

## Nový stavebný obvod Horná Krupá

SO 01 Komunikácie a spevnené plochy, SO 01.1 Odvodnenie komunikácii

- Správa o prerokovaní stavebného zámeru -

### Správa o prerokovaní stavebného zámeru

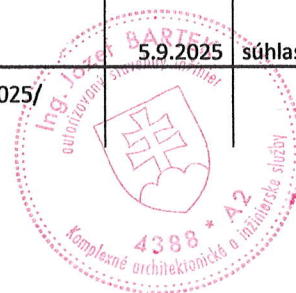
#### A. Identifikačné údaje

- a) ID stavby : 250ABD
- b) Názov stavby : Nový stavebný obvod Horná Krupá  
SO 01 Komunikácie a spevnené plochy  
SO 01.1 Odvodnenie komunikácii
- c) Miesto stavby : Horná Krupá
- d) Identifikačné údaje:
- e) Zámer prerokoval : 1. Ing. Jozef Bartek, Malženice 310, 919 29 (HIP)  
IČO 17543720  
2. Ľubica Marková, Janka Kráľa 60/22, 922 42 Madunice  
IČO 54344514
- f) Zámer vypracoval : Ing. Zuzana Čierna, Štefana Kráľika 6555/5, 841 07 Bratislava –  
mestská časť Devínska Ves, IČO: 54370221  
: Ing. Jozef Bartek, Malženice 310, 919 29 (HIP)  
IČO 17543720
- g) Investor stavby : Obec Horná Krupá, 186, 919 65 Horná Krupá,  
IČO 00312517
- g) Dátum a miesto : 30.3.2026 v Malženicách

#### B. Správa

##### a) Zoznam záväzných stanovísk

PČ.	Dotknutý orgán Dotknutý subjekt	Dátum doručenia	Číslo -značka záväzného stanoviska	Dátum vydania stanoviska	Stanovisko	Počet prip.
1	Okresný úrad Trnava Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácii, Kollárova 8, 917 02 Trnava	15.8.2025	OU-TT-OCDKP-2025/ 060816-002 Mgr. Pastuchová	16.9.2025	súhlasí	10
2	Okresný úrad Trnava Odbor krízového riadenia Oddelenie civilnej ochrany a krízového plán. Kollárova 8, 917 02 Trnava	15.8.2025	OU-TT-OKR1-2025/ 005071-120 Mgr. Pekarčík /444	20.8.2025	súhlasí	0
3	Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie- Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia Kollárova 8, 917 02 Trnava	15.8.2025	OU-TT-OSZP3-2025/ 061528-002 Ing. Králiková	5.9.2025	súhlasí	10
4	Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie- Oddelenie ochrany prírody		OU-TT-OSZP3-2025/ 061813-002			

