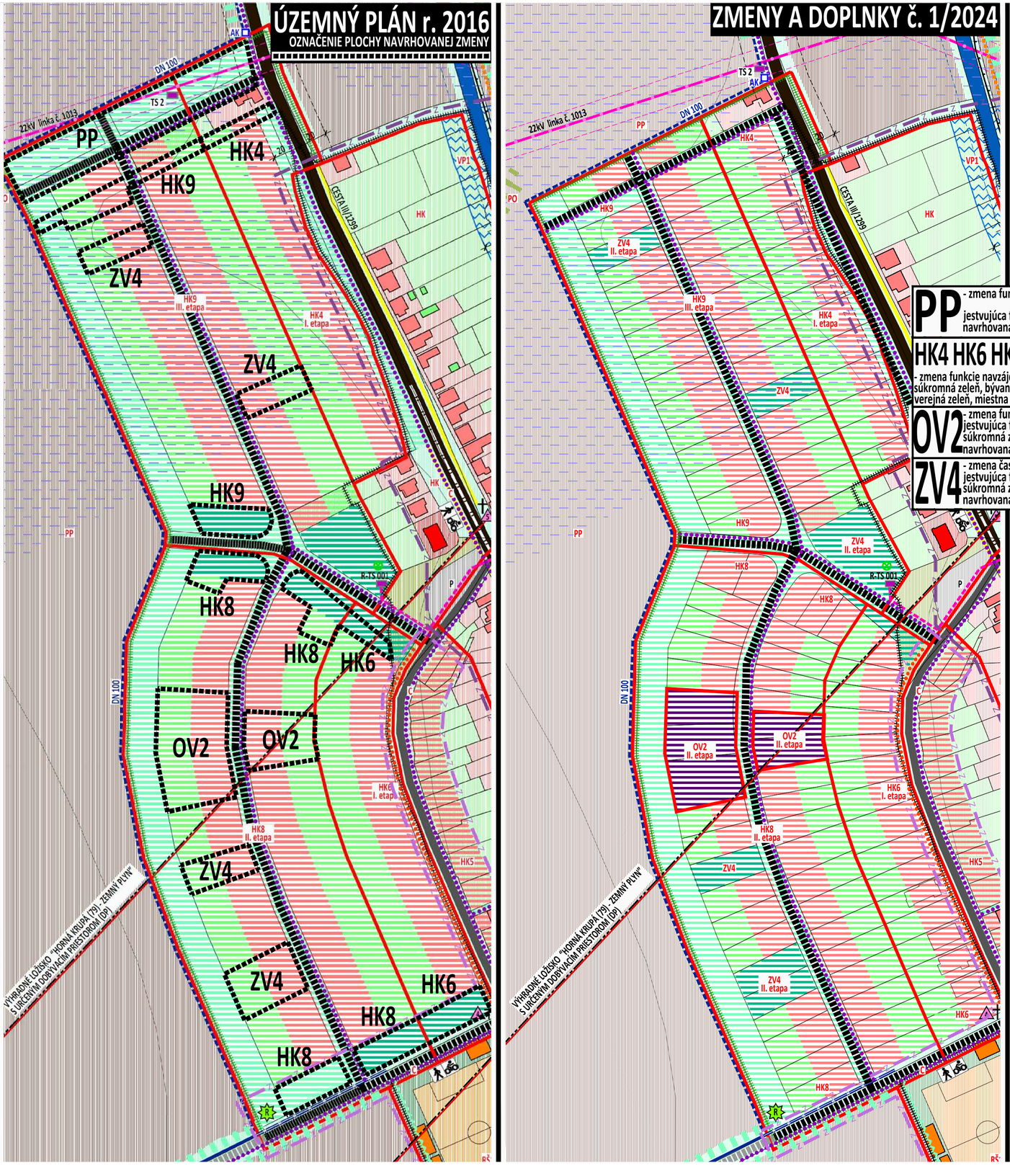
ÚZEMNÝ PLÁN r. 2016
OZNAČENIE PLOCHY NAVRHOVANEJ ZMENY

