

OBEC
HORNÁ KRUPÁ
OKRES TRNAVA, TRNAVSKÝ KRAJ



ÚZEMNÝ PLÁN
SMERNÁ ČASŤ

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA:	Územný plán, Obec Horná Krupá
SCHVAĽOVACÍ ORGÁN:	Obecné zastupiteľstvo Horná Krupá
ČÍSLO UZNESENIA:	49/2016
DÁTUM UZNESENIA:	15.12.2016
OPRÁVNENÁ OSOBA:	Ing. Ľuboš Hačko (starosta obce)

OBSTARÁVATEĽ:
Obec Horná Krupá
Ing. Ľuboš Hačko (starosta obce)

ZHOTOVITEĽ:
Ing. arch. Janka Privalincová, Nitra

OSOBA SPÔSOBILÁ
NA OBSTARÁVANIE ÚPP A ÚPD OBCE:
Bc. Beáta Nagyová, Kraľovičové Kračany

Obstarávateľ:

Sídlo: 919 65 Horná Krupá 186
Zastúpenie: Ing. Ľuboš Hačko (starosta obce)
IČO: 312517
DIČ: 2021133763
tel.: 033/5570327, 0903718314
mail: ou@hornakrupa.sk

Zhotoviteľ:

Sídlo: Ing. arch. Janka Privalincová
Azalková 11, 949 01 Nitra
IČO: 36 935 662
tel.: 0905 116 554
mail: jprivalincova@gmail.com

Zapísaná v zozname autorizovaných architektov pod registračným číslom 1973 AA.

Osoba spôsobilá na obstarávanie ÚPP (územnoplánovacích podkladov) **a ÚPD** (územnoplánovacej dokumentácie) **obce**, Podľa § 2 a/Zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov prostredníctvom odborne spôsobilej osoby:

Bc. Beáta Nagyová
Sídlo: 930 03 Kraľovičové Kračany 130
tel.: 0905 716 201
mail: nagyova.beata@wmx.sk

OBSAH: podľa § 12, vyhlášky MŽP SR Č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii

ZÁKLADNÉ ÚDAJE

a.	Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu obce	4
b.	Údaje o súlade riešenia územia so zadáním a postup spracovania ÚPD	4
c.	Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši	4
d.	Východiskové podklady	4

RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU

a.	Vymedzenie riešeného územia, záujmového územia a jeho geografický opis	6
b.	Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu a začlenenie riešenej obce do systému osídlenia	8
c.	Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia	11
d.	Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce	14
e.	Návrh funkčného využitia územia obce s určením prevládajúcich funkčných území - obytné územie, zmiešané územie, výrobné územie, rekreačné územie, kúpeľné územie	15
f.	Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia, sociálnej infraštruktúry, obchodu a služieb, výroby, športu, rekreácie a cestovného ruchu	16
g.	Návrh verejného dopravného vybavenia	22
h.	Návrh verejného technického vybavenia	30
i.	Návrh kultúrnych a historických hodnôt	38
j.	Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability, ekostabilizačných opatrení, koncepcia starostlivosti o životné prostredie	40
k.	Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely	46
l.	Návrh riešenia záujmov obrany štátu, civilnej ochrany, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami, radónovej ochrany	51
m.	Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov	54
n.	Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu	55
o.	Vymedzenie zastavaného územia obce	55
p.	Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov	55
r.	Hodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územno-technických dôsledkov	58

ZÁKLADNÉ ÚDAJE

a. Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu obce

Obec nemala spracovaný územný plán.

Obstarávanie nového územného plánu bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 19/2014 zo dňa 7.3.2014.

Nové právne predpisy, metodické usmernenia pre spracovanie územných plánov, schválená územnoplánovacia dokumentácia vyššieho stupňa Územný plán regiónu Trnavského samosprávneho kraja z roku 2014, dokumenty strategického charakteru na celoštátnej, regionálnej a lokálnej úrovni, ktoré zmenili požiadavky na spracovanie územného plánu a zmenou spoločenských a hospodárskych pomerov, ktoré zmenili požiadavky na aktivity a činnosti v území, vznikla potreba vypracovať územný plán.

b. Údaje o súlade riešenia územia so zadaním a postup spracovania ÚPD

Zadanie bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 59/2015 zo dňa 3.9.2015. Riešenie návrhu ÚP je v súlade so schváleným zadaním.

ÚPD je potrebné spracovať v zmysle zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v zmysle vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácie.

Etapy spracovania:

- prieskumy a rozbor
- zadanie
- návrh

Riešenie návrhu je spracované v zmysle § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. Predmetom riešenia je koncepcia rozvoja bývania, občianskeho vybavenia, rekreácie, podnikateľských aktivít a s nimi súvisiace verejné dopravné a technické vybavenie.

c. Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši

Cieľom územnoplánovacej dokumentácie je podľa §1, stavebného zákona č. 50/1976 Z.z. sústavne a komplexne riešiť priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určovať jeho zásady, navrhovať vecnú a časovú koordináciu činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Hlavným cieľom ÚP obce Horná Krupá je vytvoriť predpoklady pre trvalý súlad všetkých činností na území obce, predovšetkým

- rešpektovaním záväznej časti ÚP VÚC Trnavského kraja
- získanie právne záväzného dokumentu, usmerňujúceho rozvoj obce na základe zohľadnenia odborných kritérií a dohody všetkých zainteresovaných (občanov obce, obecnej samosprávy, štátnej správy)
- zabezpečenie ďalšieho rozvoja obce v stanovenom rozsahu vytypovaním najvhodnejších rozvojových plôch a smerov, stanovenie zásad funkčného využitia plôch tak, aby nedochádzalo k nežiaducim kolíziám jednotlivých funkcií
- stanovenie limitov využitia plôch územia v súlade s prírodnými danosťami a potrebou vytvoriť podmienky pre trvalé udržiavanie, obnovovanie a racionálne využívanie prírodných zdrojov, záchranu prírodného dedičstva, charakteristického vzhľadu krajiny, na dosiahnutie a udržanie ekologickej stability
- stanovenie priestorových regulatívov, zabezpečujúcich vytváranie harmonického prostredia v obci a vo voľnej krajine podporovať a udržiavať všetky miestne pamiatky, zvláštnosti a tradície
- vzájomná koordinácia činností v území, zabezpečujúca účelné a perspektívne vynakladanie prostriedkov na rozvoj technického vybavenia
- vymedzenie plôch na verejnoprospešné stavby

d. Východiskové podklady

- Koncepcia územného rozvoja Slovenska 2001, schválená uznesením vlády SR č. 1033 zo dňa 31.10.2001, záväzná časť vyhlásená Nariadením vlády SR č. 528 zo dňa 14.8.2002 vrátane Zmien a doplnkov č. 1, schválené uznesením č. 513 z 10. 8. 2011

- Územný plán regiónu Trnavského samosprávneho kraja bol schválený uznesením Zastupiteľstva TTSK č. 149/2014/08 dňa 17.12.2014, záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č. 33/2014

- vydané územné a stavebné povolenia na stavby v čase spracovávaní dokumentácie
- mapové podklady v digitálnej forme, UHDP, Správa územia Trnava
- Atlas krajiny
- mapové podklady a vybrané údaje o lesoch – NLC Zvolen
- výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov za okres Trnava
- mapové podklady – BPEJ
- mapové podklady – SSC, sčítanie dopravy
- podklady obce Horná Krupá

a. Vymedzenie riešeného územia, záujmového územia a jeho geografický opis

Územný plán obce Horná Krupá rieši administratívno-správne územie s celkovou výmerou 865,3295ha, tvorí ho jedno katastrálne územie.

Obec Horná Krupá sa nachádza na západnom Slovensku, v Trnavskom kraji, v okrese Trnava, 20 km severne od okresného mesta Trnava, v Podunajskej pahorkatine, na úpätí pohoria Malé Karpaty. Patrí do Trnavského prírodno – sídelného spádového regiónu, Trnavského subregiónu a Trnavského mikroregiónu.

Severnou časťou územia obce prechádza cesta II. triedy II/502 Smolenice - Vrbové, spája obec Naháč východne od územia a obec Trstín západne od územia (celková dĺžka v území 0,61km). Zastavaným územím prechádza cesta III. triedy III/50410 Trnava - Horná Krupá v smere juhovýchod severozápad (celková dĺžka v území 4,1km).

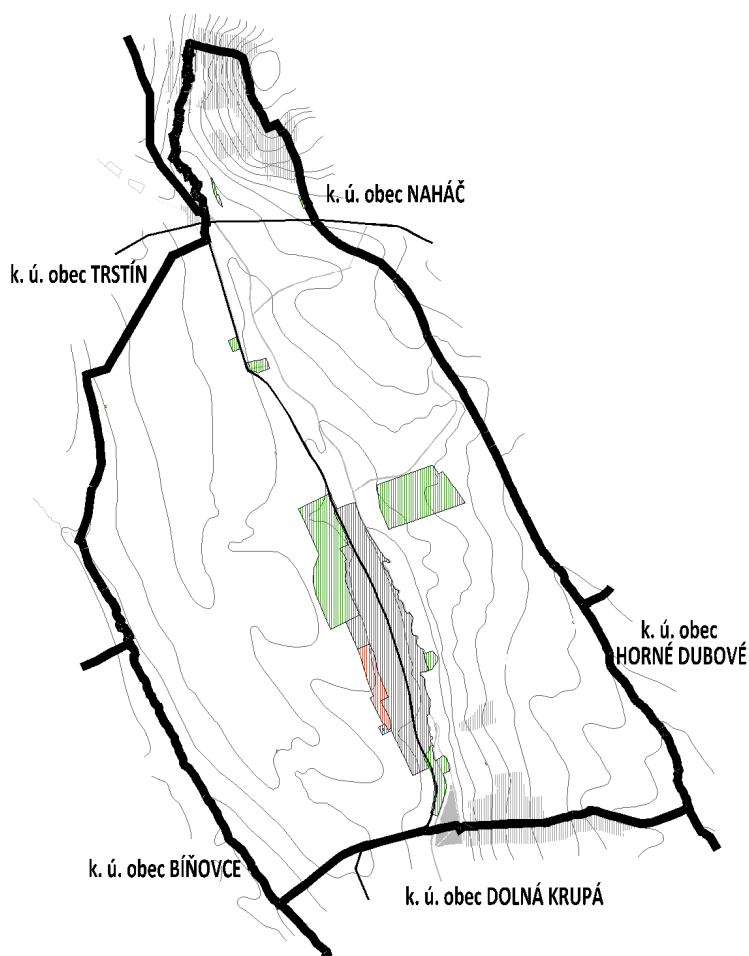
Územie je v súčasnosti dopravne napojené na hlavné cestné trasy Slovenska:

- cesta I. triedy I/51, 6,5km severozápadne od obce smerom na obec Trstín
- cesta I. triedy I/61, 16,9km južne od obce smerom na mesto Trnava
- diaľnica D1 - prostredníctvom cesty II/61, 24,5km, južne smerom na mesto Trnava
- rýchlostná cesta R1 – prostredníctvom cesty I/61, 24,5km, južne smerom na mesto Trnava

Riešené územie sa podľa geomorfologického členenia rozprestiera v dvoch oblastiach:

- v oblasti Podunajská nížina (cca 85% územia), v celku Podunajská pahorkatina, v podcelku Trnavská pahorkatina, v časti Podmalokarpatská pahorkatina
- v oblasti Fatransko-tatranská oblasť, v celku Malé Karpaty, v podcelku Brezovské Karpaty

Cez správne a zastavané územie preteká smerom sever-juh vodný tok Krupanský potok, ktorý priberá v južnej časti toku, v území obce Dolná Krupá, pravostranný prítok Krupica a ľavostranné bezmenné prítoky v území obce Horná Krupá. V južnej časti územia sa rozprestiera sústava siedmych rybníkov Hornokrupanské rybníky, o rozlohe 17ha (v k.ú. cca 2ha), účel chovný, charakteru kaprové vody.



Záujmové územie tvoria susedné obce:

severovýchod:

k. ú. Naháč

juhovýchod:

k. ú. Horné Dubové

juh: k. ú. Dolná Krupá
 juhozápad: k. ú. Bíňovce
 severozápad: k. ú. Trstín

Základná charakteristika riešeného územia

Kód obce	507 041
Kód katastrálneho územia	817 180
Názov okresu / kód	Trnava / 207
Názov kraja / kód	Trnavský kraj / 2
k.ú. Horná Krupá – výmera	865,3295ha
Typ obce	obec
PSČ	919 65
Telefónne smerové číslo	033
Prvá písomná zmienka o obci	13 storočie
Nadmorská výška	od 200 do 245 m.n.m.
Počet obyvateľov	r. 2014 – 472



Horná Krupá v roku 1937 – zdroj: Výzkumný ústav geodetický, topografický a kartografický, v.v.i., Zdiby, ČR

b. Vázby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu

Vázby vyplývajúce zo záväznej časti: Územný plán regiónu Trnavského samosprávneho kraja bol

schválený uznesením Zastupiteľstva TTSK č. 149/2014/08 dňa 17.12.2014, záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č. 33/2014

I. Záväzné regulatívy územného rozvoja Trnavského samosprávneho kraja

1. ZÁSADY A REGULATÍVY ŠTRUKTÚRY OSÍDLENIA, PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA OSÍDLENIA A ZÁSADY FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA Z HĽADISKA ROZVOJA URBANIZÁCIE

1.3. V OBLASTI ŠTRUKTÚRY OSÍDLENIA

1.3.1. Podporovať sídelný rozvoj vychádzajúci z princípov trvalo udržateľného rozvoja, zabezpečujúceho využitie územia aj pre nasledujúce generácie bez obmedzenia schopností budúcich generácií uspokojovať vlastné potreby.

1.3.2. Rešpektovať pri rozvoji osídlenia prírodné zdroje, poľnohospodársku pôdu a podzemné zásoby pitných vôd vysokej kvality ako najvýznamnejšie determinanty rozvoja územia:

1.3.2.2. územnoplánovacími nástrojmi podporovať ochranu najkvalitnejších a najproduktívnejších poľnohospodárskych pôd pred ich zástavbou.

1.3.3. Územný a priestorový rozvoj orientovať prednostne na intenzifikáciu zastavaných území, na zvyšovanie kvality a komplexity urbánnych prostredí.

1.3.4. Podporovať revitalizáciu „hnedých území“ (brownfields) – zanedbaných, opustených, zdevastovaných areálov a zón a vrátiť územia do stavu umožňujúceho ich opätovné využitie

1.4.14. Rešpektovať a podporovať centrá osídlenia zaradené v ÚP-R TSK deviatej skupiny, ktoré pri vyváženom polycentrickom rozvoji Trnavského kraja zohrávajú komplementárnu úlohu ponukou špecifických funkcií a ku ktorým patria:

- *Okres Trnava – Biely Kostol, Vlčkovce, Kátlovce, Opoj, Dobrá Voda, Šelpice, Zvončín, Košolná, Dolné Lovčice, Buková, Dolné Dubové, Lošonec, Pavlice, **Horná Krupá**, Naháč, Slovenská Nová Ves, Dlhá, Borová, Horné Dubové, Radošovce,*

1.4.15. Rešpektovať základné funkcie centier osídlenia TTSK deviatej skupiny a podporovať ich rozvoj ako:

1.4.15.1. urbanizované centrá štruktúry osídlenia menšieho rozsahu určené predovšetkým pre bývanie vo vidieckom a rurálnom prostredí.

1.4.15.2. centrá pre základnú občiansku vybavenosť.

1.4.15.3. lokálne centrá hospodárskych aktivít – najmä primárneho a terciárneho sektoru.

1.4.15.4. centrá s kvalitnými plnohodnotnými podmienkami bývania, umožňujúcimi formy „práce doma“, najmä v špecifických činnostiach terciéru, v oblasti vedy a techniky, rastu vzdelanosti, zvyšovania kvalifikácie a rozvoja zdravotníckej starostlivosti.

1.4.15.5. centrá podporujúce trvalú starostlivosť o krajinu a rozvoj krajinnej zelene.

1.4.15.6. centrá pre alokáciu rekreačných, turistických, agroturistických a oddychových aktivít spolu s osobitne vymedzenými rekreačnými obcami.

1.4.15.7. centrá osídlenia rozvíjané na základe lokálnych a mikroregionálnych špecifik obcí.

2. ZÁSADY FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA Z HĽADISKA ROZVOJA HOSPODÁRSTVA

2.1. V OBLASTI HOSPODÁRSTVA

2.1.8. Umiestňovať vhodným spôsobom areály a zariadenia jednotlivých sektorov hospodárstva bez negatívnych účinkov na životné prostredie do zastavaných území s cieľom intenzifikovať využitie existujúcich zastavaných území.

2.2. V OBLASTI POĽNOHOSPODÁRSTVA, LESNÉHO HOSPODÁRSTVA A RYBNÉHO HOSPODÁRSTVA

2.2.2. Minimalizovať pri územnom rozvoji možné zábery poľnohospodárskych pozemkov a lesných pozemkov.

2.2.4. Rešpektovať v územnom rozvoji pôdu, ako rozhodujúci potenciál pre rozvoj primárneho sektora hospodárstva, ktorý valorizuje ekonomickú aktivitu kraja a zvyšuje potravinovú bezpečnosť a sebestačnosť na národnej úrovni.

2.2.5. Podporovať nástrojmi územného rozvoja revitalizáciu nevyužívaných /zdevastovaných poľnohospodárskych areálov, obnovu ich funkčnosti, vrátane poľnohospodárskych činností, z dôvodu efektívnosti využitia ich rozsiahlych plôch.

2.2.7. Podporovať územný rozvoj siete chovných a lovných rybníkov na hospodárske využitie a súčasne pre rôzne formy rekreačného rybolovu.

2.3. V OBLASTI ŤAŽBY

2.3.1. Zabezpečiť ochranu nerastného bohatstva a jeho racionálneho využitia rešpektovaním výhradných ložísk, ložísk nevyhradených nerastov, chránených ložiskových území, chránených území pre osobitné zásahy do zemskej kôry, ako aj dobývacích a prieskumných území.

2.3.2. Rešpektovať ochranu, rozvoj, konverziu a ďalšiu výstavbu podzemných zásobníkov zemného plynu

2.4. V OBLASTI SEKUNDÁRNEHO SEKTORU – PRIEMYSEL A STAVEBNÍCTVO

2.4.3. Uprednostňovať intenzifikáciu existujúcich hospodárskych areálov, vrátane priemyselných parkov.

3. ZÁSADY A REGULATÍVY FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA Z HĽADISKA ROZVOJA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI

3.3. V OBLASTI SOCIÁLNYCH VECÍ

3.3.3. Súvislosti s predpokladaným demografickým vývojom obyvateľstva (nárast podielu obyvateľstva v poproduktívnom veku) zabezpečiť vo vhodných lokalitách primerané nároky na zariadenia poskytujúce pobytovú sociálnu službu (pre seniorov, pre občanov so zdravotným postihnutím).

3.4. V OBLASTI DUŠEVNEJ A TELESNEJ KULTÚRY

3.4.3. Podporovať rozvoj zariadení športu a rekreácie v súlade s princípmi polycentrického systému osídlenia, podporovať stabilizáciu založenej siete športových zariadení lokálneho významu.

3.4.4. Rozvíjať zariadenia pre športovo-telovýchovnú činnosť a vytvárať pre ňu podmienky v mestskej aj vidieckom prostredí v záujme zlepšenia zdravotného stavu obyvateľstva

4. ZÁSADY A REGULATÍVY FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA Z HĽADISKA ROZVOJA REKREÁCIE, CESTOVNÉHO RUCHU A KÚPEĽNÍCTVA

4.2. V OBLASTI JEDNOTLIVÝCH DRUHOV A FORIEM CESTOVNÉHO RUCHU /TURIZMU

4.2.1. Podporovať rozvoj vidieckej turistiky, agroturistiky ako foriem cestovného ruchu šetrných k životnému prostrediu.

4.2.3. Podporovať budovanie a rozvoj agroturistických zariadení a areálov s významom rekreačno-oddychovým a poznávacím, poľnohospodársko-produkčným, ekologickým a krajinotvorným.

4.2.4. Podporovať rozvoj agroturistických aktivít prostredníctvom rekonštrukcie nevyužívaných poľnohospodárskych dvorov.

4.2.5. Podporovať územnoplánovacími nástrojmi rozvoj hipoturistických, hipoterapeutických areálov.

4.2.10. Prepájať cieľové body poznávacieho cestovného ruchu kultúrno-historické, technické pamiatky, prírodné zaujímavosti rôznymi rekreačnými trasami.

4.2.11. Podporovať územný a kvalitatívny rozvoj siete náučných chodníkov, a tak sprístupňovať významné kultúrno-historické lokality, objekty, prírodné lokality a objekty verejnosti.