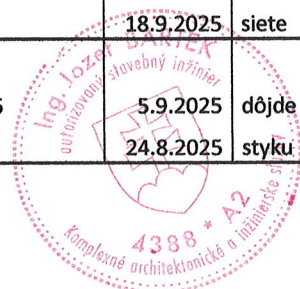


## Nový stavebný obvod Horná Krupá

SO 01 Komunikácie a spevnené plochy, SO 01.1 Odvodnenie komunikácií

- Správa o prerokovaní stavebného zámeru -

	a vybraných zložiek životného prostredia Kollárova 8, 917 02 Trnava	15.8.2025	Mgr. Dubovská	9.9.2025	súhlasí	10
5	Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie- Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia Kollárova 8, 917 02 Trnava	15.8.2025	OU-TT-OSZP3-2025/ 061996-002 Mgr. Kralovič 5564382	10.10.2025	súhlasí	5
6	Okresný úrad Trnava Pozemkový a lesný odbor Kollárova 8, 917 02 Trnava	15.8.2025	OU-TT-PLO-2025/ 060007-002 Ing. Szabová /254	27.8.2025	nemá pripomienky	0
7	Krajský pamiatkový úrad Trnava číslo konania S-PUSR-015357/2025	15.8.2025	Z-PUSR-072132 Z-PUSR-066647/2025	1.10.2025	súhlasí	1
8	Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave Ulica Limbová 6053/6, 917 02 Trnava	15.8.2025	RÚVZTT OHŽPaZ/2631/8697/ 2025 RNDr. Fašiangová	20.8.2025	stanovisko nebude vydané	0
9	Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trnave	15.8.2025	ORHZ-TT1-2025/ 000575-002 por. Mgr. Koleničová	17.9.2025	súhlasné	0
10	Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Odbor správy nehnuteľného majetku štátu, Námestie generála Viesta 2 832 47 Bratislava	19.8.2025	SEMaI-EL-13/2-1- 5398/2025 Mgr. Kováčová	20.8.2025	súhlas	0
11	Trnavský samosprávny kraj Správa a údržba ciest TTSK, Bulharská 39, 918 53 Trnava	15.8.2025	06488/2025/SUCTt- 25 699 Ing. Pohrebovičová	5.9.2025	súhlasí	1
12	Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Trnave Krajský dopravný inšpektorát, oddelenie bezpečnosti cestnej premávky, Kollárova 31, 917 02 Trnava	18.8.2025	KRPZ-TT-KD13-2025 004302-007 npor. Ing. Mrva	22.8.2025	nie je dotknutý	0
13	Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Trnave Okresný dopravný inšpektorát v Trnave Oddelenie výkonu služby Starohájska 3, 917 01 Trnava	15.8.2025	ORPZ-TT-ODI1-2025/ 002635-275 npor. Ing. Morávková	8.9.2025	záporné stanovisko	2
14	Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s. Priemyselná 10, 921 79 Piešťany	15.8.2025	19540/2025/Hgu Guldanová	3.9.2025	nemá pripomienok	0
15	Západoslovenská distribučná		25/771068 Ing. Brunovský	1.9.2025	súhlasí	0
16	NASES, Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky - informačný systém výstavby, Tomášikova 64A, 831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto	15.8.2025	4300-2025/468-12194 Barbora Kalinajová	18.9.2025	nenachádzajú telekom. siete	0
17	Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava	15.8.2025	Čv. 6612522685 Tomašovič	5.9.2025 24.8.2025	dôjde do styku	14



## Nový stavebný obvod Horná Krupá

SO 01 Komunikácie a spevnené plochy, SO 01.1 Odvodnenie komunikácií

- Správa o prerokovaní stavebného zámeru -

17.1	Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava	25.3.2025	25/179949	5.9.2025	predĺženie platnosti	
18	Orange Slovensko, a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava		3730007738	20.8.2025	súhlasí bez pripomienok	
18.1	Orange Slovensko, a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava	27.3.2025	3730007738	27.3.2025	predĺženie platnosti	
19	Distribúcia SPP, as Plátennícka 19013/2 821 09 Bratislava	17.9.2025	TD/NS/0635/2025/Gá 220 402 224	18.9.2025	súhlasí	23
20	OTNS - SWAN, a.s. a DEVNET, a.s.	15.8.2025	102142	19.8.2025	nenachádzajú	
20.1	OTNS - SWAN, a.s. a DEVNET, a.s.		102142		predĺženie	
21	Obec Horná Krupá, 919 65 Horná Krupá 186		104-1/2025 Ing. Hačko	10.12.2025	je v súlade	
22	Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Trnave Okresný dopravný inšpektorát v Trnave Oddelenie výkonu služby Starohájska 3, 917 01 Trnava	1.4.2026	ORPZ-TT-ODI1-2025/ 002635-275 npor. Ing. Morávková	2.4.2026	kladné stanovisko	2

### Zoznam pripomienok dotknutých orgánov a organizácií

#### 1. Okresný úrad Trnava – Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,

Ako príslušný cestný správny orgán vo veciach ciest II a III. triedy podľa § 3 a ods. 5 písm. a) zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov k predloženej dokumentácii zaujímame nasledovné stanovisko:

- Pred vydaním stavebného zámeru je potrebné podať žiadosť o záväzné stanovisko na pripojenie miestnej

komunikácie na cestu III/1299 na tunajší úrad, k žiadosti je potrebné doložiť súhlasné stanovisko Správy a údržby

ciest TTSK a OR PZ ODI Trnava.

- Odvodnenie pripojenia miestnej komunikácie musí byť vyriešené tak, aby povrchové vody z pripojenia MK

nestekali na vozovku cesty III/1299.

- Napojenie polotuhej vozovky na cestu III/1299 musí byť plynulé, riešené preplátovaním na šírku min. 0,5 m.

