10.2026

……

pečiatka a podpis

Zvesené z úradnej tabuli Obce Horná Krupá dňa: ……

……

pečiatka a podpis