4.2.16. Podporovať budovanie turistických trás v poľnohospodárskej a podhorskej krajine, podporovať budovanie oddychových bodov /vyhliadok na rekreačných trasách, prepájať prímestské rekreačné zázemia obcí.

4.2.17. Podporovať budovanie siete turistických rozhľadní na turistických trasách v horských masívoch, v poľnohospodárskej a podhorskej krajine.

4.2.19. Podporovať nástrojmi územného rozvoja realizáciu spojitého, hierarchicky usporiadaného a bezpečného systému medzinárodných, národných, regionálnych a miestnych cyklotrás mimo frekventovaných ciest v nadväznosti na cestnú a železničnú dopravu.

4.2.20. Podporovať rozvoj prímestskej rekreácie s príslušným športovo-rekreačným vybavením vrátane nástupných bodov nielen pri väčších mestách, ale aj v kontaktných pásmach menších obcí.

4.2.22. Nerozširovať súčasné chatové a záhradkárске osady do okolitého prírodného prostredia.

ZÁSADY A REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

5.1. V OBLASTI STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

5.1.1. Zohľadňovať pri umiestňovaní činností na území kraja ich predpokladané vplyvy na životné prostredie a realizáciou vhodných opatrení dosiahnuť odstránenie, obmedzenie alebo zmiernenie prípadných negatívnych vplyvov.

5.2. V OBLASTI VODY A VODNÝCH ZDROJOV A VODNEJ A VETERNEJ ERÓZIE

5.2.1. Chrániť a udržiavať sústavu vodných tokov a vodných plôch:

5.2.1.1. podporovať proces revitalizácie – obnovy prírodného stavu ekosystému vodných tokov, vodných plôch a ich okolí, podporovať proces obnovy ramien významných vodných tokov ako

vodných alebo mokraďových ekosystémov.

5.2.9. Pre ochranu pôdy proti účinkom veternej erózie podporovať zvyšovanie podielu vegetačného krytu v krajine – zachovať existujúce, navrhovať nové líniové alebo plošné prvky zelene ako vegetačný ochranný kryt, najmä v odkrytej poľnohospodárskej krajine.

5.3. V OBLASTI OCHRANY PÔD

5.3.1. Navrhovať funkčné využitie územia tak, aby čo najmenej narúšalo organizáciu poľnohospodárskej pôdy a jej využitie a aby navrhované riešenie bolo z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy najvhodnejšie.

5.3.2. Pri územnom rozvoji rešpektovať poľnohospodársku pôdu ako základný pilier potravinovej bezpečnosti štátu.

5.5. V OBLASTI RADÓNOVÉHO RIZIKA A PRÍRODNEJ RÁDIOAKTIVITY

5.5.1. Uprednostňovať pri výstavbe nových objektov tie oblasti na rozvoj urbanizácie, kde nie sú potrebné protiradónové opatrenia.

5.6. V OBLASTI ODPADOVÉHO HOSPODÁRSTVA

5.6.3. Podporovať umiestňovanie zariadení na zhodnocovanie odpadov.

5.6.4. Podporovať zakladanie a rozvoj kompostární v obciach.

6. ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA Z HĽADISKA OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY A V OBLASTI VYTVÁRANIA A UDRŽIAVANIA EKOLOGICKEJ STABILITY

6.1. V OBLASTI OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY

6.1.1. Rešpektovať a zohľadňovať veľkoplošné chránené územia prírody (CHKO Malé Karpaty

6.2. V OBLASTI VYTVÁRANIA A UDRŽIAVANIA EKOLOGICKEJ STABILITY

6.2.3. Podporovať zvyšovanie podielu nelesnej stromovej a krovinovej vegetácie v krajine.

6.2.12. Uprednostňovať pri obnove vegetačných porastov spôsob prirodzenej obnovy, uplatňovať prirodzené druhové zloženie drevín.

6.2.13. Podporovať zachovanie ekologicky významných fragmentov lesov s malými výmerami v poľnohospodársky využívannej krajine, zvyšovať ich ekologickú stabilitu prostredníctvom ich obnovy dlhovekými pôvodnými drevinami podľa stanovištných podmienok.

6.2.14. Zabezpečiť bezbariérovosť migračného pohybu zveri a spojitost prírodných prvkov cez dopravné koridory vo vhodne vymedzených lokalitách.

7. ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA Z HĽADISKA STAROSTLIVOSTI O KRAJINU

7.1.10. Podporovať budovanie krajinnej zelene ako základného ekostabilizačného systému v krajine s významným krajinotvorným efektom.

7.1.20. Podporovať zmenu využitia hospodárskych lesov na rekreačné lesy v kontaktných pásmach sídiel a ich využitie pre funkciu lesoparkov a prímestskej rekreácie.

8. ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA Z HĽADISKA ZACHOVANIA KULTÚRNO – HISTORICKÉHO DEDIČSTVA

8.1.7. Rešpektovať špecifické formy štruktúr osídlenia, zachované prvky tradičnej architektúry jednotlivých kultúrnych regiónov Trnavského kraja – podunajského, dolnopovažského, trnavského, záhorskeho a podporovať ich využitie ako inšpiračné zdroje, reminiscenčné prvky obohacujúce obraz krajiny a podporujúce výrazovú rozmanitosť krajinných štruktúr.

9. ZÁSADY A REGULATÍVY ROZVOJA ÚZEMIA Z HĽADISKA NADRADENÉHO VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA

9.3.2. Rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry diaľnic až ciest III. triedy – definovanú pasportom Slovenskej správy ciest „Miestopisný priebeh cestných komunikácií“ – ohraničenú jej ochrannými pásmami mimo zastavaného územia a cestnými pozemkami v zastavanom území kraja.

9.9. CYKLISTICKÁ DOPRAVA

9.9.2. Rezervovať územný koridor pre výstavbu cyklomagistrál medzinárodného až regionálneho významu na segregovanom telese pozemných komunikácií, vyhradených pre cyklistickú dopravu.

9.9.3. Podporovať územno-technickými opatreniami cyklistickú dopravu ako alternatívny dopravný prostriedok v obslužnej doprave a v rekreačnej doprave.

ZÁSADY A REGULATÍVY NADRADENÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA

10.2. V OBLASTI ZÁSOBOVANIA VODOU

10.2.3. Rezervovať plochy a koridor pre pripravované stavby vodovodných privádzačov

10.3. V OBLASTI ODKANALIZOVANIA ÚZEMIA

10.3.1. Dobudovať čistiarne odpadových vôd (ČOV) a kanalizačných sietí v oblastiach s chýbajúcou kanalizáciou a zvyšovať celkový počet domov pripojených na kanalizačnú sieť.

10.5. V OBLASTI ZÁSOBOVANIA ELEKTRICKOU ENERGIOU

10.5.3. Rešpektovať vedenia existujúcej elektrickej siete

10.6. V OBLASTI ZÁSOBOVANIA PLYNOM

10.6.1. Rešpektovať vedenia existujúcej a navrhovanej plynovodnej siete a s tým súvisiace areály a zariadenia.

10.6.2. Rešpektovať všetky stanovené ochranné a bezpečnostné pásma nachádzajúce sa alebo priestorovo zasahujúce do riešeného územia.

10.8. PRODUKTOVODY

10.8.1. Rešpektovať vedenia existujúcej ropovodnej a produktovodnej siete a s tým súvisiace areály, zariadenia a ochranné pásma.

10.9. V OBLASTI TELEKOMUNIKÁCIÍ

10.9.1. Rešpektovať existujúce trasy a ochranné pásma telekomunikačných vedení a zariadení.

10.9.3. Akceptovať potrebu budovania telekomunikačnej infraštruktúry v nových rozvojových lokalitách.

II. Verejnoprospešné stavby

13. V OBLASTI VEREJNEJ DOPRAVNEJ INFRAŠTRUKTÚRY

13.6. INFRAŠTRUKTÚRA CYKLISTICKEJ DOPRAVY

14.2. V OBLASTI ZÁSOBOVANIA VODOU

14.3. V OBLASTI ODKANALIZOVANIA A ČISTENIA ODPADOVÝCH VÔD

14.3.1. Nové stavby pre odvedenie a čistenie odpadových vôd.

c. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia

Priestorové usporiadanie - širšie vzťahy

Obec Horná Krupá sa nachádza na západnom Slovensku, v Trnavskom kraji, v okrese Trnava, 20 km severne od okresného mesta Trnava, v Podunajskej pahorkatine, na úpätí pohoria Malé Karpaty. Najbližšia obec Dolná Krupá sa nachádza 4km juhovýchodne od obce.

Riešené územie sa podľa geomorfologického členenia rozprestiera v dvoch oblastiach:

- v oblasti Podunajská nížina (cca 85% územia), v celku Podunajská pahorkatina, v podcelku Trnavská pahorkatina, v časti Podmalokarpatská pahorkatina
- v oblasti Fatransko-tatranská oblasť, v celku Malé Karpaty, v podcelku Brezovské Karpaty

Územie obce predstavuje 865ha s najvyšším bodom v nadmorskej výške 245 m.n.m. a s najnižším bodom v nadmorskej výške 200 m.n.m. Územím preteká smerom sever-juh vodný tok Krupanský potok. V južnej časti územia sa rozprestiera sústava siedmich rybníkov Hornokrupanské rybníky, o rozlohe 17ha (v k.ú. cca 2ha), účel chovný, charakter kaprové vody.

Priestorové usporiadanie – územná ochrana

V prevažnej väčšine k. ú. obce platí prvý stupeň ochrany a platia tu podmienky ochrany podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Územie sa využíva najmä na poľnohospodárske účely. Do severnej časti k. ú. zasahuje Chránená krajinná oblasť (CHKO) Malé Karpaty v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 138/2001 Z.z. o Chránenej krajinskej oblasti Malé Karpaty. Na území CHKO platí druhý stupeň ochrany v zmysle zákona a platia tu podmienky ochrany podľa § 13 zákona č. 543/2002 Z.z.

Priestorové usporiadanie – historický vývoj osídlenia

V území sa (podľa SAV Nitra) nachádza niekoľko paleolitických osád, nachádzajúcich sa na pieskových dunách v extraviláne obce. Prvá písomná zmienka o obci Horná Krupá pochádza z roku 1113. Spočiatku boli 3 obce Dolná, Stredná a Horná Krupá. Po spojení Dolnej a Strednej vznikla Dolná a Horná Krupá zostala.

Limity využitia územiaOchrana prírody a krajiny

- Chránená krajinná oblasť Malé Karpaty
- prvky nadregionálneho, regionálneho a miestneho územného systému ekologickej stability

Prírodné zdroje

- vodohospodársky významný vodný tok (VVVT) Krupanský potok
- rybársky revír Rybníky Horná Krupá
- vodný tok Krupica a bezmenné prítoky
- chránená poľnohospodárska pôda (rozloha 714,9618ha t. j. 82,62% územia) 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 kvalitnej skupiny v zmysle zákona č. 220/2004 o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy
 - najkvalitnejšia poľnohospodárska pôda: 0122002/1 0144002/3 0144202/3 0145002/4 145202/4 0148002/4 0150002/4 0244202/4 0248002/4
- hydromelioračné zariadenia: kanály otvorené a kryté
- hospodárske lesy (rozloha 32,7123ha t. j. 3,78% územia)

Doprava

- cesta II. triedy II/502, cesta III. triedy III/50410

Technická infraštruktúra

- 220kV vedenie V283 Senica - Križovany, 400kV vedenie V424 Sokolnice (ČR) - Križovany, 22kV vedenie
- ropovod DN 500, DN 700; produktovod DN 300; distribučný VTL plynovod DN 700 PN 63; regulačná stanica RS 500/300kPa

Hodnoty územia

- mokrade lokálneho významu - Krupanský potok, potok Krupica a ostatné vodné toky a prítoky
- vodohospodársky významný vodný tok Krupanský potok
- hnutelná národná kultúrna pamiatka podľa ÚZPF - hlavný oltár z roku 1760
- pamiatkové objekty obce
 - rímskokatolícky kostol svätého Mikuláša, postavený 1741 - 1746
 - socha s Kristom na podstavci s kovovou ohradou z roku 1926
 - socha sv. Floriána na vysokom podstavci
 - kríž s ukrižovaným Kristom na vysokom stĺpe z r. 1907
 - prícestná kaplnka s Pietou
 - kaplnka sv. Trojice
 - Adamčíkov dvor č. 95 s hospodárskou budovou
 - kaplnka Panny Márie v areáli Adamčíkovho dvora
 - hospodársky dvor č. 204
 - Čížinského mlyn
 - cintorín pri kostole, kríže a dobové náhrobné kamene z 19. storočia
 - židovský cintorín
 - mlyn pri potoku
 - historická vzrastlá zeleň v obci
 - stodoly, hospodárske stavby
- rekreačná hodnota zázemia obce pre turistiku a cykloturistiku
- agroturistická hodnota zázemia obce
- hodnota jestvujúcich plôch pre bývanie v rodinných domoch

Zámery územia

Bývanie: V návrhu sa predpokladá s rozvojom plôch pre bývanie v rodinných domoch. S rozvojom bývania v bytových domoch sa v návrhu rozvoja obytnej funkcie neuvažuje. Plochy na bývanie v zastavanom území sú vyčerpané, ako nové pozemky sú vhodné medzery jestvujúcej zástavby a dlhé dvory jestvujúcich pozemkov, ktoré sú už dopravne napojené na miestne komunikácie. V návrhu sa uvažuje s plochami v tesnej blízkosti zastavaného územia obce.

Občianska vybavenosť: V obci sa nachádza obecný úrad, kultúrny dom (v pláne je ich asanácia a výstavba novej polyfunkčnej budovy), potraviny a pohostinstvo (tieto objekty a im prislúchajúce plochy je potrebné zrekonštruovať).

Špecifická vybavenosť: V obci sa nachádza cintorín, kostol a dom smútku (objekty a im prislúchajúce plochy je potrebné zrekonštruovať). Kapacita pohrebiska je dostačujúca, vo výkresoch je vyznačený výhľad ako rezerva pre budúci rozvoj tejto plochy. Staršie pohrebisko nie je prevádzkované, obec uvažuje o jeho zrušení (na základe podnetu RÚVZ podľa § 23 ods. 2), ÚP navrhuje upraviť plochu zrušeného pohrebiska na plochu verejnej zelene. V ochrannom pásme sa nachádzajú pôvodné rodinné domy v súčasnosti obývané a plánované na rekonštrukciu. Podľa § 36, ods. 3 zostanú zachované budovy, ktoré boli postavené pred 1.11.2005. Okolie kostola bude upravené podľa potrieb obyvateľov na námestie ktorého súčasťou budú pešie plochy, trhové miesto, autobusové zastávky, vybočiská, parkovanie, zeleň, prvky drobnej architektúry a úprava okolia cesty III. triedy.

Obchod, služby: V území sa nachádzajú nevyužívané objekty, tieto sa plánujú obcou a podnikateľmi znovu oživiť pre rozvoj ubytovania a stravovania. Krytá obecná tržnica sa v obci nenachádza. Súčasťou navrhovaného námestia bude aj kryté trhové miesto.

Šport: Západne od centra obce sa nachádza areál futbalového ihriska s detským ihriskom. Je vhodné ho doplniť o prvky drobnej architektúry (altánky, lavičky, stojany na bicykle, picie fontány). Na navrhovaných plochách verejnej zelene sa uvažujú vybudovať ďalšie detské ihriská.

Rekreácia: Obec má predpoklady ponúknuť aktivity spojené s agroturistikou v jestvujúcom družstve, alebo v prídomových hospodárstvach. Ďalšou možnosťou je hubárčenie a poľovníctvo v lesoch Malých Karpát. ÚP navrhuje spoločný samostatný chodník pre chodcov a cyklistov popri ceste II. a III. triedy. V území sa nachádzajú rekreačné objekty – chalupy súkromného charakteru, tvoria 4% z celkového počtu bytov. V južnej časti územia sa rozprestiera sústava siedmich rybníkov Hornokrupanské rybníky, účel chovný, celý areál je oplotený bez možnosti prístupu verejnosti.

Výroba: V obci nie je žiadny súkromný výrobca. V území sa nachádza areál poľnohospodárskeho družstva (jestvujúci chov hovädzieho dobytku), ktorého objekty a plochy je vhodné zrekonštruovať. V obci sa chovajú ošípané a hydina v prídomových hospodárstvach pre vlastnú konzumáciu, hovädzí dobytok a kone na plochách nevyužívaných nadrozmerných záhrad za potokom. Podnikanie by sa mohlo rozvinúť práve v týchto produkčných záhradách a spracovávať miestne suroviny a produkty.

Zeleň: Územie obce je poľnohospodársky využívané, na veľkoblokovej pôde, popri poľných cestách a vodných tokoch, ÚP rieši rozšírenie výsadby rýchloraštúcich drevín. Táto aktivita môže tvoriť plochy náhradnej výsadby zelene a protierózne opatrenia (ochrana pred úbytkom povrchovej najúrodnejšej vrstvy poľnohospodárskej pôdy). Aby mohli poľnohospodári siať aj riedko siate obilniny, musia zvýšiť podiel NDV ako ochranu pred vodnou eróziou, ktorá im po prudkých dažďoch uberať z povrchovej pôdy, tečie do obce a ohrozuje objekty.

Dopravná vybavenosť: ÚP rieši rekonštrukciu peších chodníkov, navrhuje miestne komunikácie. Vybudujú sa chýbajúce autobusové prístrešky a vybočiská. Pre bezpečnú dopravu v obci je navrhnutý spoločný chodník pre chodcov a cyklistov pri ceste II. a III. triedy, miestnych a účelových komunikáciách, rozhľadne a oddychové prístrešky.

Technická vybavenosť: Kultivácia na vidieku a to najmä pokiaľ ide o technické infraštruktúry (vodovod, kanalizácia, plyn, elektrika, odpadové hospodárstvo), prispieva k tomu, že tieto obce vytvárajú popri svojich sociálnych kvalitách vhodné dispozície i pre dobré bývanie, rozvoj agrotistiky, vidieckej a poznávacej turistiky, ale i podnikanie.

Všetky budovy v navrhovaných rozvojových plochách musia zodpovedať platným legislatívnym normám na užívanie osôb so zníženou schopnosťou pohybu a vstupy do budov musia byť bezbariérové.

Funkčné využívanie územia - kompozičné osi

- hlavná kompozičná os

- cesta III. triedy v smere sever – juh

- vedľajšia kompozičná os

- Krupanský potok v smere sever - juh

- ťažiskové priestory

- hlavný ťažiskový priestor

- priestor vymedzený budovami (kultúrny dom, obecný úrad, kostol, rodinné domy) a plochami (cesta III. triedy, autobusové zastávky, parkovisko, verejná zeleň, miestne komunikácie, cintorín)

- vedľajší ťažiskový priestor

- priestor vymedzený budovami (futbalová tribúna, hygienické a skladové objekty), rodinné domy a plochami (futbalové ihrisko, sprievodná zeleň, miestna komunikácia, záhrady)

d. Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce

OBYVATEĽSTVO

Rok	Počet obyvateľov			Index vývoja %
	muži	ženy	spolu	
2001	255	283	538	100%
2002			523	-2,8%
2003			517	-3,9%
2004			518	-3,7%
2005			508	-5,6%
2006			508	-5,6%
2007			516	-4,1%
2008			516	-4,1%
2009	243	257	500	- 7,1%
2010	246	255	501	- 6,8%
2011	250	244	494	- 8,2%
2012	250	241	491	- 8,7%
2013	237	233	470	-12,6%
2014	239	233	472	-12,3%

Index vývoja poukazuje na stagnujúci vývoj za posledných 13 rokov (2001-2014), klesol počet obyvateľov v obci o 12,3%, čo je o 66 obyvateľov menej. V obci sa za posledné roky nevytvorili nové rozvojové plochy pre výstavbu, čo v súčasnosti vyžaduje obyvateľstvo ako samozrejmosť v územnom pláne.

ZAMESTNANOSŤ

V minulosti sa obyvatelia Hornej Krupaj zaoberali predovšetkým obrábaním pôdy, iba niektorí boli remeselníci. Neskôr začala časť obyvateľov dochádzať do trnavských fabrík, podnikov a organizácií. Dnes je najviac obyvateľov zamestnaných v krajskom meste Trnava; ďalej v lesníctve, vo výrobe a rozvoje elektriny, plynu, v doprave, stavebníctve a školstve.

Za rok 2013 z celkového počtu obyvateľov je počet nezamestnaných:

- obec Horná Krupá 3,50%
- okres Trnava 6,73%
- Trnavský kraj 9,16%

Rok/počet obyvateľov 100%	ekonomicky aktívne obyvateľstvo	
	spolu	%
2001 / 538	247	45,9
2011 / 494	234	47,4

Je potrebné zabezpečiť stabilizáciu mladých, t. j. dostatok stavebných pozemkov v obci, podporiť vznik prevádzok výrobných služieb, remeselnej a tradičnej výroby.