Spoj asfaltového okraja cesty musí byť ošetrovaný asfaltovou zálievkou. Pod nové pripojenie v mieste priekopy bude zriadený priepust min DN 300. Vybudovaním miestnych komunikácií nesie prísť k zmene alebo narušeniu odvodnenia cesty III/1299.

- V riešenej časti obce nie je existujúci chodník, navrhovaný chodník pri novom výjazde musí byť ukončený min. 4,0 m od asfaltového okraja cesty

- Pri budovaní stavby sa predpokladá obmedzenie cestnej premávky na ceste III/1299, preto je potrebné min. 4 týždne pred realizáciou na tunajšom úrade podať žiadosť o určenie dočasného dopravného značenia. Prílohou žiadosti bude návrh DDZ a stanovisko Správy a údržby ciest TTSK a OR PZ ODI Trnava k odsúhlasenému návrhu DDZ.

- Pred vydaním stavebného zámeru je potrebné požiadať o určenie trvalého dopravného značenia, ktoré bude osadené a vyznačené na ceste III/1299. Prílohou žiadosti bude návrh TDZ a stanovisko Správy a údržby ciest TTSK a OR PZ ODI Trnava k odsúhlasenému návrhu TDZ. Určenie pre trvalé dopravné značenie na budúcich miestnych komunikáciách vydá Obec Horná Krupá ako príslušný cestný správny orgán.



## Nový stavebný obvod Horná Krupá

SO 01 Komunikácie a spevnené plochy, SO 01.1 Odvodnenie komunikácii

- Správa o prerokovaní stavebného zámeru -

- Zemné práce v dotyku s cestou III/1299 je potrebné navrhnuť v súlade s STN 73 3050 tak, aby nedošlo k narušeniu stability telesa cesty, existujúca priekopa musí byť zachovaná resp. obnovená.
- Počas prác na ceste III/1299 nesmie byť skladovaný žiaden stavebný materiál ani zemina z výkopu, žiadame zabezpečiť, aby cesta III/1299 nebola poškodzovaná ani znečisťovaná.
- Zásahy do telesa cesty III/1299 sa počas zimnej údržby, ktorá je od 15.11.- 31.03. nepovoľujú.
- V prípade, že budú iné stavebné časti stavby zasahovať do telesa cesty III/1299 ( napr. inžinierske siete) žiadame predložiť PD na vyjadrenie.

### **3. Okresný úrad Trnava – Odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia**

Plánovanú investičnú akciu je z hľadiska ochrany prírody a krajiny možné realizovať za podmienok:

1. Dodržiavať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody“), na dotknutom území platí I. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny (§ 12 zákona o ochrane prírody).
2. Dodržať ustanovenia záväznej časti ÚPD obce Horná Krupá. Územný plán okrem iného ustanovuje zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, územného systému ekologickej stability, tvorby krajiny vrátane plôch zelene ochrany a využívania prírodných zdrojov a významných krajinných prvkov.
3. Na prípadný výrub drevín (stromov, krovitých porastov) v extraviláne je v zmysle § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody potrebný súhlas OSŽP Trnava. V rozhodnutí OSŽP Trnava zároveň uloží žiadateľovi primeranú náhradnú výsadbu, prípadne finančnú náhradu do výšky spoločenskej hodnoty drevín, v zmysle § 48 zákona o ochrane prírody.
4. Na prípadný výrub drevín (stromov, krovitých porastov) v intraviláne je v zmysle § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody potrebný súhlas Obce Dolná Krupá, v zastúpení starostom obce. V rozhodnutí obec zároveň uloží žiadateľovi 2 / 2 primeranú náhradnú výsadbu, prípadne finančnú náhradu do výšky spoločenskej hodnoty drevín, v zmysle § 48 zákona o ochrane prírody.
5. Zabezpečiť, aby počas výstavby neboli poškodzované dreviny v súlade s § 47 ods. 1 zákona o ochrane prírody. Výkopové práce v blízkosti drevín žiadame vykonať citlivo – ručne a dodržiavať primeranú ochrannú vzdialenosť od päty kmeňa drevín. Poškodené dreviny je potrebné ošetriť a výkopy v blízkosti koreňového systému čo najskôr zasypať.
6. Pri realizácii investičnej akcie postupovať tak, aby neprišlo ku zbytočnému úhynu rastlín a živočíchov, v zmysle §4 ods. 1 zákona o ochrane prírody. V zmysle § 4 ods. 1 zákona o ochrane prírody, každý je pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchov, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodzovaniu a ničeniu.
7. V prípade, že povoľovaná stavebná činnosť (výkopové práce) spôsobí šírenie invázných druhov rastlín na výkopom porušených plochách, vlastník, správca, alebo užívateľ pozemku je povinný ich odstraňovať, v zmysle §3 ods. 2 zákona č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
8. Upozorňujeme na skutočnosť, že v zmysle § 7 ods. 3 zákona o ochrane prírody, nepôvodné druhy rastlín, s výnimkou druhov podľa osobitných predpisov, možno za hranicami zastavaného územia obce sadiť alebo pestovať len so súhlasom príslušného okresného úradu v sídle kraja - odboru starostlivosti o životné prostredie.
9. Sadové úpravy žiadame (urovnanie terénu, zatrávenie a pod.) zrealizovať najneskôr do kolaudácie stavby a zabezpečiť následnú starostlivosť v súlade s § 47 ods. 2 zákona o ochrane prírody.
10. Pokiaľ v priebehu výstavby príde k nálezu chráneného druhu (rastlina, živočích), je stavebník, resp. organizácia uskutočňujúca stavbu, povinná nález ohlásiť na Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie a urobiť nevyhnutné opatrenia, pokiaľ nebude rozhodnuté o nakladaní s ním. V prípade, že predmetnou investičnou akciou príde k porušeniu podmienok ochrany chránených druhov (§ 34 až § 38 zákona o ochrane prírody), na takúto činnosť sa vyžaduje výnimka Ministerstva životného prostredia SR, v zmysle § 65 ods. 1 písm. h) zákona o ochrane prírody



## Nový stavebný obvod Horná Krupá

SO 01 Komunikácie a spevnené plochy, SO 01.1 Odvodnenie komunikácií

- Správa o prerokovaní stavebného zámeru -

### **4. Okresný úrad Trnava – Odbor starostlivosti o životné prostredie – Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – odpadové hospodárstvo**

Pôvodca odpadov vznikajúcich pri stavebných a demolačných prácach je podľa § 77 ods. 3 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o odpadoch“) povinný:

- zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu a odpadu z demolácie vrátane spätného zasypávania ako náhrady za iné materiály najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v prílohe č. 3 časti VI druhom bode zákona o odpadoch pri stavbách nad 300 m<sup>2</sup> zastavanej plochy,
- vykonávať selektívnu demoláciu postupmi ustanovenými vykonávacím predpisom pre nakladanie s odstránenými stavebnými materiálmi určenými na opätovné použitie, vedľajšími produktami a stavebnými a demolačnými odpadmi tak, aby bolo zaistené ich maximálne opätovné využitie a recyklácia,
- stavebné odpady a odpady z demolácií prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú,
- zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom v § 2 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií,
- v prípade demolačných prác, pred realizáciou demolačných prác, najneskôr tri pracovné dni vopred, písomne ohlásiť Okresnému úradu Trnava, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, v ktorého územnom obvode bude demolačné práce uskutočňovať) spôsob selektívnej demolácie obsahujúci aj druh, kategóriu, predpokladané množstvo odpadu a plánovaný spôsob, ktorým bude odpad zhodnocovaný alebo zneškodňovaný, v rozsahu ustanovenom v § 8 ods. 1 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií,
- v prípade výkonu demolačných prác, po ukončení demolačných prác, najneskôr do 90 dní, písomne ohlásiť orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, ktorému bolo ohlásené začatie demolačných prác, vyhodnotenie selektívnej demolácie obsahujúcej druh, kategóriu, množstvo odpadu a spôsob, ktorým bol odpad zhodnocovaný alebo zneškodňovaný, v rozsahu ustanovenom v § 8 ods. 2 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií,
- stavebné odpady vznikajúce pri výstavbe, údržbe, rekonštrukcii alebo demolácii komunikácií prednostne materiálovo zhodnotiť pri výstavbe, rekonštrukcii alebo údržbe komunikácií,
- dodržať všeobecné povinnosti spojené s nakladaním s odpadmi ustanovené v § 12 zákona o odpadoch,
- dodržať povinnosti držiteľa odpadu ustanovené v § 14 zákona o odpadoch,
- ku kolaudácii doložiť doklady o spôsobe zhodnotenia príp. zneškodnenia odpadov, ktoré vznikli počas výstavby