ZMENY A DOPLNKY č. 1/2024



ZÁVÄZNÁ ČASŤ RIEŠENIA - PLOCHY REGULÁCIE

HRANICE REGULÁCIE

HK	OBYTNÉ ÚZEMIE
HKZ	OBYTNÉ ÚZEMIE - ZÁHRADY
OV	OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
ŠV	ŠPECIFICKÁ VYBAVENOSŤ
RŠ	REKREÁCIA, ŠPORT
AG	AGROTURISTIKA
C	PEŠIE A CYKLISTICKÉ CHODNÍKY
LÚ	LESNÉ ÚZEMIE
ZV	ZELEŇ VEREJNÁ
ZK	ZELEŇ KRAJINNÁ
VP	VODOHOSPODÁRSKE PLOCHY
PP	POĽNOHOSPODÁRSKA PÔDA
PO	PROTIERÓZNA OCHRANA
POV	POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA
PRV	PRIEMYSELNÁ VÝROBA
OH	ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO
TI	TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA

PP - zmena funkcie, rozloha 0,5ha
jestvujúca funkcia: HK4, HK9 sprievodná zeleň
navrhovaná funkcia: PP orná pôda

HK4 HK6 HK8 HK9
- zmena funkcie navzájom medzi plochami, rozloha 0,85ha
súkromná zeleň, bývanie v rodinných domoch, sprievodná a verejná zeleň, miestna cesta

OV2 - zmena funkcie, rozloha 0,6ha
jestvujúca funkcia: HK4-6-8-9 bývanie v RD, súkromná zeleň
navrhovaná funkcia: OV2 občianska vybavenosť

ZV4 - zmena časti funkcie, rozloha 0,5ha
jestvujúca funkcia: HK4-6-8-9 bývanie v RD, súkromná zeleň
navrhovaná funkcia: ZV4 zeleň verejná

POĽNOHOSPODÁRSKY PÔDNY FOND

STAV NÁVRH

- ORNÁ PÔDA
- PROTIERÓZNA OCHRANA
- HYDROMELIORAČNÉ ZARIADENIA
- OCHRANNÉ PÁSMO 5m
- DRENÁŽNY SYSTÉM
- odvodnenie poľnohospodárskych pozemkov

LESNÝ PÔDNY FOND

- HOSPODÁRSKE LESY
- OCHRANNÉ PÁSMO LESOV 50m

NERASTNÉ BOHATSTVO

- CHRÁNENÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMIE DP 79 - Horná Krupá, zemný plyn, COMAG s r.o., Bratislava

VODNÉ PLOCHY A TOKY

- OCHRANNÉ PÁSMO 5m, 10m
- VVVT - vodohospodársky významný vodný tok KRUPANSKÝ POTOK
- VODOHOSPODÁRSKA PLOCHA 20m od brehu (zákaz výstavby objektov trvalého charakteru)
- vodný tok KRUPICA a bezmenné prítoky
- HORNOKRUPSKÉ RYBNÍKY

VEREJNÉ TECHNICKÉ VYBAVENIE

STAV NÁVRH

VODNÉ HOSPODÁRSTVO

- SKUPINOVÝ VODOVOD TRSTÍN - HORNÁ KRUPÁ - BÍŇOVCE OCHRANNÉ PÁSMO 1,5m
- VODOVOD NA ZRUŠENIE
- AK — ARMATÚRNA KOMORA
- ČS — KANALIZÁCIA ČERPACIA STANICA
- TLAKOVÁ KANALIZÁCIA

ENERGETIKA

ELEKTRICKÉ ZARIADENIA

- OP - ochranné pásmo
- 22kV ELEKTRICKÉ VEDENIE VZDUŠNÉ linka č. 1013, OP 10m
- 22kV ELEKTRICKÉ VEDENIE PODZEMNÉ linka č. 1013, OP 1m
- R - rekonštrukcia, P - preložka — TRAFOSTANICA STOŽIAROVÁ
- R - rekonštrukcia na kiosková
- P - preložka na iné miesto
- TRAFOSTANICA - KIOSKOVÁ