Prognóza vývoja

Pri určení výhľadového počtu obyvateľov obce Horná Krupá je vhodné vychádzať so spracovania populačných odhadov a prognóz Výskumného demografického centra (VDC), ktoré pôsobí od 1. 1. 2000 v rámci Inštitútu informatiky a štatistiky (INFOSTAT) v Bratislave.

VDC prognóza 2012 – nízky variant, vývoj obyvateľstva **Slovenskej republiky**

r. 2012	r. 2014	r. 2022	r. 2025	r. 2030	r. 2060
100%	+0,34%	+1,04%	+0,97%	+0,37%	-10,48%

Prognóza vývoja obyvateľstva (z roku 2013) pre **Trnavský kraj**

- prognóza r. 2013 559 088 - počet obyvateľov r. 2013 557 608 - 0,26%
- prognóza r. 2035 572 527 - **- 2,4%**

Prognóza vývoja obyvateľstva (z roku 2008) pre **okres Trnava**

- prognóza r. 2013	129 826	- počet obyvateľov r. 2013	129 705	- 0,09%
- prognóza r. 2035	133 827	+ 3,08%		

Predpokladaný počet obyvateľov obce Horná Krupá o 15 rokov (2015+15) v r. 2030:

- podľa Prognózy SR	r. 2013 470 obyv.	+ 0,37%	r. 2030	472
- podľa Prognózy kraja	r. 2013 470 obyv.	- 2,40%	r. 2035	459
- podľa Prognózy okresu	r. 2013 470 obyv.	+3,08%	r. 2035	485

Predpokladá sa menšia migrácia obyvateľstva z väčších miest do menších a väčšia migrácia na vidiek.

NÁVRH:

- rozvoj pracovných príležitostí uvažovať vo využití prírodného, agroturistického a kultúrno-historického potenciálu
- požaduje sa navrhnuť novú bytovú výstavbu prevažne formou rodinných domov v súlade so zvyšovaním počtu obyvateľov

e. Návrh funkčného využitia územia obce s určením prevládajúcich funkčných území - obytné územie, zmiešané územie, výrobné územie, rekreačné územie

OBYTNÉ ÚZEMIE

Slúži na bývanie v rodinných domoch s hospodárskou činnosťou a doplnkovými funkciami, ktoré nemajú negatívny dopad na životné prostredie. Územie je doplnené dopravnou a technickou vybavenosťou.

Pre obytné územie sú v návrhu riešenia vyčlenené všetky regulácie označené **HK**.

ZMIEŠANÉ ÚZEMIE

Centrum obce je charakteristické premiešaním urbanistických funkcií, ktoré sa navzájom dopĺňajú. Táto časť sa vyznačuje prítomnosťou vybavenostných funkcií. Sú to plochy vymedzené budovami a prislúchajúcimi plochami - (kultúrny dom, obecný úrad, kostol, rodinné domy, cesta III. triedy, autobusová zastávka, parkovisko, verejná zeleň, miestne komunikácie, cintorín). Pre zmiešané územie sú v návrhu riešenia vyčlenené všetky regulácie označené **HK, OV, ŠV**.

VÝROBNÉ ÚZEMIE

Predstavuje plochy pre budovy a zariadenia, ktoré na základe charakteru prevádzky sú neprípustné v obytnom a zmiešanom území. Pre výrobné územie je v návrhu riešenia vyčlenená lokalita **POV** jestvujúci areál družstva.

REKREAČNÉ ÚZEMIE

Zabezpečuje požiadavky každodennej rekreácie obyvateľov. Väčšiu časť rekreačných území tvorí lesné územie, verejná a krajinná zeleň, futbalové ihrisko, turistické trasy a vodohospodárske plochy (rybníky a vodné toky). Pre rekreačné územie sú v návrhu riešenia vyčlenené všetky rozvojové lokality **LÚ, ZV, ZK, RŠ, VP, C**.

NÁVRH

- je navrhnutá úprava verejných priestranstiev vybudovaním námestia pri kostole spolu s prvkami drobnej architektúry a výsadbou zelene
- rozvoj pracovných príležitostí uvažovať vo využití prírodného, agroturistického a kultúrno-historického potenciálu
- rešpektovať a rozvíjať architektonické a prírodné hodnoty, dominanty obce
- novonavrhovanú výstavbu a funkcie prirodzene prepojiť s jestvujúcou zástavbou vhodným rozložením funkcií v území, v panoramatických líniiach obce

f. Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia, sociálnej infraštruktúry, obchodu a služieb, výroby, športu, rekreácie a cestovného ruchu

NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA

Z hľadiska charakteru zástavby sa nachádzajú v obci byty postavené v rodinných domoch a jedna obecná štvorpodlažná bytovka na okraji obce. Jadro obce tvorí radová zástavba historického pôdorysu

pozdĺž hlavnej ulice, cesty III. triedy. Takáto zástavba parciel vytvára vo vnútri parcely uzavretý úzky dvor, prístupný z hlavnej ulice širokými bránami vsadenými do priečelia domov, alebo samostatnými bránami v murovanom oplotení. Plošná zástavba parciel vytvára charakteristickú radovú zástavbu, siahajúcu na úroveň uličnej čiary. Domy sú prevažne prízemné, prejazdové s vnútorným dvorom, s neobývaným podkrovím, strecha sedlová, štíty sú rovnobežné s ulicou. Zástavba pôsobí ucelene s vyváženým striedaním sa úzkych a širších fasád objektov s jedným, alebo viacerými oknami. Stavebný fond sa značne menil, niektoré staršie domy boli prestavované alebo nahradzované novodobými tvarmi (dvojpodlažné s plochou strechou). Tradičné materiály, farebnosť a tvarová jednotnosť dodávajú obci značku originality a hodnoty.

Väčšina majiteľov starých domov tieto rekonštruuje a ponecháva obraz ulice v historickom duchu. Ale pôvodnú zástavbu (domy tesne vedľa seba v prednej časti pozemku) nahrádza novšia zástavba, samostatné domy ďalej od ulice, so štvorcovým pôdorysom, valbovými a sedlovými strechami. Je dôležité zachovanie pôvodných objektov, prípadne rekonštrukciu so zachovaním pôvodného výrazu pre budúce generácie.

V centre obce sa nachádza kostol svätého Mikuláša, v ktorého areáli je umiestnený pôvodný cintorín a pohrebisko. Podľa § 15, ods. 7, zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve, ochranné pásmo pohrebiska je 50 m od hranice pozemku pohrebiska. V ochrannom pásme sa nachádzajú pôvodné rodinné domy v súčasnosti obývané a plánované na rekonštrukciu. Podľa § 36, ods. 3 zostanú zachované budovy, ktoré boli postavené pred 1.11.2005.

NÁVRH

- sú navrhnuté priestorové podmienky pre rozvoj bývania v rodinných domoch (samostatne stojace RD so záhradami a doplnkovými stavbami) mimo dosahu stanovených ochranných pásiem - regulácia HK
- uprednostňovať zástavbu v stavebných medzerách existujúcej zástavby, na nadmerných súkromných pozemkoch v zastavanom území aj tesne nadväzujúcich na zastavané územie - regulácia HK, HK1 až HK9 formou bývania v rodinných domoch (samostatne stojace RD so záhradami a doplnkovými stavbami)
- je vyčlenená lokalita pre rodinné farmy na jestvujúcich nevyužívaných budúcich produkčných záhradách, zameraných na agroturistiku, chov zvierat a rastlinnú výrobu – regulácia HKZ
- pri umiestňovaní stavieb brať do úvahy inundačné územia (podľa § 46 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách orgán štátnej vodnej správy neurčil inundačné územia v k. ú. Horná Krupá), územia ohrozené povodňami (v potenciálnej zóne zaplavenia z koryta potokov) a pobrežné pozemky vodných tokov; je navrhnutá vodohospodárska plocha - regulácia VP1 (zóna bez výstavby)
- V prípade záujmu o výstavbu stavebných objektov v blízkosti vodného toku, bude potrebné jednotlivé objekty umiestňovať nad hladinu Q_{100} zistenú na základe hydrotechnického výpočtu.
- je navrhnuté riešenie ochrany obce pred povodňovou vodou a bahnom z ornej pôdy výsadbou NDV (regulácia PO)

- obytné územie
- regulácia HK - bývanie v rodinných domoch

Uvažuje sa s malopodlažnou zástavbou bývania formou rodinných domov s priemernou rozlohou parcely 600 – 1 200m², pri obložnosti 3 – 5 obyvateľ/byt. Navrhované pozemky budú prístupné z miestnych komunikácií. S rozvojom bývania v bytových domoch sa v návrhu rozvoja obytnej funkcie neuvažuje.

- obytné územie
- regulácia HKZ - produkčné záhrady

Plocha východne od Krupanského potoka, výstavba sa nenavrhuje, funkcia zostáva záhrady produkčné s možnosťou agroturistiky (aktívny rodinný oddych formou prác na farme) a chovu zvierat.

označenie	funkcia	počet domov/ha	počet obyvateľov	rozloha (ha)	intravilán I	extravilán E do ZÚ	na vyňatie V
HK HK1 HKa,b	obytné územie - stav	8/0,8	24	0,8	I 0,8ha	HK1 E 1,2 ZÚ HKa E 0,7 ZÚ HKb E 0,3 ZÚ	V 0,8ha
HK3	obytné územie - návrh	4/0,4	12	0,4	I 0,4ha		ost..plochy
HK4	obytné územie - návrh	13/1,3	39	1,9		E 1,9ha ZÚ	V 1,5ha
HK5	obytné územie - návrh	18/1,8	54	1,8	I 1,8ha		V 1,8ha
HK6	obytné územie - návrh	14/1,4	42	1,8		E 1,8ha ZÚ	V 1,8ha
HK7	obytné územie - výhľad					E	V

HK8	obytné územie - návrh	41/4,1	123	5,4		E 5,4ha ZÚ	V 5,4ha
HK9	obytné územie - návrh	32/3,2	96	4,9		E 4,9ha ZÚ	V 4,9ha
HKZ	obytné územie záhrady - stav					E	
spolu		130	390	17,0			

Regulácia HK, HK1, HKa, HKb 0,8ha v ZÚ, mimo ZÚ stav záhrady

Plocha v zastavanom území obce, s pozemkami pre 8RD. Ide tu o zmenu funkcie záhrad na bývanie v rodinných domoch. Je potrebné vyňatie z pôdneho fondu PPF 0,8ha. Inžinierske siete sa napoja na jestvujúce vedenia.

Regulácia HK3 0,4ha v ZÚ stav ostatné plochy

Plocha v severnej časti obce v zastavanom území, pri miestnej komunikácii a Krupanskom potoku, s pozemkom pre 4RD. Inžinierske siete sa napoja na jestvujúce vedenia.

Územie je náchylné na podmáčanie nižšie položeného terénu a v blízkosti vodných tokov môže dochádzať k výraznému kolísaniu hladiny podzemnej vody. V prípade výstavby je potrebné osádzať úroveň suterénu min. 0,5m nad rastlým terénom, bez budovania pivničných priestorov.

Regulácia HK4 1,3ha mimo ZÚ stav orná pôda

Plocha v severnej časti obce mimo zastavaného územia (navrhuje sa začleniť do ZÚ), pri ceste III. triedy, s pozemkom pre 13RD. Ide tu o zmenu funkcie ornej pôdy na bývanie v rodinných domoch. Je potrebné vyňatie z pôdneho fondu PPF 1,5ha. Inžinierske siete sa napoja po realizácii nových projektovaných vedení. Plocha je zaradená do I. etapy výstavby.

Regulácia HK5 1,8ha v ZÚ stav záhrady

Plocha v západnej časti obce pozdĺž hranice zastavaného územia, pri miestnej komunikácii a futbalovom areáli, s pozemkom pre 18RD. Ide tu o zmenu funkcie záhrad na bývanie v rodinných domoch. Je potrebné vyňatie z pôdneho fondu PPF 1,8ha. Inžinierske siete sa napoja po realizácii nových projektovaných vedení.

Regulácia HK6 1,4ha mimo ZÚ stav orná pôda

Plocha v severozápadnej časti obce mimo zastavaného územia (navrhuje sa začleniť do ZÚ), s pozemkom pre 14RD. Ide tu o zmenu funkcie ornej pôdy na bývanie v rodinných domoch. Je potrebné vyňatie z pôdneho fondu PPF 1,8ha. Inžinierske siete sa napoja po realizácii nových projektovaných vedení. Plocha je zaradená do I. etapy výstavby.

Regulácia HK7 - výhľad 1,4ha mimo ZÚ stav orná pôda

Plocha v západnej časti obce mimo zastavaného územia, s pozemkom pre 14RD. Ide tu o zmenu funkcie ornej pôdy na bývanie v rodinných domoch. Inžinierske siete sa napoja po realizácii nových projektovaných vedení.

Regulácia HK8 4,1ha mimo ZÚ stav orná pôda

Plocha v severozápadnej časti obce mimo zastavaného územia (navrhuje sa začleniť do ZÚ), s pozemkom pre 41RD. Ide tu o zmenu funkcie ornej pôdy na bývanie v rodinných domoch. Je potrebné vyňatie z pôdneho fondu PPF 5,4ha. Inžinierske siete sa napoja po realizácii nových projektovaných vedení. Plocha je zaradená do II. etapy výstavby.

Regulácia HK9 3,2ha mimo ZÚ stav orná pôda

Plocha v severozápadnej časti obce mimo zastavaného územia (navrhuje sa začleniť do ZÚ), s pozemkom pre 32RD. Ide tu o zmenu funkcie ornej pôdy na bývanie v rodinných domoch. Je potrebné vyňatie z pôdneho fondu PPF 4,9ha. Inžinierske siete sa napoja po realizácii nových projektovaných vedení. Plocha je zaradená do III. etapy výstavby.

Regulácia HKZ mimo ZÚ stav záhrady

Plocha východne od Krupanského potoka. Výstavba sa nenavrhuje, funkcia zostáva záhrady produkčné s možnosťou agroturistiky (aktívny rodinný oddych formou prác na farme) a chovu zvierat.

NÁVRH RIEŠENIA OBČIANSKEHO A ŠPECIFICKÉHO VYBAVENIA, SOCIÁLNEJ INFRAŠTRUKTÚRY**OBČIANSKE VYBAVENIE****Školstvo a výchova**

V súčasnosti nie je na území obce žiadne zariadenie pre školstvo a výchovu. Školopovinné deti musia za vzdelaním cestovať od roku 1979 do 4,6 km vzdialenej susednej obce Dolná Krupá, kde sa nachádza materská a základná škola. Škola bola zatvorená od 1.9.1979 pre nedostatok počtu detí v obci.

Osveta

OBEČNÁ KNIŽNICA, je v správe obecného úradu, stav knižničného fondu k 31.12.2013 – 2 550ks kníh, otvorená je každú páru streda od 15 - 17.

Kultúra

KULTÚRNY DOM Kultúrno-spoločenské zázemie je zabezpečované kultúrnym domom. Táto inštitúcia má miestnu pôsobnosť. Budova je v správe Obecného úradu Horná Krupá, nachádza sa v centre obce, pri obecnom úrade. Nakoľko je budova v zlom technickom stave, obec ju plánuje zbúrať spolu s budovou obecného úradu a postaviť nový polyfunkčný objekt.

V obci sa konajú pravidelné kultúrne akcie, oslavy založenia folklórnej skupiny Krupianky, výstupenia a sprievody obcou.

Správa a administratíva

OBEČNÝ ÚRAD Vybavenosť pre správu a administratívu v súčasnosti v obci predstavuje Obecný úrad. Obecný úrad zabezpečuje organizačné a administratívne veci obecného zastupiteľstva a starostu, ako aj orgánov zriadených obecným zastupiteľstvom. Obecné zastupiteľstvo vo funkčnom období 2010 - 2014 má 4 poslancov. Budova obecného úradu sa nachádza v tesnej blízkosti kultúrneho domu, oba objekty obec plánuje asanovať a postaviť jeden spoločný polyfunkčný objekt.

RÍMSKO - KATOLÍCKY FARSKÝ ÚRAD – so sídlom v obci Dolná Krupá; 4,6km južne od obce

DOBROVOĽNÝ HASIČSKÝ ZBOR (DHZ), v budove obecného úradu

V obci sa nachádza požiarna zbrojnica (miestnosť garáže) v objekte obecného úradu. V obci je zriadený dobrovoľný hasičský zbor (DHZ), bol založený už v roku 1927. V súčasnosti má 15 dobrovoľníkov a k dispozícii hasičskú striekačku. Je organizačnou jednotkou v pôsobnosti Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Trnave.

Kontroly objektov sú vykonávané kontrolnými protipožiarnymi hliadkami na základe poverenia zástupcu starostu obce. Kontroly sa vykonávajú v zmysle zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi. Prehliadky slúžia predovšetkým prevencii proti vzniku požiarov a ich účelom je upozorniť majiteľov na možné riziká vzniku požiarov.

ČLENSTVO OBCE Obec je členom združenia Malokarpatské partnerstvo o.z. od 13.5.2008, tvoria ho členovia z oblasti pod Malými Karpatmi, združuje obce, podnikateľské subjekty a organizácie tretieho sektora.

ŠPECIFICKÉ VYBAVENIE

KOSTOL Kultúrno-duchovné zázemie s vplyvom na miestne obyvateľstvo je zabezpečované rímskokatolíckym kostolom svätého Mikuláša, ktorý bol postavený v barokovom slohu v rokoch 1741 - 1746.

CINTORÍN (Prevádzkový poriadok pohrebiska, schválený 5.7.2007, prevádzkovateľ Obec Horná Krupá)

Pohrebisko a dom smútku v obci Horná Krupá sa nachádza 100m západne od centra obce, v zastavanom území, pri miestnej komunikácii. Prevádzkovateľom a správcom cintorína je obec Horná Krupá. Celková plocha pohrebiska je 6 352m², z čoho cca 4 300m² je jestvujúca rozšírená plocha). Jeho kapacita je postačujúca, v súčasnej dobe sa neuvažuje s rozšírením pohrebiska. Staršie pohrebisko nie je prevádzkované, obec uvažuje o jeho zrušení.

Nachádza sa tu studňa, nakoľko pohrebisko nemá vlastnú vodovodnú prípojku, studňa je využívaná. V areáli cintorína je postavená budova domu smútku, postavená v roku 1979, je potrebné ju zrekonštruovať.

Mimo ZÚ sa nachádza židovský cintorín za Krupanským potokom pri poľnej ceste východne od obce zarastený náletovými drevinami, rozmerov cca 15x10m bez zachovaného oplotenia, sú tu 4 stojace náhrobné kamene s nápismi v hebrejčine a nemčine, ostatné sú popadané na zemi, iba sčasti viditeľné.

NÁVRH	- občianska vybavenosť	- regulácia OV - obecný, úrad a kultúrny dom
	- špecifická vybavenosť	- regulácia ŠV1- kostol, cintorín, zeleň
		- regulácia ŠV2 - židovský cintorín

V území sú plochy pre občiansku a špecifickú vybavenosť postačujúce, ÚP nenavrhne ďalšie rozvojové plochy.

označenie	funkcia	rozloha (ha)	intravilán I	extravilán E	na vyňatie V
OV	obecný úrad, kultúrny dom - stav	0,2ha	I 0,2ha		
ŠV1	kostol, cintorín, zeleň - stav	1,4ha	I 1,4ha		
ŠV2	židovský cintorín - stav	0,05ha		E 0,05ha	

Regulácia OV 0,2ha v ZÚ stav ostatné plochy

Plocha OV sa nachádza v centre obce, pri ceste III. triedy, oproti kostolu. Staršie budovy obecný úrad a kultúrny dom obec plánuje asanovať a postaviť jeden spoločný polyfunkčný objekt na tom istom mieste. Súčasťou objektu bude aj požiarna zbrojnica. Súčasne s prácami sa primerane upraví aj okolie výsadbou zelene a osadením prvkov drobnej architektúry (lavičky, stojany na bicykle, picie fontány). Novostavba obecného úradu a kultúrneho domu ako jediná v rámci hlavnej ulice môže niesť novodobé prvky s použitím tradičných materiálov nielen z hlavnej ulice.

Regulácia ŠV1 1,4ha v ZÚ stav ostatné plochy

Cintorín - pohrebisko, dom smútku a kostol v obci Horná Krupá sa nachádza v centre obce, pri ceste III. triedy, oproti obecnému úradu. Kapacita pohrebiska je postačujúca, staršie pohrebisko sa zruší podľa § 23 ods. 2, zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve a plocha sa upraví plochu verejnej zelene. Budovu kostola a domu smútku je potrebné zrekonštruovať (napr. doplniť hygienické zariadenia). Pred objektom kostola je plánovaná rekonštrukcia prislúchajúcich plôch na námestie, ktorého súčasťou budú pešie plochy, trhové miesto, autobusové zastávky, vybočiská, parkovanie, zeleň, prvky drobnej architektúry a úprava okolia cesty III. triedy. Je potrebné dodržať ochranné pásmo 50m od hranice pozemku pohrebiska (v ochrannom pásme sa nesmú povoľovať a ani umiestňovať budovy okrem budov, ktoré poskytujú služby súvisiace s pohrebníctvom).