### **5. Okresný úrad Trnava – Odbor starostlivosti o životné prostredie – Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – vodné hospodárstvo**

Predpokladaná stavba je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná pri dodržaní podmienok:

1. Pri realizácii a následnom užívaní stavby dbať na ochranu povrchových a podzemných vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
2. Nakoľko bude dochádzať k vsakovaniu vôd z povrchového odtoku, je potrebné predchádzajúce zisťovanie (hydrogeologický posudok), ktoré môže vypracovať iba oprávnená osoba. Hydrogeologický posudok musí byť, so zameraním na zhodnotenie možnosti infiltrácie do podzemných vôd a horninového prostredia, zhodnotenie možných rizík.
3. Realizáciou stavby nenarušiť existujúce odtokové pomery v území.
4. Zabezpečiť dodržanie ustanovení normy STN 73 6005 – Priestorová úprava vedenia technického vybavenia.



## Nový stavebný obvod Horná Krupá

SO 01 Komunikácie a spevnené plochy, SO 01.1 Odvodnenie komunikácii

- Správa o prerokovaní stavebného zámeru -

5. Počas realizácie stavby dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 200/2018 Z. z., ktorou sa stanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd, v nadväznosti na § 39 vodného zákona.

### **7. Krajský pamiatkový úrad Trnava**

1. Termín začatia ako aj ukončenia výkopových prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s dvojtýždenným predstihom KPÚ Trnava. V ohlásení prosíme uviesť telefonický kontakt

### **11. Trnavský samosprávny kraj, Správa a údržba ciest TTSK**

Napojenie polotuhej vozovky na cestu III/1299 musí byť plynulé a riešené preplátovaním na šírku min. 0,5m. Spoj asfaltového okraja cesty II/560 musí byť ošetrený asfaltovou zálievkou. Pod nové pripojenie v mieste priekopy musí byť zriadený priepust min. DN300.

Keďže v tejto časti obce nie je existujúci chodník, navrhovaný chodník pri novom výjazde musí byť ukončený min. 4,0 m od asfaltového okraja cesty. Vybudovaním miestnych komunikácii nesmie prísť k zmene alebo narušeniu odvodnenia cesty III.1299.

V prípade iných stavebných častí stavby zasahujúcich do telesa cesty III/1299 (rozvody inžinierskych sietí...) žiadame predložiť na vyjadrenie.

### **13. Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Trnave, Okresný dopravný inšpektorát v Trnave Oddelenie výkonu služby**

Po preskúmaní predloženej projektovej dokumentácie predmetnej stavby Vám dávame na vedomie, že predmetnú stavbu nie je možné pripojiť do cestnej siete, pretože:

1. navrhnutá pozemná komunikácia, ktorá má byť pripojená do miestnej cesty, nespĺňa pravidlá a podmienky bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, t.z. požadujeme obojsmernú premávku, kde musí byť šírka vozovky (bez krajníc) minimálne 5,5 metra, teda každý jazdný pruh musí mať šírku 2,75 metra tak, aby bola zachovaná bezpečná obojsmerná jazda vozidiel pri dodržaní pravidiel cestnej premávky podľa zákona NR SR č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a zároveň nie je zachovaný bočný odstup pozemnej komunikácie od susedných pozemkov,

2. chodník, ktorý je navrhnutý v predmetnej IBV, je potrebné pripojiť k stávajúcim chodníkom tak, aby najzraniteľnejší účastníci cestnej premávky - chodci nechodili po vozovke cesty, ale po chodníku a priechodoch pre chodcov.