PLYNÁRENSKÉ ZARIADENIA

- OP - ochranné pásmo
- BP - bezpečnostné pásmo
- PLYNOVOD VTL DN 80 PN 63, VTL DN 150 PN 63 OP 4m, BP 50m
- RS — AU — RS - regulačná stanica plynu, RS 500/300 kPA; AU - armatúrny uzol; OP 8m, BP 50m

VYSVETLIVKY:

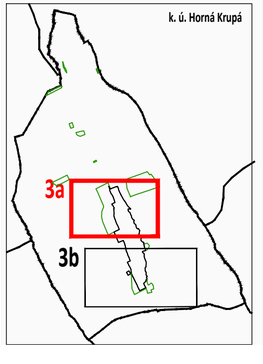
STAV NÁVRH VÝHĽAD

- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA, k 1.1.1990
- HLAVNÝ ŤAŽISKOVÝ PRIESTOR
- VEDĽAJŠÍ ŤAŽISKOVÝ PRIESTOR
- HLAVNÁ KOMPOZIČNÁ OS CESTA III. TRIEDY
- VEDĽAJŠIA KOMPOZIČNÁ OS KRUPANSKÝ POTOK
- MOST
- CESTA III. TRIEDY; III/1299
- OCHRANNÉ PÁSMO 20m OD OSI CESTY
- CESTY MIESTNE SPEVNENÉ
- CESTY ÚČELOVÉ SPEVNENÉ
- PARKOVISKO
- PEŠÍ CHODNÍK SPEVNENÝ
- SPOLOČNÝ CHODNÍK PRE CHODCOV A CYKLISTOV
  - ostatná cyklotrasa - podľa ÚP R TK r. 2014
  - miestna cyklotrasa

SÚČASNÁ KRAJINNÁ ŠTRUKTÚRA

STAV NÁVRH VÝHĽAD

- BÝVANIE RODINNÉ DOMY
- OBČIANSKA VYBAVENOSŤ VEREJNÁ
- OBCHOD A SLUŽBY KOMERČNÁ
- PEŠIE PLOCHY, NÁMESTIA
- SÚKROMNÁ ZELEŇ (ZÁHRADKY) HOSPODÁRSKE BUDOVY
- SPRIEVODNÁ, BARIÉROVÁ ZELEŇ
- (popri cestách, potokoch) (okolo areálov, medzi RD a ornou pôdou)
- VEREJNÁ ZELEŇ
- VYHRADENÁ ZELEŇ - POHREBISKO
- OCHRANNÉ PÁSMO POHREBISKA 50m
- NA ZRUŠENIE
- NDV - NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA REMÍZKY, ZHLUKY
- TTP - TRVALÉ TRÁVNE PORASTY LÚKY, PASIENKY
- ZBERNÝ DVOR
- SKLÁDKA ODPADU - opustená, odvezená
- POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA RYBNIČNÉ HOSPODÁRSTVO
- PRIEMYSELNÁ VÝROBA
- AGROTURISTIKA
- PASIENKOVÝ CHOV ZVIERAT
- TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA PLYNÁRENSKÉ ZARIADENIA



SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA

ČÍSLO UZNESENIA:	20/2026	SCHVAĽOVACÍ ORGÁN:	OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO HORNÁ KRUPÁ
ČÍSLO VZN:	1/2026		
DÁTUM SCHVÁLENIA:	30.4.2026	OPRÁVNENÁ OSOBA:	starosta obce - Ing. Ľuboš Hačko

pečiatka obce
podpis

ÚZEMNÝ PLÁN - ZMENY A DOPLNKY 1/2024

OBEC HORNÁ KRUPÁ

OKRES TRNAVA, TRNAVSKÝ KRAJ

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

3a

MIERKA 1: 2 000

2026

OBSTARÁVATEĽ: Obec Horná Krupá, 919 65 Horná Krupá 186, Ing. Ľuboš Hačko (starosta obce), 033 / 557 0327, 0903 718 314, ou@hornakrupa.sk
SPRACOVATEĽKA: Ing. arch. Janka Privalincová, Nitra, 0905 116 554, jprivalincova@gmail.com
ODBORNE SPÔSOBILÁ OSOBA NA OBSTARANIE ÚPD: Bc. Beáta Nagyová, Kráľovičove Kračany, 0905 716 201, nagyova.beata@wmx.sk