Regulácia ŠV2 0,05ha mimo ZÚ stav ostatné plochy

Nachádza sa za Krupanským potokom pri poľnej ceste cca 600m východne od centra obce. Židovský cintorín je potrebné zrekonštruovať a zviditeľniť ako miestnu pamiatku.

SOCIÁLNA INFRAŠTRUKTÚRA

Zdravotníctvo

Obyvatelia obce využívajú služby zdravotnej starostlivosti v susednej obci Dolná Krupá, kde sa nachádza ambulancia praktického lekára pre dospelých, deti a dorast, ambulancia stomatológa a lekáreň. Ostatné špecializované ambulancie, zdravotné strediská a nemocnica s poliklinikou sú umiestnené v okresnom meste Trnava.

Sociálne služby

V obci sa v súčasnosti nenachádzajú žiadne zariadenia sociálnej infraštruktúry. Najbližšie zariadenia sú lokalizované v susednej obci Dolná Krupá. Je to najmä domov dôchodcov a rôzne miestne kluby a organizácie.

NÁVRH:

- podporovať zabezpečenie adekvátnych ubytovacích zariadení a služieb pre seniorov v rámci obytného územia v jestvujúcich rodinných domoch – regulácia HK, HK1
- podporovať sociálnu starostlivosť pre rôzne vekové, zdravotné a sociálne skupiny obyvateľov

NÁVRH RIEŠENIA OBCHODU A SLUŽIEB

TRHOVÉ MIESTO

Krytá obecná tržnica sa v obci nenachádza. Obec schválila dve trhové miesta na voľnom priestranstve pri miestnej komunikácii pred kultúrnym domom, pred pohostinstvom a jedno miesto v kultúrnom dome, alebo na obecnom úrade pri nepriaznivom počasí.

MALOOBCHOD

- potraviny, Horná Krupá č. 74
- pohostinstvo, Horná Krupá č. 145
- maloobchod s kozmetickými a toaletnými výrobkami, Horná Krupá 83

VEREJNÉ STRAVOVANIE A UBYTOVANIE

V území obce sa nenachádzajú priestory pre ubytovanie na súkromí ani verejné stravovanie. Sezónne je využívaný bufet pri futbalovom ihrisku.

OSTATNÉ SLUŽBY

Slovenská pošta sa v obci nenachádza, najbližšia pobočka je v obci Dolná Krupá.

V obytnom území sú umiestnené drobné prevádzky služieb, ktoré zodpovedajú požiadavkám na sprísnené kvalitatívne hygienické pomery a kvalitu obytného prostredia: autoslužby, nájom, reklama, stolárstvo, výroba reklamy, holičstvo, kaderníctvo, kuriérske služby.

NÁVRH:

V území sa nachádzajú nevyužívané objekty, tieto sa plánujú obcou a podnikateľmi znovu oživiť pre rozvoj ubytovania a stravovania. Krytá obecná tržnica sa v obci nenachádza. Súčasťou navrhovaného námestia bude aj kryté trhové miesto.

Časť domového fondu, v súčasnosti nevyužívaného, je potrebné ponechať aj pre ubytovanie na súkromí, penzióny a pod., tento trend je dôležitý rozvíjať s cieľom vytvorenia agroturistickej obce, za týmto účelom je nutné uchovanie pôvodných ucelených skupín domov, stodôl a sýpok.

NÁVRH RIEŠENIA VÝROBY

V minulosti patrili ku koloritu obce technické vodné diela mlyny na potoku Krupanský potok. Súbor zachovalých objektov sa nachádza cca 300m severne od centra obce mimo ZÚ.

V obci sa v súčasnosti nenachádza žiadny súkromný výrobca.

Poľnohospodársky areál, agroturistika

V území sa nachádza areál poľnohospodárskeho družstva vo vlastníctve PD KRUPÁ v Dolnej Krupej. Celý komplex budov a spevnených plôch je v stavebnom stave vhodnom na rekonštrukciu. Niektoré objekty neslúžia svojmu pôvodnému účelu. Vízia do ďalších rokov je objekty zrekonštruovať s možnosťou rozvoja agroturistiky.

Rastlinná výroba

Poľnohospodársku pôdu obhospodaruje od roku 1973 Poľnohospodárske družstvo KRUPÁ v Dolnej Krupej, ktoré sa zaoberá pestovaním a predajom obilnín.

Živočíšna výroba

V areáli družstva je funkčný chov hovädzieho dobytku s počtom kusov 220.

V obci sa chovajú ošípané a hydina v prídomových hospodárstvach pre vlastnú konzumáciu, hovädzí dobytok a kone na plochách nevyužívaných nadrozmerných záhrad za potokom.

Priemyslená výroba – sa v obci nenachádza

NÁVRH:

- výroba
- regulácia POV - družstvo
- obytné územie
- regulácia HKZ - produkčné záhrady

Plocha východne od Krupanského potoka, výstavba sa nenavrhuje, funkcia zostáva záhrady produkčné s možnosťou agroturistiky (aktívny rodinný oddych formou prác na farme) a chovu zvierat.

označenie	funkcia	rozloha (ha)	intravilán I	extravilán E do ZÚ	na vyňatie V
POV	poľnohospodárska výroba - stav	11,0		E 11,0ha ZÚ	

Regulácia POV 11,0ha mimo ZÚ stav dvor

Jestvujúca plocha družstva cca 200m východne od najbližšieho obytného územia sa navrhuje začleniť do zastavaného územia. Je to plocha pre agroturistiku, chov zvierat a ekologické poľnohospodárstvo. ÚP navrhuje pásmo hygienickej ochrany (PHO) 130m od oplotenia poľnohospodárskeho družstva. PHO sa prispôsobilo hranici navrhovanej plochy pre výstavbu rodinných domov - regulácia HK3. PHO je stanovené podľa „Zásady chovu hospodárskych zvierat v intraviláne a extraviláne obce“ vydané Ministerstvom pôdohospodárstva SR v roku 1992. Pri určovaní potrebnej vzdialenosti PHO sa neberie zreteľ na objekty nevyžadujúce hygienickú ochranu (poľnohospodárskeho využitia), ale pre objekty vyžadujúce hygienickú ochranu (ubytovacie, športovo-rekreačné) je potrebné

dodržať OP (v PHO je zakázané umiestňovať spomínané budovy). V družstve je povolený chov hospodárskych zvierat, spolu 140 veľkých dobytčích jednotiek (1 VDJ = 500 kg/živej hmotnosti všetkých spolu chovaných zvierat – hovädzí dobytok, ovce, ošípané, hydina...), alebo 40 VDJ kožušinových zvierat bylinožravých (nutrie, králiky...). Ak by bol úmysel zvýšiť podiel chovaných zvierat, musí sa brať ohľad na jestvujúce obytné budovy a PHO stanoviť od budovy, v ktorej sa chov uskutoční.

V prípade záujmu o výstavbu stavebných objektov v blízkosti vodného toku, bude potrebné jednotlivé objekty umiestňovať nad hladinu Q_{100} zistenú na základe hydrotechnického výpočtu.

ŠPORT A REKREÁCIA

Športová činnosť je adekvátna veľkosti obce, pracuje tu športová organizácia TJ Družstevník Horná Krupá, bola založená v roku 1945. Obec sa snaží investovať do zlepšenia technických podmienok futbalového areálu. Nachádzajú sa tu dve futbalové ihriská, z ktorých jedného je súčasťou tribúna na sedenie s kapacitou cca 120 miest, so sezónnou prevádzkou baru a sociálnym zariadením (sklady, kuchyňa, šatne, WC, sprchy). Pre nižšie vekové kategórie obyvateľov je k dispozícii detské ihrisko v areáli futbalového ihriska.

V oblasti športových aktivít, ktoré sa neviažu na vybudovanú športovú infraštruktúru, ponúka obec a jej okolie široké možnosti. Ide predovšetkým o pešiu turistiku, horskú cykloturistiku, poľovníctvo a rybolov.

Rekreačný cestovný ruch

V území obce sa nenachádzajú priestory pre ubytovanie na súkromí ani verejné stravovanie.

Zimná turistika V území sa nenachádza plocha na verejné korčuľovanie, najbližšia je v meste Trnava.

Pešia turistika V území obce sa nenachádza pešia turisticky značená trasa (TZT). Najbližšie trasy sú v CHKO Malé Karpaty cca 4km severne od obce.

Cykloturistika V území obce nie sú vybudované samostatné cyklistické cesty. Cyklisti využívajú cestu III. triedy, miestne a účelové komunikácie. Nachádza sa tu cykloturisticky značená trasa (CZT) červená (po ceste II. triedy) a modrá (po ceste III. triedy).

V území chýbajú pre cykloturistiku oddychové miesta a info tabule.

Agroturistika Agroturistika v obci zatiaľ nie je rozvinutá, pritom podmienky pre jej rozvoj sú ideálne, hlavne na plochách nevyužívaných nadrozmerných záhrad za potokom, kde sa pasie hovädzí dobytok, ošípané a kone súkromného chovateľa zvierat. Pre miestnych obyvateľov by to znamenalo nové pracovné príležitosti a návrat k sebestačnej forme obživy. V minulosti bol chov zvierat dôležitou formou každého miestneho hospodárstva.

Agroturistika alebo agroturizmus je špecifický spôsob trávenia voľného času. Ide o turistiku v typických vidieckych podmienkach, spojenú s dobrovoľnou prácou v poľnohospodárstve, ktorá môže byť spojená s pokrytím nákladov na pobyt.

Krátkodobý cestovný ruch – víkendový Ako podhorská obec je vhodná na chalupárčenie a s tým spojený zber lesných plodov a húb. V severnej časti obce sa nachádza niekoľko chát a chalúp, zväčša súkromného charakteru.

NÁVRH:

- rekreácia, šport	- regulácia RŠ1- futbalový areál
	- regulácia RŠ2 - záhradkárská osada
- zeleň	- regulácia ZV - zeleň verejná

V rámci navrhovaných plôch na výsadbu verejnej zelene je potrebné vytvoriť aj rekreačné ihriská pre deti a dospelých, využiť ich plochy sezónne (v zimnom období klzisko), rôzne trasy - korčuľarska, kyslíková, bežecká, cyklotrial, prvky drobnej architektúry - altánky, lavičky, stojany na bicykle, picie fontány, na plochách zelene sú navrhnuté miesta pre oddychové prístrešky a rozhladne.

- doprava

	- regulácia C - spoločný chodník pre chodcov a cyklistov, zeleň
--	---

sprievodná

Kvôli bezpečnosti premávky obyvateľov a turistov sa navrhujú línie chodníkov pre chodcov a cyklistov popri ceste II. a III. triedy, účelových komunikáciach a Krupanskom potoku, aby chodníky bezpečne spájali aj susedné obce; popri trasách je vhodné vybudovať prvky drobnej architektúry (stojany na bicykle, picie fontány). Súčasťou cyklotrás budú línie sprievodnej zelene, oddychové prístrešky a rozhladne.

- obytné územie - regulácia HKZ - produkčné záhrady

Plocha východne od Krupanského potoka, výstavba sa nenavrhuje, funkcia zostáva záhrady produkčné s možnosťou agroturistiky (aktívny rodinný oddych formou prác na farme) a chovu zvierat.

označenie	funkcia	rozloha (ha)	intravilán I	extravilán E do ZÚ	na vyňatie V
RŠ1	rekreácia, šport – stav	1,5	I 1,5ha		
RŠ2	rekreácia, chalupy – stav	0,3		E 0,3ha ZÚ	

Regulácia RŠ1 1,5ha v ZÚ stav ostatné plochy

Jestvujúca plocha 500m severozápadne od centra obce v zastavanom území. Areál futbalového ihriska je v obci postačujúci (dve futbalové ihriská, tribúna na sedenie s kapacitou cca 120 miest, bar, hygienické zázemie detské ihrisko). Uvažovať s návrhom vstupného priestoru areálu. ÚP nepočíta s krytou halou na šport.

Regulácia RŠ2 0,3ha mimo ZÚ stav záhrady, dvor

Jestvujúce dve plochy cca 1,8km severne od ZÚ obce sa navrhujú začleniť do ZÚ. Jestvujúce záhradkárske osady, objekty chalúp sú pre obec postačujúce, ÚP nenavrhuje ďalšie rozvojové lokality. Stav objektov je dobrý, udržiavaný, povoľuje sa rekonštrukcia, ale nie nová výstavba.

g. Návrh verejného dopravného vybavenia

ŠIRŠIE DOPRAVNÉ VZŤAHY

Obec Horná Krupá sa nachádza na západnom Slovensku, v Trnavskom kraji, v okrese Trnava, 20 km severne od okresného mesta Trnava, v Podunajskej pahorkatine, na úpätí pohoria Malé Karpaty.

Územie je v súčasnosti dopravne napojené na hlavné cestné trasy Slovenska:

- cesta I. triedy I/51, 6,5km severozápadne od obce smerom na obec Trstín
- cesta I. triedy I/61, 16,9km južne od obce smerom na mesto Trnava
- diaľnica D1 - prostredníctvom cesty II/61, 24,5km, južne smerom na mesto Trnava
- rýchlostná cesta R1 – prostredníctvom cesty I/61, 24,5km, južne smerom na mesto Trnava

SIEŤ KOMUNIKÁCIÍ

Cesta II. triedy, II/502 Smolenice – Horná Krupá - Vrbové

Prechádza severnou časťou správneho územia, spája obec Naháč, východne a obec Trstín, západne (celková dĺžka v území 0,61km).

Cesta sa v území obce nenachádza v zastavanom území.

Cesta mimo zastavané územie nedosahuje normou požadovanú kategóriu C 9,5/70. Šírka spevnenej časti vozovky je 6,0m pre obidva jazdné smery. Asfaltobetónový kryt vozovky vykazuje poruchy - pokles okrajov vozovky, rozpad obrusnej vrstvy (výtlky, trhliny, pozdĺžne a priečne nerovnosti, sieťové a mozaikové trhliny). Uvedené poruchy je možné odstrániť opravou krytu vozovky.

Cesta III. triedy, III/1299 (III/50410) Trnava – Horná Krupá (prečíslovanie ciest III. triedy od 1.5.2015)

Cesta III. triedy III/1299 prechádza správnym územím v smere juhovýchod od územia obce Dolná Krupá, zastavaným územím obce Horná Krupá a severozápadne cca 1,8km od obce sa napája na cestu II/502, (celková dĺžka v území 4,1km), tvorí kompozičnú os územia.

V zastavanom území je pre cestu III. triedy normou požadovaná minimálna kategória MZ 8,5(8,0)/50, nie je dodržaná v celom úseku zastavaného územia, dosahuje šírku spevnenej vozovky 5,50m až 6,00m.

Cesta mimo zastavané územie nedosahuje normou požadovanú kategóriu C 7,5/70. Šírka spevnenej časti vozovky je 6,0m pre obidva jazdné smery.

V súčasnosti je komunikácia vo veľmi dobrom technickom stave. Kryt komunikácie je asfaltobetónový

Cestným správnym orgánom nad cestami I., II. a III. triedy je Okresný úrad Trnava, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií. Vlastníkom ciest II. a III. triedy je, v zmysle § 3d ods. 2 zákona č. 135/1961 Z.z. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, Trnavský

samosprávny kraj. Majetkovú správu a údržbu vykonáva Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja.

NÁVRH

- rešpektovať ochranné pásmo cesty II. a III. triedy podľa § 11, ods. 5 zákona č. 135/1961 Z.z. cestného zákona, ktoré je 25m a 20m od osi cesty mimo súvisle zastavaného územia obce, do OP je žiadúce nenavrhnúť nadzemné objekty, nakoľko ustanovenie § 11, ods. 5 cestného zákona povolením výnimiek nesmie dôjsť k rozšíreniu súvislej zástavby obostavovaním komunikácie

- vyznačiť a rešpektovať hranice ochranného pásma ciest mimo sídelných útvarov obcí označených dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce v zmysle zákona č. 135/1961 Z.z. cestného zákona v znení jeho neskorších predpisov, s účinnosťou od 2.1.2015

- pri návrhu nových lokalít HBV, IBV, OV v blízkosti ciest žiadame posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov; hranice navrhovaného zastavaného územia musia rešpektovať ochranné pásma a pásma prípustných hladín hluku; umiestnenie zástavby v týchto pásmach je neprípustné

Z hľadiska koncepcie rozvoja cestnej siete je potrebné rešpektovať výhľadové šírkové usporiadanie cesty II. triedy

- mimo zastavané územie - cesta II. triedy v kategórii C 9,5/70 v zmysle STN 73 6101
 - v zastavanom území - cesta II. triedy v kategórii MZ 12(11,5)/50 vo funkčnej triede B2 v zmysle STN 73 6110 - cesta sa v zastavanom území nenachádza

Z hľadiska koncepcie rozvoja cestnej siete je potrebné rešpektovať výhľadové šírkové usporiadanie cesty III. triedy (vyjadrenie SSC)

1. mimo zastavané územie - cesta III. triedy v kategórii C 7,5/70 v zmysle STN 73 6101
 2. v zastavanom území - cesta III. triedy v kategórii MZ 8,5(8,0)/50 vo funkčnej triede B3 v zmysle STN 73 6110

- je potrebné zachovať cestu II. a III. triedy minimálne v súčasnom smerovom vedení a existujúcom šírkovom usporiadaní

- je určená rekonštrukcia cesty II. triedy

súčasná kategória cesty III. triedy v zastavanom území obce z normy odvodená na MZ 7,5/50 a MZ 8,0/50

- jestvujúci dopravný priestor cesty III. triedy v zastavanom území obce sa upraví na funkčnú triedu B2 kategórie MZ 8,5(8,0)/50 s rešpektovaním nasledujúcich širok: zatravněný pás (rigol); kategóriová šírka 8,5(8,0)m so šírkou jazdných pruhov 3,25(3,0)m; zatravněný pás (rigol); zjazdny obojstranný spoločný chodník pre chodcov a cyklistov 3,0m (regulácia C)

navrhovaný dopravný priestor cesty III. triedy mimo zastavaného územia obce:

- rešpektovať ochranné pásmo cesty III. triedy 20m od osi komunikácie pri rozvojových plochách - regulácia TI2 (technická infraštruktúra), ZV2 (zeleň verejná), HK4 (rodinné domy); v OP je zakázané budovať objekty trvalého charakteru

- upraví sa dopravný priestor cesty III. triedy na kategóriu C 7,5/70 v zmysle STN 73 6101 s rešpektovaním nasledujúcich širok: zatravněný pás (rigol); kategóriová šírka 7,5m so šírkou jazdných pruhov 3,0m; zatravněný pás (rigol); zjazdny obojstranný spoločný chodník pre chodcov a cyklistov 3,0m (regulácia C)

V pridruženom dopravnom priestore cesty II/502 a cesty III/1299 je navrhnutá cyklistická komunikácia funkčnej triedy D2. Na odvedenie dažďových vôd z komunikácií sú využívané jestvujúce spevnené rigoly odvedené do Krupanského potoka. ÚP navrhuje využívať vsakovanie na mieste do zelených pásov zatravněním, alebo štrkovými vsakovacími pásmi (rigoly, jamy), resp. podzemným vsakovacím systémom.

Mostné objekty

V území sa nachádzajú tri mosty vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja:

Na ceste II/502 v území obce sa nachádza jeden mostný objekt:

- most č. 1 mimo zastavaného územia obce; rok postavenia 1965 most cez Krupanský potok; dĺžka premostenia 3,50m; voľná šírka mosta 7,5m; stavebný stav II. VEĽMI DOBRÝ (Výskyt len vzhľadových porúch, ktoré neovplyvňujú zaťažiteľnosť mostu)

Na ceste III/1299 sa nachádzajú dva mostné objekty:

- most č. 2 mimo zastavaného územia obce; rok postavenia 1939 most cez bezmenný vodný tok; dĺžka premostenia 2,5m; voľná šírka mosta 7,4m; stavebný stav III. DOBRÝ (výskyt väčších, zaťažiteľnosť mostu neovplyvňujúcich porúch)

- most č. 3 v zastavanom území obce; rok postavenia 1948; most cez dažďovú kanalizáciu; dĺžka premostenia 3,5m; voľná šírka mosta 7m; stavebný stav III. DOBRÝ (výskyt väčších, zaťažiteľnosť mostu neovplyvňujúcich porúch)

Ostatné mostné objekty sú obecné a súkromné. Premosťujú Krupanský potok a to smerom na družstvo do poľa (rekonštrukcia), k starému mlynu (výstavba nového mosta), k HornoKrupanským rybníkom (rekonštrukcia) ako cestné mosty a pešie spájajú navzájom záhrady rodinných domov, uprostred ktorých tečie Krupanský potok.