### **17. Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28,**

Na základe preverenia, že dôjde do styku so SEK, spoločnosť Slovak Telekom, a.s./DIGI Slovakia, s.r.o. je v postavení dotknutej právnickej osoby a je potrebné, aby stavebník predložil žiadosť o vyjadrenie k stavebnému zámeru na posúdenie. Žiadosť je potrebné podať spôsobom, ktorý definuje vyhláška 60/2025 Z. z. k zákonu 25/2025 Z. z. a tiež je potrebné doložiť číslo tohoto vyjadrenia prostredníctvom formulára definovaného vyhláškou 60/2025 Z. z. v kolónke „Identifikácia predchádzajúcich dokumentov k stavbe – záväzné vyjadrenie alebo iné vyjadrenie dotknutej právnickej osoby“. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska a tiež rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny



## Nový stavebný obvod Horná Krupá

SO 01 Komunikácie a spevnené plochy, SO 01.1 Odvodnenie komunikácii

- Správa o prerokovaní stavebného zámeru -

vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Tomáš Tomašovič, tomas.tomasovic@telekom.sk, +421910394084

4. V zmysle § 21 ods. 11 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť/zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zázake zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

**8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**

**9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.**

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

**10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu**

**vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke:**

<https://www.telekom.sk/vyjadrenia>

**Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.**

UPOZORNENIE: O vytýčenie nie je potrebné požiadať, ak sa v záujmovom území žiadateľa nachádzajú len stĺpy (podľa priloženého situačného výkresu).

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.



## Nový stavebný obvod Horná Krupá

SO 01 Komunikácie a spevnené plochy, SO 01.1 Odvodnenie komunikácii

- Správa o prerokovaní stavebného zámeru -

### 17.1 Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28,

S predloženým stavebným zámerom súhlasíme za podmienok:- pred realizáciou stavby žiadame vytyčenie vedení Slovak Telekom a.s., ak sa zistí že vedenia sú v kolízii či už s cestnou komunikáciou (vedenia by zasahovali do skladby vozovky), uličnými vpustami, vsakovačmi.. je potrebné vykonať stranovú alebo hĺbkovú prekládku podľa situácie. – žiadame dodržanie noriem pre súbeh a križovanie inžinierskych sietí

### 19. Distribúcia SPP, a.s. Plátennicka 19013/2

#### VŠEOBECNE PODMIENKY:

- pred realizáciou zemných prác alebo pred začatím vykonávania iných činnosti je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovacích prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300 €, až 150 000 € v prípade nesplnenia tejto povinnosti môže SPP-D následne vydať negatívne vyjadrenie ku kolaudácii stavby.
- stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,0m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej len „STL“) plynovodu vo vzdialenosti menej ako 1,5m od obrysu vysokotlakého (ďalej len „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytyčení týchto plynárenských zariadení, a to ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bez výkopové technológie.
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menej ako 1,0 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením( a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a tiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretlačacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto záväzného vyjadrenia.



## Nový stavebný obvod Horná Krupá

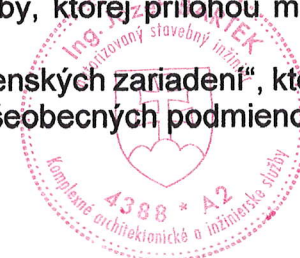
SO 01 Komunikácie a spevnené plochy, SO 01.1 Odvodnenie komunikácii

- Správa o prerokovaní stavebného zámeru -

- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,0m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bez výkopovou metódou s ručnými kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie týchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zakrytím výkopu zástupcu SPP-D (p. BARAN Jozef, email: [jozef.baran@spp-distribucia.sk](mailto:jozef.baran@spp-distribucia.sk) ) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsyp a obsyp plynovodu a uloženia výstražnej fólie,.. výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozovaniu života, zdravia a majetku verejnosti.
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a tiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 02, 702 01, 906 01,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení alebo ich ochranných alebo bezpečnostných pásiem
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 736005, a TPP 906 01,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti a zhotoviť, zmeny alebo odstrániť stavbu
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia zhotoviť, zmeniť alebo odstrániť stavbu

### **OSOBITNÉ PODMIENKY**

- Toto záväzné vyjadrenie nahrádza záväzné vyjadrenie SPP-D pre posúdenie projektu stavby podľa Stavebného zákona.
- Pred podaním návrhu na kolaudáciu stavby požadujeme predložiť Žiadosť o vyjadrenie dotknutej právnickej osoby ku kolaudácii stavby, ktorej prílohou musí byť:
  - \* kópia „Oznámenia o začatí prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení“, ktoré stavebník doručil SPP-D (viď. 3. odsek vyššie uvedených Všeobecných podmienok),
  - \* kópia „Rozhodnutia o stavebnom zámere“.