NÁVRH

Miestna nespevnená komunikácia, navrhnutá na spevnenie, smerujúca od cesty III. triedy k jestvujúcim objektom bývalého mlyna (pamiatka č. 13), prechádza cez Krupanský potok, kde sa vybuduje nový mostný objekt.

Je potrebné vybudovať nový mostný objekt cez Krupanský potok za obecným úradom k navrhovaným plochám verejnej zelene za potokom. Cez premostenie je navrhnutá trasa chodníka pre peších a cyklistov.

- všetky mostné objekty sú navrhnuté na rekonštrukciu

- sú rezervované plochy pre navrhované cestné mostné objekty cez Krupanský potok

- navrhované nové mostné objekty cez vodný tok Krupanský potok, ako aj vlastnú rekonštrukciu existujúcich mostných objektov, je potrebné riešiť v súlade s STN 73 6822 „Križovanie a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“, nové a rekonštruované premostenia navrhnúť na prevedenie prietoku Q_{100} s (bezpečnosťou) voľnou výškou pod mostnými objektmi min. 0,5m

Miestne komunikácie

Trasa cesty III/1299 prechádza celou obcou a tvorí hlavnú dopravnú líniu obce. Na túto cestu je pripojená sieť miestnych komunikácií. Všetky majú charakter miestnych obslužných komunikácií s priamou obsluhou objektov priľahlej zástavby.

Väčšina miestnych komunikácií v obci je spevnená. Dopravná premávka je na všetkých komunikáciách obojsmerná.

NÁVRH

- jestvujúci dopravný priestor miestnych komunikácií:

Dopravná obsluha je zabezpečená vybudovanými komunikáciami z normy odvodenými v kategóriách MOK 3,5/30 – 4,5/30 – 5,5/30; komunikácie sú jednopruhovú obojsmernú bez potrebných výhybní, je potrebné ich prebudovať na funkčnú triedu C3 kategórie MOK 4,5/30 a MOK 7,0/30.

- navrhovaný dopravný priestor miestnych komunikácií:

Dopravná obsluha nových rozvojových plôch pre výstavbu rodinných domov bude zabezpečená vybudovaním nových obslužných komunikácií funkčnej triedy C3 kategórie MOK 4,5/30, MOK 6,5/30 a MOK 7/30.

- MOK 4,5/30 jednopruhovú obojsmernú MK s krajinicami; dopravný (uličný) priestor - zatrávnený pás (rigol); 1x jazdný pruh 3,5m; zjazdový obojstranný chodník pre chodcov voľnej šírky 1,5m; zatrávnený pás (rigol)

- MOK 6,5/30 dvojpruhová obojsmerná MK s krajinicami; prebuduje sa dopravný (uličný) priestor - zatrávnený pás (rigol); 2x jazdný pruh 2,75m = 5,5m ; zjazdový obojstranný chodník pre chodcov voľnej šírky 1,5m; zatrávnený pás (rigol)

- MOK 7,0/30 dvojpruhová obojsmerná MK s krajinami; dopravný (uličný) priestor - zatravnovaný pás (rigol); pozdĺžne parkovanie; 2x jazdný pruh 2,75m = 5,5m; zjazdový obojstranný chodník pre chodcov voľnej šírky 1,5m; zatravnovaný pás (rigol)

V dopravnom priestore ulice pri futbalovom areáli sa navrhuje realizovať pozdĺžne parkovanie pozdĺž celej komunikácie a vyriešiť vstupný priestor areálu, v súvislosti s častou dopravnou návštevnosťou športových podujatí a navrhovanou výstavbou rodinných domov.

Súčasťou dopravného priestoru miestnych komunikácií bude komunikácia pre chodcov funkčnej triedy D3. Na odvedenie dažďových vôd z komunikácií bude využívané vsakovanie na mieste do zelených pásov zatravnovaním, alebo štrkovými vsakovacími pásmi (rigoly, jamy), resp. podzemným vsakovacím systémom.

- rešpektovať existujúcu cestnú sieť; pri stanovení parametrov nových komunikácií je potrebné vychádzať z STN 73 6110 - Projektovanie miestnych komunikácií a STN 73 6102 - Projektovanie križovatiek na cestných komunikáciách

- realizáciu napojenia miestnych komunikácií je potrebné riešiť podľa § 3b zákona č. 135/1961 Z.z. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na vyhlášku č. 35/1984 Z.z. ako i príslušné STN (01820)

- rátať s parkovacími miestami pre osoby zdravotne postihnuté a postupovať podľa § 3, ods. 2, zákona č. 135/1961 Z.z.

- navrhované križovania inžinierskych sietí s vodnými tokmi musia byť v súlade s STN 73 6822 "Križovanie a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi"

Účelové komunikácie

Ako účelové komunikácie sú vybudované cesty tvoriace pokračovanie miestnych komunikácií mimo zastavané územie. Účelové komunikácie sprístupňujú jednotlivé časti územia. Povrch účelových komunikácií je z časti spevnený a z časti nespevnený. Sú to prevažne poľné a lesné cesty pre lesné a poľnohospodárske účely.

NÁVRH

V rôznych častiach územia, z cesty III. triedy a z miestnych komunikácií do susedných obcí po ornej pôde, vedú nespevnené účelové komunikácie jednopruhé obojsmerné, kategórie 3,5/30. Motoristi a peší ich využívajú hlavne v suchom počasí ako skratky. Je potrebné ich prebudovať na spevnené hlavné poľné cesty kategórie P 5,0/30 jednopruhá obojsmerná poľná cesta s výhybňami; dopravný priestor - zelený pás (sprievodná zeleň) 5,0m + zatravnovaný pás (rigol) (regulácia PO6 – PO7); výhybňa 2,0m; 1x jazdný pruh 4,0m; zjazdový obojstranný spoločný chodník pre chodcov a cyklistov 3,0m (regulácia C6 – C12); zatravnovaný pás (rigol); zelený pás (sprievodná zeleň) 5,0m.

- rešpektovať existujúcu cestnú sieť; pri stanovení parametrov nových ciest je potrebné vychádzať z STN 73 6108 - Lesná dopravná sieť a ON 73 6118 - Projektovanie poľných ciest

Pešie komunikácie a priestranstvá

Súčasný stav peších komunikácií je uspokojivý, je potrebná ich rekonštrukcia povrchu aj zjednotenie šírky. Pešie chodníky sú vybudované:

- cesta III. triedy - povrch chodníka – asfaltový, betónový

- je vybudovaný v zastavanom území obce po oboch stranách cesty III. triedy

Popri ostatných miestnych komunikáciách nie sú vybudované pešie chodníky.

NÁVRH

Pri zvyšovaní sa automobilovej dopravy je situácia pre chodcov nebezpečná, nielen popri ceste II. a III. triedy, ale aj pri miestnych komunikáciách. Preto je potrebné vybudovať pri existujúcich aj navrhovaných miestnych komunikáciách pešie chodníky. ÚP navrhuje spoločný chodník pre chodcov a cyklistov pri ceste II. triedy celkovej dĺžky cca 640m, voľnej šírky 3,0m; pri ceste III. triedy celkovej dĺžky cca 4,8km, voľnej šírky 3,0m; v obci chodníky dĺžky spolu cca 2,5km, voľnej šírky 3,0m a rekonštrukciu pešieho chodníka pri ceste III. triedy (na opačnej strane cesty ako cyklo) dĺžky spolu cca 1,6km, voľnej šírky 1,5m.

Pri realizácii návrhov peších chodníkov sa predpokladá ich vedenie mimo telesa vozovky cesty resp. miestnej komunikácie v zmysle zákona č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Okolie kostola bude upravené podľa potrieb obyvateľov na námestie ktorého súčasťou budú pešie plochy, trhové miesto, autobusové zastávky, vybočiská, parkovanie, zeleň, prvky drobnej architektúry a úprava okolia cesty III. triedy.

Statická doprava

Parkoviská sú vybudované ako spevnené plochy, povrch asfaltový.

- obecný úrad, kultúrny dom 2x (pri ceste III. triedy)
- potraviny 4x (pri ceste III. triedy)
- pohostinstvo 4x (pri ceste III. triedy)
- autobusové obratisko 10x (pri ceste III. triedy)
- cintorín 20x (miestna komunikácia)
- časti IBV - garážovanie motorových vozidiel je riešené v súkromných garážach na pozemkoch

rodinných domov

NÁVRH

- parkovanie navrhované - celkový počet stojísk bude stanovený podľa STN 73 6110 čl. 16.3.

- cesta III. triedy – v rámci navrhovaného námestia
- miestna komunikácia pri futbalovom areáli – pozdĺžne parkovanie

TURISTICKÉ A CYKLISTICKÉ TRASY

TURISTIKA

Turistické značenie je informačný systém, ktorý turistovi poskytne informácie pri pohybe v prírode po vyznačených trasách. Na označenie trás slúži farebná turistická značka. Na celom území Slovenska sa používajú štyri vodiace farby. Červená – najvýznamnejšie hrebeňové trasy, modrá – diaľkové trasy spájajúce dôležité východiská, zelená – prístupové cesty k zaujímavým turistickým cieľom, žltá – krátke spojky medzi ostatným značkami.

V severnej časti územia obce sa nachádza pešia turisticky značená trasa (TZZ), vedie po ceste II. triedy a po účelovej lesnej spevnenej komunikácii.

- žltá TZZ č. 8220 - začína na spojnici ciest III. triedy na cestu II. triedy, pri Prekážke, prechádza naprieč Malými Karpatmi, končí v obci Hradište pod Vrátnom, celková dĺžka v území obce je 1,3km

CYKLOTURISTIKA

Cyklo značenie je informačný systém, ktorý cyklistovi poskytne informácie pri pohybe v prírode po vyznačených trasách. Na označenie trás slúži farebná cyklistická značka. Na celom území Slovenska sa používajú štyri vodiace farby. Červená – cyklomagistrály, diaľkové trasy vedúce viacerými okresmi i krajinami, modrá – paralelné trasy s cyklomagistrálami, dlhšie a náročnejšie, zelená – stredné a nenáročnejšie trasy, okruhy zdravia a rodinné trasy, žltá – spojky medzi cyklotrasami alebo krátke odbočky k zaujímavostiam.

V území obce nie sú vybudované samostatné cyklistické cesty.

Nachádzajú sa tu cykloturisticky značené trasy (CZZ):

- červená CZZ č. 003 - v území obce vedie po ceste II. triedy, celková dĺžka v území obce 600m
 - spája ČR obec Vysoká pri Morave, cez Lozorno, Rohožník, Plavecký Mikuláš, Trstín, Horná Krupá, Naháč, Vrbové, Čachtice a Trenčín
- modrá CZZ č. 2203 - v území obce vedie po ceste II. a III. triedy, po účelovej lesnej spevnenej komunikácii, celková dĺžka v území obce 5,8km
 - je zokruhovaná trasa cez obce Horná Krupá, Dolná Krupá, Trnava, Malženice, Jaslovské Bohunice, Nižná, Čhtelnica, Dobrá Voda, cez lesy Malých Karpát späť do územia Horná Krupá

NÁVRH

- doprava - regulácia C – cyklistické trasy - spoločný chodník pre chodcov a cyklistov

ÚP obce preberá navrhované cyklotrasy z ÚP regiónu Trnavského kraja z roku 2014, označené ako ostatné cyklotrasy (regulácia C3 popri Krupanskom potoku a C4 popri ceste II. triedy).

Kvôli bezpečnosti premávky obyvateľov a turistov sa navrhujú línie chodníkov pre chodcov a cyklistov popri ceste II. a III. triedy, miestnych a účelových komunikáciách, od hraníc územia obce, aby chodníky bezpečne spájali aj susedné obce; popri trasách je vhodné vybudovať prvky drobnej architektúry príslušenstva (rozhľadne, oddychové prístrešky, informačné tabule, požičovne bicyklov, picie fontány, lavičky, smetné koše).

Podľa Technických podmienok 07/2014, ods. 4.1: Rozmery spoločného chodníka pre chodcov a cyklistov podľa intenzity chodcov a cyklistov sú nasledovné:

- najmenej 2,00m (v stiesnených podmienkach 1,75m), ak na spoločnom chodníku pre chodcov a cyklistov je intenzita cyklistov menšia ako 150b/h a súčasne intenzita chodcov je menšia ako 150ch/h v oboch smeroch

- minimálna odporúčaná šírka cyklistického pruhu alebo jednosmernej CYK (cyklistickej trasy) je 1,25m; odporúčaná šírka CYK je 1,5m; obojsmerná CYK je 3,0m

Povrchová úprava peších chodníkov a spoločných chodníkov pre chodcov a cyklistov podľa lokality bude kamenné kocky, asfaltobetón s obrubníkmi, alebo betónová dlažba ostrohranná (bez skosenia, bez fázy), plynulá a bezbariérová, použiteľná aj pre korčuliarov.

Pri realizácii návrhov chodníka pre chodcov a cyklistov sa predpokladá ich vedenie mimo telesa vozovky cesty resp. miestnej komunikácie v zmysle zákona č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Súčasťou navrhovaných cyklotrás budú línie sprievodnej zelene popri ceste II. triedy, III. triedy a účelových, poľných komunikáciách, šírky 5m po oboch stranách ciest, najmä na miestach, kde výsadba zelene chýba. Zeleň bude tvoriť funkciu veternej a eróznej bariéry, pred naviatím pôdy na navrhované chodníky pre chodcov a cyklistov.

- teleso chodníka osadiť nad úroveň terénu

- doplniť služby pre letný turistický ruch (požičovne športového náradia - bicykle)

- je potrebné dobudovať informačný systém (propagáciu cyklotrás), možnostiach doplnkovej rekreácie, o ukázkach historických miestnych remesiel s možnosťou zakúpenia produkcie

označenie	funkcia	dĺžka / rozloha (ha)	intravilán I	extravilán E do ZÚ	na vyňatie V
C	- spoločný chodník pre chodcov a cyklistov	3,9km			
C1	- spoločný chodník pre chodcov a cyklistov	800m/0,6			V 0,6ha
C2	- spoločný chodník pre chodcov a cyklistov	2,2km/1,4			V 1,40ha
C3	- spoločný chodník pre chodcov a cyklistov	620m/0,5			V 0,20ha
C4	- spoločný chodník pre chodcov a cyklistov	4km/3,1			V 3,1ha
C5	- spoločný chodník pre chodcov a cyklistov	1,1km/0,33			ZDP zmena druhu pozemku
C6	- spoločný chodník pre chodcov a cyklistov	5,5km/4,7			V 4,7ha
C7	- spoločný chodník pre chodcov a cyklistov	0,9km/3,3			V 3,3ha
spolu					V 13,30ha

Regulácia C - dĺžka 3,9km; voľná šírka 3,0m

- spoločný chodník pre chodcov a cyklistov

Línia chodníka v zastavanom území obce popri ceste III. triedy, popri miestnej komunikácii, v rámci účelovej komunikácie.

Regulácia C1 - 0,25ha (dĺžka 800m; voľná šírka 3,0m)
- 0,35ha

- spoločný chodník pre chodcov a cyklistov
- sprievodná zeleň

Línia chodníka od územia obce Dolná Krupá popri ceste III. triedy po zastavané územie obce. Ide tu o zmenu funkcie ornej pôdy na cyklotrasu. Je potrebné vyňatie z pôdneho fondu PPF 0,6ha.

Regulácia C2 - 0,65ha (dĺžka 2,2km; voľná šírka 3,0m)
- 0,75ha

- spoločný chodník pre chodcov a cyklistov
- sprievodná zeleň

Línia chodníka od zastavaného územia obce popri ceste III. triedy č. III/1299 po cestu II. triedy č. II/502. Ide tu o zmenu funkcie ornej pôdy na cyklotrasu. Je potrebné vyňatie z pôdneho fondu PPF 1,4ha.

Regulácia C3 - 0,1ha (dĺžka 620m; voľná šírka 3,0m)
- 0,1ha

- spoločný chodník pre chodcov a cyklistov
- sprievodná zeleň

Línia chodníka od územia obce Trstín popri ceste II. triedy po územie obce Naháč. Táto trasa je prevzatá z územného plánu regiónu Trnavského kraja. Ide tu o zmenu funkcie ornej pôdy na cyklotrasu. Je potrebné vyňatie z pôdneho fondu PPF 0,20ha.

Regulácia C4 - 1,2ha (dĺžka 4,0km; voľná šírka 3,0m) - spoločný chodník pre chodcov a cyklistov
- 1,9ha - sprievodná zeleň

Línia chodníka od cesty II. triedy na severe územia po územie obce Dolná Krupá popri Krupanskom potoku. Táto trasa je prevzatá z územného plánu regiónu Trnavského kraja. Ide tu o zmenu funkcie ornej pôdy na cyklotrasu. Je potrebné vyňatie z pôdneho fondu PPF 3,1ha.

Regulácia C5 - dĺžka 1,1km; voľná šírka 3,0m - spoločný chodník pre chodcov a cyklistov

Línia chodníka od cesty II. triedy na severe územia v CHKO Malé Karpaty po územie obce Naháč popri spevnenej účelovej komunikácii a značenej turistickej trase. Ide tu o zmenu druhu pozemku podľa § 9, § 11 alebo § 19 zákona č. 220/2004 Z.z.

Regulácia C6 - 1,1ha (dĺžka 5,5km; voľná šírka 2,0m - v stiesnených podmienkach 1,75m) - spoločný chodník pre chodcov a cyklistov,

rozhľadňa, oddychový prístrešok

- 3,6ha

- sprievodná zeleň

Línie chodníkov od zastavaného územia obce popri účelových, poľných komunikáciách k územiu obcí Trstín, Bíňovce, Naháč, Dubové a Dolná Krupá. Ide tu o zmenu funkcie ornej pôdy na cyklotrasu. Je potrebné vyňatie z pôdneho fondu PPF 4,7ha.

Regulácia C7 - 0,2ha (dĺžka 0,9km; voľná šírka 2,0m - v stiesnených podmienkach 1,75m) - spoločný chodník pre chodcov a cyklistov,

rozhľadňa, oddychový prístrešok

- 3,1ha

- sprievodná zeleň

Línie spojovacích chodníkov trás C6 popri účelových, poľných komunikáciách. Ide tu o zmenu funkcie ornej pôdy na cyklotrasu. Je potrebné vyňatie z pôdneho fondu PPF 3,3ha.

DOPRAVNÁ VYBAVENOSŤ

AUTOBUSOVÁ STANICA, ŽELEZNIČNÁ STANICA

V obci sa nenachádza autobusová ani železničná stanica, najbližšie sú v okresnom meste Trnava, vzdialené cca 20km. Autobusová doprava zabezpečuje spojenie obce s mestom Trnava prímestskou autobusovou linkou. Železničná doprava zabezpečuje železničnú dopravu po trati č. 120 Bratislava, Trnava, Leopoldov a č. 116 Trnava, Trstín, Kúty.

CESTNÁ HROMADNÁ DOPRAVA

Prioritnú úlohu v dopravnej obsluhu obce má autobusová doprava. Po trase cesty III/50410 sú navrhnuté prímestské linky autobusovej dopravy. Prevažná časť obce je dostupná k zastávkam autobusovej dopravy. Autobusová doprava v súčasnosti zodpovedá potrebám obsluhy obce vrátane nárokov na zamestnaneckú aj školskú dochádzku z obce. Väčšina obyvateľstva využíva individuálnu dopravu. Hromadná doprava je v riešenom území zabezpečovaná autobusovou dopravou firmy SAD Trnava a.s. slúžiacou na prepravu osôb. V území je situovaných päť obojsmerných autobusových zastávok na ceste III. triedy, rovnomerne k pešej dostupnosti, v zastavanom aj mimo zastavaného územia obce.

Autobusová doprava - linky: MHD (mestská autobusová doprava) - nepremáva

- linky: prímestská autobusová doprava

- linka č. 207 420 Trnava, Dolná Krupá, Horná Krupá (cesta II/50410), Naháč, Horné Dubové

- linky: diaľková autobusová doprava - nepremáva

NÁVRH

Pešia dostupnosť autobusových zastávok je vyznačená vo výkrese č. 5.