## Nový stavebný obvod Horná Krupá

SO 01 Komunikácie a spevnené plochy, SO 01.1 Odvodnenie komunikácii

- Správa o prerokovaní stavebného zámeru -

Pričom na základe žiadosti a predložených dokladov SPP-D vydáva záväzné vyjadrenie ku kolaudácii stavby.

- **stavebník zabezpečí realizáciu stavby podľa podmienok uvedených v stanovisku k umiestneniu stavby v bezpečnostnom pásme 9132/080925/NM/MM – výnimka – za podmienok dodržania minimálnej vzdialenosti stavby o PZ**

- Žiadame rešpektovať všetky plynárenské zariadenia v zmysle platnej legislatívy.

### Prerokovanie

**Spísané pripomienky záväzných stanovísk dotknutých orgánov a organizácií v tomto dokumente a to :**

1. Okresný úrad Trnava – Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,
3. Okresný úrad Trnava – Odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
4. Okresný úrad Trnava – Odbor starostlivosti o životné prostredie – Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – odpadové hospodárstvo
5. Okresný úrad Trnava – Odbor starostlivosti o životné prostredie – Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – vodné hospodárstvo
7. Krajský pamiatkový úrad Trnava
11. Trnavský samosprávny kraj, Správa a údržba ciest TTSK
17. Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28,
- 17.1 Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28,
19. Distribúcia SPP, a.s. Plátennícka 19013/2

**Sú neoddeliteľnou súčasťou podmienok, stanovených pred samotnou realizáciou stavebných prác a nekladú požiadavky na dopracovanie alebo prepracovanie stavebného zámeru SO 01 Komunikácii a spevnených plôch a SO 01.1 Odvodnenia komunikácii. Stanoviská so stanovenou dobou platnosti 16,17,18,20, majú doplnené predĺženie doby platnosti.(16.1, 17.1,18.1,20.1,)**

### Záväzné stanovisko

13. Okresného riaditeľstva policajného zboru v Trnave, Okresný dopravný inšpektorát v v Trnave Oddelenie výkonu služby ktoré vydalo dňa 8.9.2025 vydalo stanovisko v ktorom **sa nemožno pripojiť** do cestnej siete.

Stavebný zámer je prerokovaný a projektová dokumentácia stavebného zámeru je upravená s doplneným výkresom **Situáciou č.2** v ktorej je doplnený chodník na jednosmernej komunikácii HK-7, a na obojsmernej príjazdovej ceste HK-3 pri napojení na štátnu cestu. Doplnený je i výkres dopravného značenia, ktorý **dopĺňa – nahrádza** projekt pôvodného dopravného značenia. Situácia č.1 dopravné značenie. Na základe uvedených doplnení je vydané **nové záväzné stanovisko** Okresného riaditeľstva policajného zboru v Trnave, Okresný dopravný inšpektorát v v Trnave Oddelenie výkonu služby ktoré vydalo dňa 1.4.2025 so súhlasom na pripojenie do cestnej siete.



## Nový stavebný obvod Horná Krupá

SO 01 Komunikácie a spevnené plochy, SO 01.1 Odvodnenie komunikácií

- Správa o prerokovaní stavebného zámeru -

V Malženiciach 1.4.2025

Prerokovanie vypracoval



Príloha:

**Popis stavby:**

### **SO 01 Komunikácie a spevnené plochy**

Predkladaná dokumentácia na stavebný zámer rieši urbanizáciu rozvojového územia, ktoré sa nachádza katastrálnom území Horná Krupá. Úlohou je riešenie dopravného napojenia územia spolu s možnosťami napojenia sa na verejnú dopravu. Zároveň rieši i preverenie kapacity a možnosti uloženia inžinierskych sietí. Pri návrhoch bolo nutné rešpektovať platný územný plán, pozemkové rozdelenie (zadané investorom) a existujúci komunikačný systém. Komunikácie vo vnútri územia slúžia ako prístup k bytovým domom. Predmetom projektu je aj výstavba chodníkov pre peších pozdĺž novo-navrhovaných komunikácií. Cestné komunikácie sú navrhované ako dvojpruhové a jednopruhé (jednosmerné), s kategóriami MO 7,5/40, MO 8,0/40 a MO 8,5/40.

Vetva HK-1	129,25 m
Vetva HK-2	406,70 m
Vetva HK-3	361,77 m
Vetva HK-4	120,07 m
Vetva HK-5	81,07 m
Vetva HK-6	287,72 m
Vetva HK-7	118,90
Vetva HK-OK	75,38

### **SO 01.1 Odvodnenie komunikácií**

*Stavba odvodnenia navrhovaných miestnych komunikácií stavby „Nový stavebný obvod – Horná Krupá“ je účelovou stavbou pre odvodnenie a odvedenie dažďových vôd novej zástavby individuálnej bytovej výstavby rodinných domov. Projektová dokumentácia pojednáva spádové pomery a umiestnenie odvodňovacích cestných vpustí so zaústenou drenážou. Odvodnenie ciest navrhujem v súlade s touto dokumentáciou tak aby stavebné objekty nenarušili navrhované parametre ciest.*

*Pre odvodnenie sú navrhované vsakovače umiestnené mimo komunikácií v telese chodníka a to :*

*DV – dažďový vsakovač*

*DV1 /17,95m<sup>2</sup>-23,26 m<sup>3</sup>*

## Nový stavebný obvod Horná Krupá

SO 01 Komunikácie a spevnené plochy, SO 01.1 Odvodnenie komunikácií

- Správa o prerokovaní stavebného zámeru -

DV1.1/19,2m<sup>2</sup>-25,95 m<sup>3</sup>

DV1.2/12,8m<sup>2</sup>-12,30m<sup>3</sup>

DV1.3/6,40m<sup>2</sup>- 6,15m<sup>3</sup>

DV2.1/28,8m<sup>2</sup>-46,44m<sup>3</sup>

DV2.2/28,8m<sup>2</sup>-46,44m<sup>3</sup>

DV2.3/28,8m<sup>2</sup>-46,44m<sup>3</sup>

DV2.4/28,8m<sup>2</sup>-46,44m<sup>3</sup>

DV2.5/28,8m<sup>2</sup>-46,44m<sup>3</sup>

DV2.6/28,8m<sup>2</sup>-46,44m<sup>3</sup>

DV2.7/6,40m<sup>2</sup>- 8,29m<sup>3</sup>

DV2.8/6,40m<sup>2</sup>- 8,29m<sup>3</sup>

DV2.9/6,40m<sup>2</sup>- 8,29m<sup>3</sup>

DV3.7/6,40m<sup>2</sup>- 8,29m<sup>3</sup>

DV5.1/6,40m<sup>2</sup>- 8,29m<sup>3</sup>

DV6.3/6,40m<sup>2</sup>- 8,29m<sup>3</sup>

DV6.4/6,40m<sup>2</sup>- 8,29m<sup>3</sup>

DV6.5/6,40m<sup>2</sup>- 8,29m<sup>3</sup>

DV6.6/6,40m<sup>2</sup>- 8,29m<sup>3</sup>

DV6.7/6,40m<sup>2</sup>- 8,29m<sup>3</sup>

DV2.10/4,4m<sup>2</sup>- 5,81m<sup>3</sup>

DV4.4/4,40m<sup>2</sup>- 6,05m<sup>3</sup>

DV6.1/6,40m<sup>2</sup>- 8,29m<sup>3</sup>

DV6.2/6,40m<sup>2</sup>- 8,29m<sup>3</sup>

DV6.3/6,40m<sup>2</sup>- 8,29m<sup>3</sup>

DV3.1/20,57m<sup>2</sup>-25,95m<sup>3</sup>

DV4.2/20,57m<sup>2</sup>-25,95m<sup>3</sup>

DV4.3/20,57m<sup>2</sup>-25,95m<sup>3</sup>

DV3.8/20,57m<sup>2</sup>-25,95m<sup>3</sup>

DV3.9/20,57m<sup>2</sup>-25,95m<sup>3</sup>

DV3.4/ 7,04m<sup>2</sup>- 9,12m<sup>3</sup>

DV3.5/16,64m<sup>2</sup> – 21,7m<sup>3</sup>

DV3.6/16,64m<sup>2</sup> – 21,7m<sup>3</sup>

DV7.1/16,64m<sup>2</sup> – 21,7m<sup>3</sup>

DV7.2/16,64m<sup>2</sup> – 21,7m<sup>3</sup>