Jestvujúce a navrhované autobusové zastávky:

1 Horná Krupá, OÚ

čakárenský prístrešok (dobudovať), 1x spevnené vybočisko (potrebná rekonštrukcia)

1a 1x čakárenský prístrešok, 1x spevnené vybočisko (potrebná rekonštrukcia)

2 Horná Krupá, hostinec

čakárenský prístrešok (dobudovať), 1x spevnené vybočisko (potrebná rekonštrukcia)

- 2a 1x čakárenský prístrešok, spevnené vybočisko (dobudovať)
 3 Horná Krupá, Konečný
 čakárenský prístrešok (dobudovať), spevnené vybočisko (dobudovať)
 3a 1x čakárenský prístrešok, 1x spevnené vybočisko (potrebná rekonštrukcia)
 4 Horná Krupá, Adamík
 čakárenský prístrešok aj spevnené vybočisko (dobudovať)
 4a čakárenský prístrešok aj spevnené vybočisko (dobudovať)
 5 Horná Krupá, Prekážka
 čakárenský prístrešok aj spevnené vybočisko (dobudovať)
 5a čakárenský prístrešok aj spevnené vybočisko (dobudovať)

LETECKÁ DOPRAVA

Územie obce sa nenachádza v žiadnych ochranných pásmach letísk, heliportov a leteckých pozemných zariadení. Najbližšie vnútroštátne verejné civilné letisko s nepravidelnou dopravou je v Piešťanoch.

NÁVRH

V zmysle § 30 3 zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) je potrebné prerokovať s Dopravným úradom nasledujúce stavby:

- stavby a zariadenia vysoké 100m a viac nad terénom (§30 ods. 1 písm. a)
- stavby a zariadenia vysoké 30m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100m a viac nad okolitú krajinu (§30 ods. 1 písm. b)
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§30 ods. 1 písm. c)
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods. 1 písm. d)

INTENZITA CESTNEJ DOPRAVY

Pre určenie intenzity dopravy bolo použité celoštátne sčítanie dopravy z roku 2010.

- číslo cesty: II/502, číslo sčítacieho profilu: 834 27

- ročné priemerné denné intenzity profilové (sk. voz./24 h) v členení:

	r. 2000		r. 2010	
- nákladné automobily a prívesy	T	241	T	503
- osobné a dodávkové automobily	O	727	O	1 276
- motocykle	M	5	M	19
- súčet všetkých automobilov a prívesov	S	973	S	1 798
		100%		+ 84,8%

Nárast počtu vozidiel je o 84,8% za posledných 10 rokov na ceste II. triedy.

výhľadový koeficient rastu intenzity dopravy na cestách II. triedy (SSC)

- r. 2000	k = 1,00	973
- r. 2010	k = 1,35 predpoklad (k = 1,847 skutočnosť)	1 313 (1 798)
- r. 2020	k = 1,70 predpoklad	1 654
- r. 2030	k = 1,98 predpoklad	1 926

- číslo cesty: III/1299, číslo sčítacieho profilu: 834 56

- ročné priemerné denné intenzity profilové (sk. voz./24 h) v členení:

	r. 2000		r. 2010	
- nákladné automobily a prívesy	T	142	T	281
- osobné a dodávkové automobily	O	341	O	742
- motocykle	M	6	M	3
- súčet všetkých automobilov a prívesov	S	489	S	1 026
		100%		+ 109,8%

Nárast počtu vozidiel je o 109,8% za posledných 10 rokov na ceste III. triedy.

výhľadový koeficient rastu intenzity dopravy na cestách II. triedy (SSC)

- r. 2000	k = 1,00	489
- r. 2010	k = 1,04 predpoklad (k = 2,098 skutočnosť)	508 (1 026)
- r. 2020	k = 1,10 predpoklad	537
- r. 2030	k = 1,15 predpoklad	562

VÝPOČET HLUKU Z DOPRAVY

Hluková hladina 65 dB predstavuje hranicu, od ktorej začína byť negatívne ovplyvňovaný vegetatívny nervový systém. Podľa Nariadenia vlády SR č. 145/2006 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 40/2002 Z.z. o ochrane zdravia pred hlukom a vibráciami v znení neskorších predpisov, sú stanovené maximálne prípustné hodnoty hluku z dopravy 60 dB pre dennú dobu a 50 dB pre nočnú dobu platné pre vonkajší priestor v obytnom území v okolí diaľnic, letísk, ciest I. a II. triedy, zberných mestských komunikácií a hlavných železničných ťahov.

Pre cestu II/502 je izofóna - hodnota hladiny hluku - 60 dB, počť vo vzdialenosti 14,5m od osi krajného jazdného pruhu.

Pre cestu III/1299 je izofóna - hodnota hladiny hluku - 60 dB, počť vo vzdialenosti 11,5m od osi krajného jazdného pruhu.

NÁVRH:

Technické možnosti pri znižovaní nepriaznivých hladín akustického tlaku sú veľmi obmedzené a v zásade sú tri reálne alternatívy:

- znížením hlučnosti u zdroja (modernizáciou infraštruktúry, znížením hlučnosti dopravných prostriedkov)
- opatreniami u exponovaných objektov (zvýšenie nepriezvučnosti obvodového plášťa objektu)
- výstavbou alebo výsadbou prekážok medzi zdrojom a príjemcom (protihlukové bariéry)

h. Návrh verejného technického vybavenia

ELEKTRICKÁ ENERGIA

V území, na ornej pôde, sa nachádzajú vedenia Slovenskej elektrizačnej prenosovej sústavy (SEPS, a.s. Bratislava)

- 220kV vedenie V283 Senica - Križovany	ochranné pásmo	20m
- 400kV vedenie V424 Sokolnice (ČR) - Križovany	ochranné pásmo	25m

Prevádzkovateľom elektrickej siete v obci je Západoslovenská energetika, a.s. Bratislava. Obec Horná Krupá je zásobovaná elektrickou energiou z 22kV linky č. 1013.

Napájacie vedenia sú realizované vzdušným káblovým vedením, ktoré pripájajú všetky transformačné stanice na území obce. Obec je zásobovaná elektrickou energiou z distribučných transformovni 22/0,4kV.

Zoznam distribučných trafostaníc

číslo	vlastník	Typ	Výkon kVA
TS 0030-001	obec 1	stožiarová	100kVA
TS 0030-002	obec 2	stožiarová	160kVA
TS 0030-003	obec 3	stožiarová	100kVA
TS 0030-004	Prekážka	stožiarová	100kVA
TS 0030-005	JRD	stožiarová	100kVA

Napojenie obce na rozvodnú sieť NN

Sekundárna sieť NN je prevedená vzdušným vedením po betónových a drevených stĺpoch vedenou v blízkosti miestnych komunikácií. Vodiče sú z lán AlFe príslušných prierezov. Podporné body NN siete slúžia zároveň ako podpory verejného osvetlenia obce.

Je potrebné rešpektovať koridory jestvujúcich vedení. Preložky VN el. rozvodov riešiť v súčinnosti so ZSE, dodržať ochranné pásma vedení zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. §36, pre navýšenie výkonu v riešených lokalitách, je nutné uvažovať s výstavbou nových trafostaníc, prípadne s rekonštrukciou existujúcich.

NÁVRH

- rešpektovať zariadenia a koridory jestvujúcich elektrických vedení vrátane ochranných pásiem v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. § 36
- preložky VN a NN elektrických rozvodov a rekonštrukcii trafostaníc riešiť zmluvami o prekládkach energetických zariadení v súčinnosti so ZSD, a.s.
- navrhované navýšenie výkonu riešiť zmluvami o spolupráci so ZSD, a.s.

Stĺpy a vodiče 400, 220, 22kV elektrického vedenia v krajine zvyšujú riziko usmrtenia vtákov (zosadanie na stĺpy a nárazy do vodičov). Je nevyhnutné namontovať na každý stĺp ekochráničku a hrebeňovú zábranu (ZSE - správca + Enermont - údržba + K. N., s.r.o. Sverepec - výrobca + ŠOP SR - monitoring) a osadenie leteckých plastových gulí, výstražných zástaviek a špirál na vodiče a aj na zemné lano (ZSE - správca + ELBA a.s., Kremnica - výrobca + ŠOP SR - kontrola).

(zdroj: Vplyv výstavby na CHVÚ Úľanská mokrad; Darolová, Chavko; 2008)

V území sa nachádza jestvujúca technická infraštruktúra – regulácia TI1 - (0,2ha) firmy COMAG, cca 150m západne od centra obce, od cesty III. triedy, ktorá plánuje ťažiť plyn z dvoch vrtov (jeden sa nachádza priamo v stredu a druhý vrt je za ihriskom - ten je podzemným potrubím spojený so strediskom) a vybudovať kogeneračnú jednotku (kontajnerové prevedenie, ktoré sa dovezie a položí na miesto) na výrobu elektrickej energie. Navrhovaná akcia čaká na vyjadrenie SPP, a.s. Po súhlase je potrebné vybudovať VN elektrickú podzemnú prípojku, celkovej dĺžky cca 670m, napojenú na TS 0030-003. Navrhovaná činnosť bude umiestnená v území s už existujúcou funkciou, takže navrhovaná činnosť nebude v krajine predstavovať nový fenomén a narúšať funkčné a priestorové usporiadanie územia.

Vybudovaním kogeneračnej jednotky vznikne nový stredný zdroj znečisťovania ovzdušia. Preto je potrebné doplniť areál výsadbou izolačnej zelene, ktorá prispeje k zmierneniu negatívnych vplyvov činnosti na okolité prostredie.

- je potrebné dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd
- dodržať ustanovenia vyhlášky č. 100/2005 Z. z., ktorou sa stanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd, v nadväznosti na § 39 vodného zákona

Potreba elektrickej energie je navrhnutá podľa STN 33 2130. Max. súčasný príkon bytu - Pb je určený stupňom elektrifikácie v priemere na veľkostnú skupinu bytov, alebo rodinných domov.

Potreba elektrickej energie v rozvojových plochách

funkcia	rozvojová plocha / b.j. / obyvatelia / m ²	koeficient súčasnosti	výkon b.j. kVA	Pp kVA
obytné územie	HK, HK1 / 8 b.j. / 24	0,48	Pb 11kW/b.j.	42,2
obytné územie	HK3 / 4 b.j. / 12	0,60	Pb 11kW/b.j.	26,4
obytné územie	HK4 / 13 b.j. / 39	0,42	Pb 11kW/b.j.	60,1
obytné územie	HK5 / 18 b.j. / 54	0,39	Pb 11kW/b.j.	77,2
obytné územie	HK6 / 14 b.j. / 42	0,41	Pb 11kW/b.j.	63,1
obytné územie - výhľad	HK7			
obytné územie	HK8 / 41 b.j. / 123	0,33	Pb 11kW/b.j.	148,8
obytné územie	HK9 / 32 b.j. / 96	0,35	Pb 11kW/b.j.	123,2
spolu H	130 b.j. / 390			541
verejné osvetlenie	3% z Pp			17
technická infraštruktúra	TI1			630
potreba elektrickej energie				1188

Zoznam distribučných trafostaníc – stav, rekonštrukcia, preložka, návrh

číslo	názov / typ stav / typ návrh	poznámka
TS 0030-001 100kVA	obec 1 / stožiarová / kiosková	HK3 26,4 + HK5 ½ 38,6 + HK6 63,1kVA Preložka a rekonštrukcia P,R-TS 100/400kVA

TS 0030-002 160kVA	obec 2 / stožiarová / kiosková	HK5 ½ 38,6kVA Rekonštrukcia R-TS 160/250kVA
TS 0030-003 100kVA	obec 3 / stožiarová / kiosková	Rekonštrukcia R-TS 100/160kVA
TS 1 630kVA	kiosková	návrh TS 630kVA VN vedenie podzemné 670m
TS 2 400kVA	kiosková	HK4 60,1 + HK8 148,8 + HK9 123,2kVA návrh TS 400kVA VN vedenie podzemné 0m

Popis technického riešenia na navrhovaných plochách

regulácia HK, HK1 Územie v zastavanej časti obce má rezervu pre výstavbu rodinných domov, občianskej vybavenosti, obchodu a služieb. Napojenie bude riešené z NN rozvádzača jestvujúcich trafostaníc TS 0030-001, TS 0030-002 a TS 0030-003.

Všetky trafostanice sú stožiarové navrhované rekonštruovať na kioskové.

regulácia HK3, HK5, HK6 Územie v zastavanom aj mimo zastavaného územia obce. Jestvujúca TS 0030-001 v severnej časti obce je stožiarová o výkone 100kVA. Pre navrhované plochy výstavby rodinných domov jej rezerva nepostačuje, bude rekonštruovaná zo stožiarovej na kioskovú, z výkonu 100kVA na 400kVA. Navrhuje sa aj jej preložka o cca 120m západným smerom, na okraj navrhovanej verejnej zelene, v blízkosti jestvujúcich záhrad, čo najďalej od obytných budov.

regulácia HK5 Územie v zastavanom území obce. Jestvujúca TS 0030-002 v centrálnej časti obce je stožiarová o výkone 160kVA. Pre navrhovanú plochu výstavby rodinných domov jej rezerva nepostačuje, bude rekonštruovaná zo stožiarovej na kioskovú, z výkonu 160kVA na 250kVA

regulácia TS1 Pre potreby napojenia areálu technického strediska bude vybudovaná nová samostatná transformačná stanica kiosková TS 1/630kVA. Jestvujúce VN káblové vzdušné vedenie linky č. 1013 bude napájať trafostanicu TS 1 navrhovaným VN káblovým podzemným vedením dĺžky 670m, s ochranným pásmom 1m od osi vodiča na obe strany. Nová trasa sa nachádza súbežne a priečne s cestou III. triedy, priečne kríženie triedy bude prevedené pretlakom pod teleso vozovky, ďalej prechádza medzi jestvujúcimi záhradami a ornou pôdou až k areálu strediska.

regulácia TS2 Pre potreby napojenia navrhovanej výstavby rodinných domov bude vybudovaná nová samostatná transformačná stanica kiosková TS 2/400kVA. Jestvujúce VN káblové vzdušné vedenie linky č. 1013 bude napájať trafostanicu TS 2 priamo, bez napojenia VN káblovým podzemným vedením.

VODNÉ HOSPODÁRSTVO

Verejný vodovod

Obec Horná Krupá nemá vybudovaný verejný vodovod. Domy i objekty občianskej vybavenosti sú zásobované vodou z vlastných studní. Vybudovanie celoocebného vodovodu s kvalitnou pitnou vodou patrí medzi hlavné podmienky ďalšieho rozvoja obce.

Je vytvorená koncepcia dopravy pitnej vody do Hornej Krupej spoločným Skupinovým vodovodom Trstín – Horná Krupá - Bíňovce, ktorý sa opiera o zvýšenie kapacity vodného zdroja na Prekážke. Voda z vodných zdrojov „Árenda a Zelnica“ s kapacitou 2,5l/s bude čerpaná do jestvujúceho vodojemu „Háj“ s objemom 50m³. V novej koncepcii bola zvýšená kapacita dobavbou nového dvojkomorového vodojemu 2 x 250m³. Prilahlé vodné zdroje sú nedostatočné pre pokrytie potrieb navrhovaných pripojených obcí. Doplnenie kapacity je výtlakom vody z vodného zdroja Dobrá voda DN 150, ktorý je v správe Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti Trnava a slúži na vyrovnanie spotreby. Výtlak je navrhovaný na dlhodobý výhľad a nárast počtu obyvateľov. Z tohoto vodného zdroja 1. stavbou je voda potrubím DN 200 – z rúr HDPE - vedená smerom na Trstín popri ceste II/502 Naháč – Trstín. Pri odbočení na cestu III/1299 v km 1,66 smerom na Hornú Krupú je i odbočenie vodovodného potrubia pre potreby pitnej vody v Hornej Krupej a Bíňovciach potrubím DN 150 HDPE v celkovej dĺžke 2108 m po armatúrnu komoru umiestnenú bezprostredne pred obcou.

K vybudovaniu verejného vodovodu v obci Horná Krupá si obec nechala v marci 2014 vypracovať projekt zásobovania pitnou vodou. Súčasťou projektovej dokumentácie je miesto napojenia v armatúrnej komore umiestnenej po pravej strane komunikácie III/1299. Do komory je privedené prírodné potrubie 3.

stavby vodovodu DN 150 HDPE skupinového vodovodu Trstín – Horná Krupá - Bíňovce. Stavba vodovodného potrubia z rúr D 110 (DN 100) HDPE v obci sa navrhuje v prevažnej miere umiestniť po oboch stranách komunikácie III/1299. Po trase sa navrhuje osadiť podzemné požiarne hydranty H 80 vo vzdialenosti maximálne 80m.

V území sa nenachádzajú vodárenské zdroje.

NÁVRH

- dodržať všeobecné ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Z.z. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), príslušné platné normy STN 73 6822 "Križovanie a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi" a STN 75 2102 „Úpravy riek a potokov“
- pri realizácii a následnom užívaní stavieb dbať na ochranu povrchových a podzemných vôd a pôdy zabrániť nežiadúcemu úniku nebezpečných látok
- zabezpečiť dodržanie ustanovení normy STN 73 6005 - priestorová úprava vedenia technického vybavenia
- na jednotlivých vetvách budú osadené podzemné požiarne hydranty
- najvhodnejšia možnosť navrhovaných úsekov verejného vodovodu bude posúdená v procese územného konania - stavebného povolenia pri ďalších stupňoch projektovej dokumentácie
- pri návrhu objektov TI rešpektovať pripomienky vlastníkov, resp. prevádzkovateľov dotknutých inžinierskych sietí

Potreba vody v území

vyhláška č. 684/2006 Z.z., príloha č. 1 – A

A. Bytový fond – 1. Špecifická potreba vody – 1.1 Byt ústredne vykurovaný s ústrednou prípravou teplej vody a vaňovým kúpeľom 145 l/os/deň

Priemerná spotreba vody na jeden byt Q_p : 145 litrov/osoba/deň x 3 = 435 l/deň

Maximálna denná potreba vody Q_m : (vyhláška č. 684/2006 Z.z., príloha č. 2, ods. 2)

$Q_m = Q_p \times k_d$ - k_d je súčiniteľ podľa počtu obyvateľov do 1000, $k_d = 2,0$

$Q_m = 435 \times 2,0 = 870$ litrov/deň; $870 : 24 = 36,25$ l/hod; $36,25 : 3600 = 0,01$ l/s

Maximálna hodinová potreba vody Q_h : (vyhláška č. 684/2006 Z.z., príloha č. 2, ods. 5)

$Q_h = 435$ l/deň = $36,25$ l/hod

$Q_h = 435 \times k_h$ - $k_h = 2,0$

$Q_h = 435 \times 2,0 = 870$ l/deň; $870 : 24 = 36,25$ l/hod; $36,25 : 3600 = 0,01$ l/s

lokalita	potreba vody		
	priemerná denná	max. denná	max. hodinová
	Q_p (l/deň)	Q_m (l/s)	Q_h (l/s)
HK, HK1 / 8 RD	$8 \times 435 = 3480$	$8 \times 0,01 = 0,08$	$8 \times 0,01 = 0,08$
HK3 / 4 RD	1740	0,04	0,04
HK4 / 13 RD	5655	0,13	0,13
HK5 / 18 RD	7830	0,18	0,18
HK6 / 14 RD	6090	0,14	0,14
HK8 / 41 RD	17835	0,41	0,41
HK9 / 32 RD	13920	0,32	0,32
HK spolu / 130 RD	53 550 l/deň	1,39 l/s	1,39 l/s

Verejná kanalizácia

Veľkým problémom obce je aj nevybudovaná kanalizačná sieť. Odpadová voda je zhromažďovaná v žumpách a septikoch, ktoré sú vo viacerých prípadoch staré a priepustné, a ohrozujú tak podzemnú vodu a teda aj vodu v domových studniach, ktorú obyvatelia používajú ako pitnú, čo predstavuje reálnu hrozbu pre ich zdravie i pre životné prostredie. Čistotu podzemnej vody ohrozuje aj hnojenie poľnohospodárskych pozemkov. Vybudovanie kanalizácie a čistiarnie odpadových vôd (ČOV) patrí medzi hlavné podmienky ďalšieho rozvoja obce.

Obec si nechala v marci 2014 vypracovať projekt obecnej kanalizácie a čistiarnie odpadových vôd. Stavba kanalizačného zberača DN 250 v obci sa navrhuje v prevažnej miere umiestniť po oboch stranách komunikácie III/1299 so vzťahom na recipient – povodie stredného toku Krupanského potoka. Kanalizácia je

určená iba pre splaškové vody, dažďové vody by mohli spôsobiť stavebné poruchy, znehodnotenie čistenia a kvality odtoku.

ČOV mechanicko - biologická

Pre čistenie odpadových vôd sa navrhuje kombinovaná čistiareň v kombinácii mechanického predčistenia s koreňovým čistením a dočistenia cez pieskový pôdny filter na monitorovaciu vodnú plochu a výpustným objektom do Krupanského potoka.

ČOV má stavebné ochranné pásmo vymedzené obrysom svojho oplotenia (nie je tým dotknuté hygienické ochranné pásmo). Potrubie prečistenej odpadovej vody má stavebné ochranné pásmo v šírke 1,5m od svojho krajného obrysu. ČOV je navrhovaná od vonkajšieho okraja hygienicky závadných objektov ČOV po okraj súvislej bytovej zástavby 70m.

Podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, sa nepredpokladá produkovanie hluku z navrhovanej ČOV, ktorý by vplýval na životné prostredie, hlavne na obytnú zónu vzdialenú 70m; v okolí areálu ČOV je navrhované pásmo ochrannej zelene.

Množstvo splaškov navrhovanej rozvojovej vybavenosti odtekajúcich do kanalizácie je totožné s potrebou vody.

- priemerné denné množstvo odpadových vôd: **Qp = 63 075 l/deň**

NÁVRH

- dodržať všeobecné ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Z.z. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), príslušné platné normy STN 73 6822 "Križovanie a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi" a STN 75 2102 „Úpravy riek a potokov“

- odvádzanie a čistenie odpadových vôd z rozvojových lokalít musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle Zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. a NV SR č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd

- v zmysle § 36 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách, komunálne odpadové vody, ktoré vznikajú v aglomeráciách, sa musia odvádzajú a prejsť primeraným čistením len verejnou kanalizáciou; tam, kde výstavba verejnej kanalizácie vyžaduje neprimerane vysoké náklady alebo jej vybudovaním sa nedosiahne výrazné zlepšenie životného prostredia, možno použiť iné vhodné spôsoby odvádzania komunálnych odpadových vôd, ktorými sa dosiahne rovnaká úroveň ochrany vôd ako pri odvádzaní týchto vôd verejnou kanalizáciou

- projektovú dokumentáciu navrhovanej obecnej kanalizácie a ČOV pre vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby je potrebné prerokovať a odsúhlasiť s SVP š.p., OZ Piešťany

- technická infraštruktúra, areál ČOV - regulácia TI2

označenie	funkcia	rozloha (ha)	intravilán I	extravilán E	na vyňatie V
TI2	technická infraštruktúra - návrh	0,8	I		V 0,8

Regulácia TI2 **0,8ha mimo ZÚ** stav TTP trvalé trávne porasty

Navrhovaná plocha v južnej časti obce, medzi cestou III. triedy a Krupanským potokom, mimo zastavaného územia (navrhuje sa začleniť do ZÚ), s pozemkom pre výstavbu ČOV. Ide tu o zmenu funkcie TTP na technickú infraštruktúru. Je potrebné vyňatie z pôdneho fondu PPF 0,8ha. Inžinierske siete sa napoja po realizácii nových projektovaných vedení.

Dažďová kanalizácia

Obec nemá vybudovanú dažďovú kanalizáciu. Dažďové vody sú vsakované do zelených plôch popri objektoch a komunikáciách, alebo sú odvedené spevnenými rigolmi do vodného toku Krupanský potok. V blízkosti vodných tokov môže dochádzať k výraznému kolísaniu hladiny podzemnej vody, túto skutočnosť je potrebné zohľadniť pri navrhovaní stavieb a odvádzaní vôd z povrchového odtoku.

NÁVRH

- rekonštrukcia a výstavba dažďovej kanalizácie (spevnených a nespevnených rigolov)

- dažďové vody zo striech a spevnených plôch je potrebné v maximálnej miere zadržať v území (zachovať

retenčnú schopnosť územia), akumuláciou do zberných nádrží a následne túto vodu využívať na závlahu pozemkov, alebo po odznení privalovej zrážky kontrolovane vypúšťať do recipientu

- realizáciou stavieb nenarušiť existujúce odtokové pomery v území
- v rámci odvádzania dažďových vôd je potrebné realizovať opatrenia na zadržanie povrchového odtoku v území tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente (retencia dažďovej vody a jej využitie v území, kontrolované vypúšťanie do recipientu po odznení privalovej zrážky, prečistenie, infiltrácia dažďových vôd a pod.)
- snažiť sa udržať vody z povrchového odtoku na miestach, kde spadnú
- na odvedenie dažďových vôd budú využívané
 - z komunikácií bude využívané vsakovanie na mieste do zelených pásov zatravnení, alebo štrkovými vsakovacími pásmi (rigoly, jamy), resp. podzemným vsakovacím systémom
 - flikvidovať na zavlažovanie zelene a záhrad z nádrží, vsakovacími jamami na pozemkoch (k stavebnému povoleniu je potrebný hydrogeologický posudok od geológa)
- vody z povrchového odtoku majú byť pred odvedením do recipientu zbavené ropných látok, ako aj plávajúcich a unášaných väčších častíc

PLYN

V území sú zabudované podzemné zariadenia prevádzkované spoločnosťou Transpetrol, a.s., Prevádzkový úsek 936 01 Šahy, a to potrubie ropovodu N 500, DN 700, optický kábel a SKAO s káblovými rozvodmi, ochranné pásmo je 300m od osi potrubia na obe strany. Zariadenia prechádzajú naprieč územím, smerom severozápad - juhovýchod, severne od zastavaného územia obce, naprieč cesty III. triedy, súbežne s trasou produktovodu.

Ďalej sa v území nachádza trasa líniovej časti produktovodu DN 300, ochranné pásmo 300m od osi potrubia na obe strany, ktorú prevádzkuje Slovnaft, a.s., Produktovod, Kľačany. Prechádza naprieč územím, smerom severozápad - juhovýchod, severne od zastavaného územia obce, naprieč cesty III. triedy.

Severnou časťou územia obce prechádza distribučný VTL plynovod DN 700 PN 63, na plynovode sa nachádza armatúrny uzol. Všetky zariadenia sú v prevádzke SPP - distribúcia, a.s. Bratislava.

Obec je zásobovaná z VTL plynovodu DN 150 PN 63. Prívod zemného plynu do regulačnej stanice (RS 500/300kPa výkonu 500m³/hod.) je zabezpečený cez VTL pripojovací plynovod DN 80 PN 63. Z RS je vedená STL2 D 63, distribučná sieť s max. prevádzkovým tlakom PN 3, je vybudovaná z polyetylénového materiálu (PE) a je prepojená s miestnou distribučnou sieťou v obci Naháč. Z STL2 sú realizované odbočky prípojok pre jednotlivé odberné miesta. Plynové médium je zemný plyn naftový. Prevádzkovateľ jestvujúcich distribučných PZ v obci je SPP – distribúcia, a.s.

Na plynovod je napojená väčšina obyvateľov, resp. domov obce, avšak plyn odoberajú minimálne a nie celoročne. Plyn je využívaný pre potreby vykurovania, varenia a prípravu TUV pre rodinné domy a správne objekty.

NÁVRH

- rešpektovať koridory súčasných plynovodov prechádzajúcich územím, rešpektovať jestvujúcu plynovodnú sieť
- je potrebné zachovať ochranné a bezpečnostné pásma jestvujúcich, navrhovaných prípadne i prekladaných plynárenských zariadení (PZ) tak, ako ich ustanovuje § 79 a § 80 Zákona NR SR č. 251/2012
- plynifikáciu riešených území riešiť koncepčne zriadením distribučných PZ v zmysle Zákona č. 50/1976 Z.z. a Zákona NR SR č. 251/2012 Z.z.; PZ situovať na verejne prístupných pozemkoch, prednostne pozdĺž jestvujúcich a navrhovaných dopravných komunikácií a koridorov
- preložky jestvujúcich PZ v prevádzke SPP - distribúcia a.s. sú možné, náklady na preložky podľa § 81 Zákona NR SR č. 251/2012 Z.z. je povinný uhradiť ten, kto ich potrebu vyvolal

- technická infraštruktúra - regulácia TI1

označenie	funkcia	rozloha (ha)	intravilán I	extravilán E	na vyňatie V
TI1	technická infraštruktúra - návrh	0,2	I		

Regulácia TI1 **0,2ha mimo ZÚ** stav zastavané plochy a nádvorí

V území sa nachádza technické stredisko – regulácia TI1 - (0,2ha) firmy COMAG, cca 150m západne od centra obce, od cesty III. triedy, ktorá plánuje ťažiť plyn z dvoch vrtov (jeden sa nachádza priamo v stredisku a druhý vrt je cca 540m severne od strediska, 60m za futbalovým ihriskom - ten je podzemným potrubím spojený so strediskom) a vybudovať kogeneračnú jednotku (kontajnerové prevedenie, ktoré sa dovezie a položí na miesto) na výrobu elektrickej energie. Navrhovaná akcia čaká na vyjadrenie SPP, a.s. Po súhlase je potrebné vybudovať VN elektrickú podzemnú prípojku, celkovej dĺžky cca 670m, napojenú na TS 0030-003.

Lokality pre rozvoj bývania – potreba plynu

plocha	Funkcia	Počet domov	Počet obyvateľov	Rozloha (ha)	potreba plynu (m ³ /h)
HK, HK1	obytné územie	8	24		11,2
HK3	obytné územie	4	12	0,4	5,6
HK4	obytné územie	13	39	1,3	18,2
HK5	obytné územie	18	54	1,8	25,2
HK6	obytné územie	14	42	1,4	19,6
HK8	obytné územie	41	123	4,1	57,4
HK9	obytné územie	32	96	3,2	44,8
spolu H		130	390		182

TEPLO

Spôsoby vykurovania:

- rodinné domy - v obci sa v najväčšej miere používa zemný plyn na účely vykurovania, prípravu teplej vody, varenie a na technologické účely; hoci je absolútna väčšina obyvateľov obce napojená na plynovod, ďalším možným spôsobom vykurovania domácností je kúrenie drevom, nakoľko je lacnejšie ako plynové kúrenie
- občianska vybavenosť - objekty vybavenosti sú zásobované teplom z vlastných kotolní na zemný plyn a drevoštiepku

Znečistením prostredia plynmi pri spaľovaní fosílnych palív vznikajú klimatické zmeny ako vážny problém ľudstva. Spaľovanie tradičných palív sa dá obmedziť a úplne nahradiť netradičnými zdrojmi energie a to využívaním geotermálnej energie (vykurovanie a ohrev vody). V súčasnosti využíva geotermálnu energiu štyridsať krajín o výkone 11 400MW_t. Na Slovensku sa overil výkon 61 geotermálnymi vrtmi 180MW_t, pričom 35 vrtov je využívaných s tepelne využiteľným výkonom 86MW_t. Tento výkon ušetrí za rok 42 600t hnedého uhlia (pri 200 dňoch vykurovania), alebo 16 mil. m³ zemného plynu.

V území obce Horná Krupá sa nachádza geotermálna aktivita podľa hustoty tepelného toku 60-70 mW/m².

NÁVRH

- podporovať realizáciu opatrení znižujúcich energetickú náročnosť objektov spotrebujúcich teplo
- podporovať využitie miestnych energetických zdrojov (solárna energia) pre potreby obyvateľstva i služieb
- podporovať netradičné zdroje energie a to využívaním geotermálnej energie (vykurovanie a ohrev vody)

TELEKOMUNIKAČNÉ SIETE A POŠTA

Z hľadiska zabezpečenia telekomunikačných a poštových služieb v území sú podstatné jej zložky:

- Slovak Telekom, a.s.
- Slovenská pošta, a.s.

Organizácia siete

- LO lokálne obvody (približne jedna obec)
- PO primárne oblasti (územie kraja)
- SO sekundárne oblasti (prepojenie do medzinárodnej siete)

V zmysle členenia telekomunikačnej siete patrí obec Horná Krupá pod primárnu oblasť Trnava, ktorá patrí do sekundárnej oblasti Bratislava. Najbližšia pobočka Slovenskej pošty sa nachádza v susednej obci Dolná Krupá.

Na území obce Horná Krupá je v prevádzke miestna telekomunikačná sieť, optický a spojovací kábel.

V území sa nenachádza podzemná optická trasa Orange.

Riešené územie je dostatočne pokryté signálom mobilných operátorov. Mobilný vysielateľ 1031BR sa nachádza v území obce Horné Dubové, východne od obce Horná Krupá.

V obci je vybudovaný verejný rozhlas. Rozhlasová ústredňa je umiestnená v budove obecného úradu. Od budovy OÚ je rozvod vedený na kovových stĺpoch, na ktorých sú upevnené reproduktory. Vedenie miestneho rozhlasu je vedené pozdĺž miestnych komunikácií.

NÁVRH

- rešpektovať telekomunikačné zariadenia a vedenia vrátane ochranných pásiem
- v rámci plánovaného rozvoja obce navrhnuť potrebné kapacity rozvodov telekomunikačných zariadení
- existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie (§ 65 zákona č. 351/2011 Z.z.) o ochrane proti rušeniu; križovania a súběhy navrhovaných IS s podzemnými TZ je potrebné riešiť podľa STN 73 6005
- v zmysle zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, pri akýchkoľvek zemných prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené telekomunikačné vedenia a zariadenia spoločnosti Slovak Telekom a. s. je investor / stavebník povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia; koordináciu výstavby alebo rozšírenie telekomunikačnej siete navrhovať v spolupráci so Slovak Telekom a.s.
- vybudovanie siete bezdrôtového rozvodu obecného rozhlasu

ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO

Zákon č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov upravuje pôsobnosť orgánov štátnej správy a obcí, práva a povinnosti právnických osôb a fyzických osôb pri predchádzaní vzniku odpadov a pri nakladaní s odpadmi, zodpovednosť za porušenie povinností na úseku odpadového hospodárstva. Účelom odpadového hospodárstva v zmysle zákona o odpadoch je predchádzať vzniku odpadov, obmedzovať ich tvorbu, znižovať nebezpečné vlastnosti odpadov a prednostne zabezpečiť zhodnocovanie odpadov pred ich zneškodňovaním. Uprednostňovať minimalizáciu odpadov, separovaný zber a zhodnocovanie odpadov s využitím ekonomických nástrojov a legislatívnych opatrení.

Obec Horná Krupá má schválené VZN č. 23/2012 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a POH (program odpadového hospodárstva) na roky 2011 - 2015.

Na území obce je zavedený systém zberu odpadov:

zmesový komunálny odpad

- odvoz KO z domácností zmluvne zabezpečuje organizácia poverená zberom A.S.A. Trnava, s.r.o.

separovaný zber odpadov - papier, plasty, sklo,

- podľa harmonogramu do zberných nádob, zmluvne zabezpečuje organizácia poverená zberom A.S.A. Trnava, s.r.o.

ostatný odpad - elektroodpad - mobilný zber po obci, ANEO s.r.o. a Deltronik s.r.o.

- veľkoobjemný, stavebný, nebezpečný odpad - kontajnery a mobilný zber, A.S.A. Trnava, s.r.o.

- textil - kontajnery, ECO s.r.o.

Zberné nádoby sú rozmiestnené na viacerých miestach v obci, odkiaľ sú pravidelné vyprázdňované. Zberný dvor sa v obci nenachádza, kompostovanie prebieha priamo na pozemkoch dvorov obyvateľov.

Kal zo septikov a žump - vývoz je povinný zabezpečiť majiteľ resp. užívateľ septikov u organizácie pre túto činnosť oprávnenej.

- skládky odpadov - V území sú evidované tri skládky nelegálnych odpadov, podľa Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra (2x odvezená, 1x opustená skládka bez prekrytia - v teréne už nie je žiadna z nich identifikovateľná)

NÁVRH

- zavádzanie technologických opatrení na zníženie množstva odpadov
- podpora činností spojených so separovaním odpadu, vrátane zavádzania separácie ďalších zložiek komunálneho odpadu
- zvýšiť zber organického odpadu a jeho kompostovania

- je navrhnuté miesto pre výstavbu zberného dvora (kompostovanie prebieha priamo vo dvoroch rodinných domov)
- zabezpečenie likvidácie čiernych skládok a zamedzenie vytvárania nových

- odpadové hospodárstvo - regulácia OH – zberný dvor

označenie	funkcia	rozloha (ha)	intravilán I	extravilán E	na vyňatie V
OH	odpadové hospodárstvo zberný dvor	0,15	I		

Regulácia OH 0,15ha v ZÚ stav ostatné plochy, dvor

Plocha v centrálnej časti územia v areáli obecného úradu. Pre potreby obyvateľstva sa navrhuje centrálné zberné miesto, pre zber surovín. Doteraz používaný zber kontajnermi s okamžitým odvozom spreď domov sa osvedčil.

i. Návrh kultúrnych a historických hodnôt

V území sa (podľa SAV Nitra) nachádza niekoľko paleolitických osád, nachádzajúcich sa na pieskových dunách v extraviláne obce. Osídlenie z ostatných období nie je zatiaľ kvôli nedostatočnému výskumu doložené. Na základe prvej písomnej zmienky, ktorá siaha do 13. Storočia je predpokladaný výskyt stredovekých nálezov. Krajský pamiatkový úrad Trnava (KPÚ) eviduje v širšom okolí obce viaceré archeologické nálezy a náleziská z obdobia praveku (mladší paleolit, mezolit) a stredoveku (vrcholný a neskorý).

Prvá písomná zmienka o obci Horná Krupá pochádza z roku 1113, čo svedčí o dlhodobom osídlení tohto územia. S počiatku boli 3 obce Dolná, Stredná a Horná Krupá. Po spojení Dolnej a Strednej vznikla Dolná a Horná Krupá zostala. V roku 1715 mala vinice a 43 daňovníkov, v roku 1828 mala 71 domov a 513 obyvateľov, ktorí sa zaoberali poľnohospodárstvom, vinohradníctvom, košíkársťvom a tkaním. Hornokrupania boli slovenskej národnosti a iba niekoľko zemianskych rodín bolo maďarských, pred Turkami našlo v obci útočisko niekoľko rodín chorvátskej národnosti. Občania v Hornej Krupej sa zaoberali predovšetkým obrábaním pôdy, iba niektorí boli remeselníci. Obec mala dva mlyny, dokonca aj zájazdny hostinec, kde prepriahali kone. Keďže pôda nemohla uživiť všetkých obyvateľov, Hornokrupania odchádzali do cudziny, najmä do Kanady. Najviac ich odišlo v čase hospodárskej krízy, koncom 20. rokov minulého storočia. Obec Horná Krupá je zaujímavá a príťažlivá svojím prekrásnym folklórom, krojmi, výšivkami a ľudovými piesňami. Hornokrupanský rodák František Galgóc-Krupanský, redaktor „Kvetov“ zozbieral veľa ľudových piesní a zvykov.

Erb a vlajka obce Horná Krupá

Erb – v červenom štíte pravošikmé brvno sprevádzané dvomi hviezdami – všetko zlaté, vlajka pozostávajúca zo siedmich pozdĺžnych pruhov striedavo vo farbách žltej a červenej ukončenej tromi cípmi.

Kultúrne pamiatky

Na území obce sa nenachádzajú nehnuteľné národné kultúrne pamiatky, evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ÚZPF).

Na území obce sa nachádza hnuťelná národná kultúrna pamiatka, evidovaná v ÚZPF. V kostole sv. Mikuláša sa nachádza hlavný oltár z roku 1760 s ústredným obrazom Ružencovej Panny Márie, ktorý pochádza z jezuitského kostola zo Skalice, č. HNKP 486/1-6.

Na území obce je potrebné zachovať a chrániť architektonické pamiatky a solitéry, ktoré nie sú zapísané v ÚZPF, ale majú historické a kultúrne hodnoty:

1. Rímskokatolícky kostol svätého Mikuláša pôvodne barokový, postavený 1741 - 1746 na začiatku obce vedľa obecného úradu, na miestnej vyvýšenine. V roku 1780 loď predĺžili a loď zaklenuli. Pri zemetrasení v roku 1906 poškodený, r. 1912 ho renovovali, keď k severnej strane lode pristavali vežu a celý exteriér prefasádovali v historizujúcom romantizme. Jednoloďový pozdĺžny priestor s polygonálnym uzáverom presbytéria, je zaklenutý krížovou klenbou, loď valenou lunetovou klenbou s medzipásmi. Ostatné oltáre, oltár sv. Mikuláša patróna kostola a oltár sv. Jozefa sú štýlovo prispôbené hlavnému oltáru. Sú z r. 1936, tiež kazateľnica, Krížová cesta a Betlehem.
2. Socha s Kristom na podstavci s kovovou ohradou v strede obce pred domom č. 58 z roku 1926.

3. Socha sv. Floriána na vysokom podstavci v obci pred domom č. 63 s volútami s nečitateľným nápisom a datovaním.
4. Kríž s ukrižovaným Kristom na vysokom stĺpe z r. 1907, pri futbalovom ihrisku.
5. Prícestná kaplnka s Pietou v obci pred domom č. 113, v novodobej ozdobnej kovovej ohrádke, je štvorcového pôdorysu, v nike je umiestnená Pieta.
6. Kaplnka sv. Trojice nad obcou, východne od obce za potokom, štvorcový pôdorys.
7. Adamčíkov dvor č. 95 za obcou smerom na sever, s hospodárskou budovou.
8. Kaplnka Panny Márie v areáli Adamčíkovho dvora, na vysokom podstavci murovaná, bez datovania.
9. Hospodársky dvor č. 204 na južnom okraji obce.
10. Čižinského mlyn za obcou severným smerom.
11. Cintorín pri kostole, kríže a dobové náhrobné kamene z 19. storočia, sú situované pri kostole sv. Mikuláša.
12. Židovský cintorín za potokom pri poľnej ceste východne od obce zarastený náletovými drevinami, rozmerovcca 15x10m bez zachovaného oplotenia, sú tu 4 stojace náhrobné kamene s nápismi v hebrejčine a nemčine, ostatné sú popadané na zemi, iba sčasti viditeľné.
13. Mlyn v obci č. 171, na východnom okraji obce pri potoku.
14. Historická vzrastlá zeleň v obci.
15. Stodoly, hospodárske stavby (murované objekty s drevenými výplňami otvorov, drevené stavby).
16. Objekty zo zachovanej pôvodnej zástavby obce so zachovaným slohovým exteriérovým výrazom.

NÁVRH:

Zoznam miestnych pamiatok je vhodné doplniť o ďalšie aj novodobé objekty a solitéry miestneho významu podľa § 14, ods. 4, zákona 49/2002 Z.z. - súbor hnutelných a nehnuteľných vecí aj kombinované diela prírody a človeka, historické udalosti, názvy ulíc, zemepisné a katastrálne názvy, ktoré sa viažu k histórii a osobnostiam obce. Podľa takto spracovaného materiálu je možné sa uchádzať o finančné príspevky pre obnovu a prevádzku pamiatkových objektov obce.

V zastavanom území obce je nutné zachovať vidiecky charakter radovej zástavby a charakter historického pôdorysu pozdĺž hlavnej ulice. Pri obnove, dostavbe a novej výstavbe je potrebné zohľadniť radovú zástavbu hlavnej ulice a merítko pôvodnej štruktúry zástavby, zachovať typickú siluetu zástavby a dochované diaľkové pohľady na výškovú dominantu obce - r. K. Kostol sv. Mikuláša.

Objekty zo zachovanej pôvodnej zástavby obce so zachovaným slohovým exteriérovým výrazom, obytný dom č. 13, 36, 43, 51, 52, 60, 78, 85, 123, 129, 131, 145, 157, 166, 172, 184 a obytné domy so zachovanými drevenými bránami, obytný dom č. 48, 50, 66, 127, 136, 140. V prípade objektov z pôvodnej zástavby obce vo vyhovujúcom technickom stave je odporúčané ich zachovanie, prípadne rekonštrukciu so zachovaním pôvodného výrazu. K odstráneniu objektov pristúpiť len v prípade závažného statického narušenia konštrukcie.

- prezentovať pamiatkový fond územia vhodnými informačnými smerovými tabuľami v rámci cykloturistiky

- Krajský pamiatkový úrad, Trnava

V zmysle zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov investor / stavebník každej stavby vyžadujúcej si zemné práce, si od KPÚ Trnava v jednotlivých stupňoch územného a stavebného konania vyžiada konkrétne stanovisko ku každej pripravovanej stavebnej činnosti súvisiacej so zemnými prácami z dôvodu, že stavebnou činnosťou resp. zemnými prácami môže dôjsť k narušeniu archeologických nálezísk ako aj k porušeniu dosiaľ neevidovaných nálezov a nálezísk. O nevyhnutnosti vykonať pamiatkový výskum rozhoduje KPÚ Trnava.

V území obce sú evidované významné archeologické lokality. Je preto pravdepodobné, že pri zemných prácach spojených so stavebnou činnosťou dôjde k narušeniu archeologických nálezísk.

Preto je potrebné, aby v jednotlivých stavebných etapách realizácie a uplatňovania ÚPD bola splnená daná podmienka v zmysle zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

- Archeologický ústav SAV, Nitra

Archeologický ústav SAV Nitra pri realizácii stavieb v rámci ÚP odporúča splniť tieto podmienky:

1. Stavebník / investor si v rámci stavebného povolenia vyžiada stanovisko / vyjadrenie od príslušného Krajského pamiatkového úradu.
2. Stavebník s jednomesačným predstihom písomne oznámi začiatok zemných prác Archeologickému ústavu SAV Nitra.
3. Stavebník a dodávateľ stavby vytvoria priaznivé podmienky pre uskutočnenie archeologického výskumu (umožnenie vstupu na pozemok za účelom obhliadky výkopových prác, záchrany a dokumentácie archeologických situácií a nálezov) podľa § 36 a 39 zákona.
4. Vlastník národnej kultúrnej pamiatky, alebo stavebník uhradí náklady na realizáciu archeologického prieskumu a výskumu (§ 38, ods. 1, 2 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu), pričom pred začiatkom výstavby uzatvorí v tejto veci zmluvu o dielo.
5. Stavebník si v dostatočnom časovom predstihu, min. jeden mesiac pred začiatkom zemných a stavebných prác, zabezpečí oprávnenú osobu na vykonanie výskumu, ktorou je podľa § 36, ods. 2 zákona č. 49/2002 Z.z. „Archeologický ústav SAV Nitra, iná právnická osoba, ktorá vlastní oprávnenie vydané Ministerstvom kultúry SR“.
6. Nálezy z archeologického výskumu budú uložené v depozitároch inštitúcie vykonávajúcej výskum.
7. Ak v priebehu výkopových prác, mimo povoleného výskumu, dôjde k odkrytiu nepredvídaného nález, musí to nálezca ohlásiť KPÚ najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení, podľa § 40 ods. 2 zákona. V zmysle § 40 ods. 3 zákona, sa musí nález ponechať bez zmeny, až do obhliadky KPÚ, alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou.
8. Ak budú zistené unikátne architektonické situácie, stavebník ich zakomponuje do projektovej dokumentácie podľa pokynov KPÚ.

j. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení, starostlivosť o životné prostredie

ÚZEMNÁ OCHRANA

V prevažnej väčšine k. ú. obce platí prvý stupeň ochrany a platia tu podmienky ochrany podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Územie sa využíva najmä na poľnohospodárske účely. Do severnej časti k. ú. obce zasahuje Chránená krajinná oblasť (CHKO) Malé Karpaty v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 138/2001 Z.z. o Chránenej krajinskej oblasti Malé Karpaty. Na území CHKO platí druhý stupeň ochrany v zmysle zákona a platia tu podmienky ochrany podľa § 13 zákona č. 543/2002 Z.z. Chránená krajinná oblasť Malé Karpaty má výmeru 64 610,1202ha, bola vyhlásená v roku 1976. Územie pozostáva z časti Devínske Karpaty, časti Pezinské Karpaty a Brezovské Karpaty a časti Čachtické Karpaty.

ÚZEMNÝ SYSTÉM EKOLOGICKEJ STABILITY - ÚSES

Podľa zákona o ochrane prírody a krajiny sa za územný systém ekologickej stability (ÚSES) považuje taká celopriestorová štruktúra navzájom prepojených ekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá zabezpečuje rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine. Základnými prvkami kostry ÚSESu sú biocentrá a biokoridory nadregionálneho, regionálneho a miestneho významu a interakčné prvky. Súčasťou tvorby ÚSES v krajine je aj systém opatrení na ekologicky vhodné a optimálne využívanie krajiny a jej potenciálu. V Slovenskej republike koncepcia ÚSES bola prijatá uznesením vlády SR č. 394 z roku 1991.

V zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny :

- **biocentrum** je ekosystém alebo skupina ekosystémov, ktorá vytvára trvalé podmienky na rozmnožovanie, úkryt a výživu živých organizmov a na zachovanie a prirodzený vývoj ich spoločenstiev,
- **biokoridor** je priestorovo prepojený súbor ekosystémov, ktorý spája biocentrá a umožňuje migráciu a výmenu genetických informácií živých organizmov a ich spoločenstiev, na ktorý priestorovo nadväzujú interakčné prvky,
- **interakčný prvok** určitý ekosystém, jeho prvok alebo skupina ekosystémov, najmä trvalá trávna plocha, močiar, porast, jazero, prepojený na biocentrá a biokoridory, ktorý zabezpečuje ich priaznivé pôsobenie na okolité časti krajiny pozmenenej alebo narušenej človekom.

V zmysle KURS (Koncepce územného rozvoja Slovenska) 2001, ÚP R TSK (Územný plán regiónu Trnavského samosprávneho kraja) 2014, v rámci ÚSES sú v dotknutom území definované nasledovné prvky:

- Nadregionálny biokoridor (NRBk) podmalokarpatský
- Regionálny biokoridor (RBk) Krupiansky potok
- Regionálne biocentrum (RBc) Horná Krupá - Horný háj (rybníky iba časť - juh k.ú.)
- biokoridor miestneho významu Krupica (na západnej hranici k.ú.)
- interakčné prvky plošné a líniové, plochy nelesnej drevinnej vegetácie

Metodika pre vypracovávanie ÚSES stanovuje minimálne šírky pre:

- regionálny biokoridor pre mokraďové biotopy (Krupiansky potok, biocentrum Horný háj s rybníkmi) 40m
- miestny biokoridor (potok Krupica, bezmenné vodné toky) 20m
- prvkov ÚSES, jestvujúcej krajinnej zelene 30m

je potrebné nezasahovať do ich plochy bariérovými prvkami (oplotenie, budovy, stavebné zámery) a tým zabezpečiť funkčnosť prvkov ÚSES

NÁVRH PRVKOV MIESTNEHO ÚZEMNÉHO SYSTÉMU EKOLOGICKEJ STABILITY - M-ÚSES

Navrhované prvky M-ÚSES (miestny - územný systém ekologickej stability):

- bezmenné vodné toky (hydriky biokoridor miestneho významu)
- lesné porasty (biocentrum miestneho významu)
- línie NDV (biocentrum) a plochy NDV (biokoridor)
- brehové porasty vodných tokov (interakčný prvok)
- existujúce menšie plochy a línie NDV (interakčný prvok)
- existujúca verejná a sprievodná zeleň v intraviláne obce (interakčný prvok)
- historická vzrastlá zeleň v obci (interakčný prvok)

Prvky MÚSES rešpektovať ako podklad k územnému plánu v budúcnosti pri jeho zmenách a pri posudzovaní investícií môže byť vypracovaný aj lokálny MÚSES pre čiastkové územie.

OCHRANA PRÍRODY

Ochrana pôdy a lesov

Podľa zákona č. 220/2004 o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, § 12 - Zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy pri nepoľnohospodárskom použití, ods. 1 - Orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy zabezpečí ochranu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v území podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek uvedenú v prílohe č. 2 nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 58/2013 Z.z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy.

V území sa nachádza najkvalitnejšia poľnohospodárska pôda: 0122002/1 0144002/3 0144202/3 0145002/4 0145202/4 0148002/4 0150002/4 0244202/4 0248002/4.

Podľa platného PSL na roky 2009-2018, v kategórii ochranných lesov a lesov osobitného určenia nie sú zaradené žiadne lesné dielce. Všetky lesné porasty sú zaradené v kategórii hospodárskych lesov o rozlohe 32,81ha.

Stresové javy a zdroje:

Veterná erózia pôdy Kategória eróznej ohrozenosti:

- **1 žiadna až slabá erózia (menej ako 0,7 t/ha) - celé riešené územie**
- 2 stredná erózia (0,7 - 22 t/ha)
- 3 silná erózia (22 - 75 t/ha)
- 4 extrémna erózia (viac ako 75 t/ha)

Vodná erózia pôdy potencionálna Hodnotenie potenciálnej vodnej erózie:

- katastrofálna viac ako 15 mm/rok
- veľmi silná 5,01 - 15,0 mm/rok
- **silná 1,51 - 5,0 mm/rok - 1/2 riešeného územia**
- **stredná 0,51 - 1,5 mm/rok - 1/2 riešeného územia**
- slabá 0,05 - 0,5 mm/rok

- nepatrná menej ako 0,05 mm/rok

Znečistenie pôd

Znečistenie, resp. kontaminácia pôd úzko súvisí aj s celkovým znečistením ovzdušia a vody v území. Stav kontaminácie pôd sa vyjadruje kategóriami podľa limitov najvyšších prípustných hodnôt škodlivých látok. Podľa rozhodnutia MP SR č. 531/1994 pre rozhodnutie stavu kontaminácie pôd sa používajú nasledovné kategórie:

0 - nekontaminované pôdy s obsahom všetkých hodnotených rizikových látok pod limitom A (pre celkový obsah prvku), resp. A1 (pre obsah prvku v 2M HNO₃) - riešené územie obce

A1, A – rizikové pôdy

B – kontaminované

C – silne kontaminované pôdy

Ekostabilizačné opatrenia: Ochrana pôdy a lesov - výkres č. 8

A pri výsadbe drevín v krajine v rámci náhradnej výsadby za realizované výrubu drevín v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny alebo pri dopĺňaní prvkov M-ÚSES uprednostniť také druhy, ktoré sú typické pre potenciálnu vegetáciu v riešenom území, uprednostniť pôvodné druhy drevín za účelom vytvárať prirodzené lesné spoločenstvá a prirodzené protipovodňové a protierózne zábrany; na hranici bývania s ornou pôdou, okolo areálov, popri ceste II. a III. triedy a účelových komunikácií vysadiť bariérovú a sprievodnú zeleň (regulácia PO, C)

- uprednostniť poľnohospodársku výrobu na menších parcelách (50-60 ha), využiť formu agrolesníctva a lesnícko-pasienkového systému, kombinácia plodín a stromov lepšie využíva vodu a minerálne živiny z pôdy aj dopadajúcu energiu zo slnečného žiarenia; znižuje pôdnu eróziu, poskytuje tieň pre dobytok, úkryt a migráciu živočíchov; umožniť rozmanitejšiu štruktúru krajiny, čo by podporilo zvýšenie biodiverzity v krajine

- podporovať ekologické formy hospodárenia v ochranných pásmach vodných zdrojov a na územiach začlenených do územného systému ekologickej stability

- obmedziť použitie chemických prostriedkov používaných pri rastlinnej výrobe (herbicídy, dusikanty, fungicídy, morforegulátory) v blízkosti obydli, verejných studní, biotopov a prvkov ÚSES

- rešpektovať pri ďalšom rozvoji poľnohospodársky a lesný pôdny fond ako jeden z faktorov limitujúcich urbanistický rozvoj

- zabrániť neodborným zásahom do hydroekologických pomerov, pred každým plánovaným zásahom posúdiť jeho vplyv na hydrologické pomery, vzhľadom na protipovodňové opatrenia

Ochrana vôd

Povrchové vody

Z hydrografického hľadiska leží územie na hlavnom európskom rozvodí. Územie patrí do úmoria Čierneho mora, do medzinárodného povodia rieky Dunaj (4), do čiastkového povodia rieky Váh (21), do základného povodia rieky Dolný Dudvák (16) po sútoku s Čiernou vodou, číslo hydrologického povodia 4-21-16.

Povrchové vody v riešenom území reprezentujú vodné toky. Územím preteká vodohospodársky významný vodný tok Krupanský potok (hydrologické poradie 4-21-16-003), vodný tok Krupica s ľavostranným prítokom na západnej hranici k. ú. obce a bezmenné prítoky, všetky sú v správe SVP a. s., OZ Piešťany.

Krupanský potok je potok v severozápadnej časti Podunajskej nížiny, preteká územím okresu Trnava. Je to pravostranný prítok Dolnej Blavy, má dĺžku 31km a je tokom VII. rádu. Pramení v Malých Karpatoch v lokalite Okrúhla, na západnej strane kopca Okrúhla (395 m n. m.), severoseverozápadne od obce Naháč v nadmorskej výške približne 350 m n. m. Medzi obcami Horná a Dolná Krupá napája sústavu piatich HornoKrupanských rybníkov (na ľavom brehu), pod obcou Dolná Krupá sa koryto výraznejšie vlní. Pri obci Špačince sa vetví na dve ramená (v dĺžke cca 1 7 km).

V pramennej oblasti tečie najprv na krátkom úseku na juhozápad, ďalej na západ a oblúkom sa stáča smerom na juh. Pri osade Prekážka vstupuje na Podunajskú nížinu, odtiaľ k obci Horná Krupá tečie smerom na juhojuhovýchod, následne k sútoku s Krupicou znovu na juh a následne preteká juhovýchodným smerom cez Dolnú Krupú a Špačince. Pod obcou už pokračuje viac na juhojuhovýchod až k obci Brestovany. Tu sa opätovne stáča k juhu, esovito sa ohýba a obteká Dolné Lovčice. Tesne pred ústím sa definitívne stáča

na východ k ústi. Do Dolnej Blavy sa vlieva juhovýchodne od obce Dolné Lovčice v nadmorskej výške cca 132 m n. m.

Prítoky - pravostranné: prítok z oblasti Agátov, prítok prameniáci východne od osady Cerová, dva prítoky vznikajúce južne od Cerovej, prítok zo západného svahu Handliarovskej skaly (374,7 m n. m.), Krupica (Krupiansky potok)

- ľavostranné: prítok z oblasti Kráľovej drahy, kanál začínajúci východne od Hornej Krupej a ústiaci v Špačinciach

Podzemné vody Podľa súčasnej hydrogeologickej rajonizácie je územie Slovenska rozdelené na 141 hydrogeologických rajónov. Hydrogeologický rajón je hydrogeologicky jednotné územie s podrobnými hydrogeologickými vlastnosťami, typom zvodnenia a obehom podzemnej vody (Generel ochrany a racionálneho využívania vôd SR, 2002).

Základnou hodnotiacou jednotkou vodohospodárskej bilancie podzemných vôd Slovenska je hydrogeologický rajón s jeho následným členením. Územie obce je situované v dvoch hydrogeologických rajónoch: N 049 Neogén Trnavskej pahorkatiny a MN 053 VH Mezozoikum severnej časti Pezinských Karpát a Brezovských Karpát – subrajón povodia Váhu. Využiteľné množstvo podzemných vôd v rajóne N 049 je 150,60 l/s, odber v r. 2011 bol 24,59 l/s, v rajóne MN 053 VH je 1 122 l/s, odber v r. 2011 bol 358,29 l/s.

Vodné plochy V riešenom území sa nachádza rybársky revír Rybníky Horná Krupá (v k.ú. sa nachádza časť sústavy siedmych rybníkov), celkovej rozlohy 17ha (v k.ú. cca 2ha, zvyšok v k. ú. Dolná Krupá), účel chovný, charakter kaprové vody.

Studne V území sa nachádzajú studne ako zdroje úžitkovej vody pre potreby obyvateľov.

Stresové javy a zdroje: Znečistenie vôd

V rámci celoslovenského monitoringu je kvalita povrchovej vody vo vodnom toku Krupanský potok zisťovaná mimo riešeného územia.

Najbližšie miesta monitorovania:

- potok Trnávka - 2 (obec Boleráz) ev. č. V653500D, rkm 24,1; hydrologické číslo 1-4-21-16-021; hodnoty ukazovateľa nie sú v súlade s požiadavkami na kvalitu vody podľa Prílohy č.1, časť A k NV č. 269/2010 Z.z.
- Dubovský potok (obec Naháč) - ev. č. V359500D, rkm 9,8; hydrologické číslo 1-4-21-10-037; hodnoty ukazovateľa sú v súlade s požiadavkami na kvalitu vody podľa Prílohy č.1, časť A k NV č. 269/2010 Z.z.

Ekostabilizačné opatrenia: Ochrana vôd - výkres č. 8

B. zachovať súčasnú sieť vodných tokov v riešenom území aj s brehovými porastmi za účelom zachovania ich ekologických funkcií pri súčasnom zachovaní úrovne protipovodňovej ochrany (vytvorením ochranných pásiem pozdĺž toku - oddeliť pásmami NDV brehy vodných tokov od plôch ornej pôdy, obnovou prirodzených brehových porastov toku výsadbou geograficky pôvodných drevín resp. umožnenie ich obnovy prirodzenou sukcesiou)

C. realizovať opatrenia zabraňujúce devastácii brehových porastoch vodných tokov

- v poľnohospodárskej výrobe realizovať činnosti v súlade s kódexom správnej poľnohospodárskej praxe, ktoré minimalizujú riziko znečistenia povrchových a podzemných vôd

- v záujme zabezpečenia ochrany územia pred povodňami návrh rozvojových aktivít zosúladiť so zákonom č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov

Ochrana ovzdušia

Ochrana ovzdušia sa vykonáva v zmysle zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení zákona č. 318/2012 Z.z. a zákona č. 180/2013 Z.z., zákona č. 401/1998 Z.z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia a zákona č. 572/2005 Z.z. o obchodovaní s emisnými kvótami a ich vykonávacích vyhlášok.

Stresové javy a zdroje: Znečistenie ovzdušia

OÚ Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie eviduje v riešenom území stredný zdroj znečistenia ovzdušia. Príslušným orgánom pre povoľovanie a evidenciu malých zdrojov znečistenia ovzdušia je Obec Horná Krupá. Na území obce sa nachádzajú malé zdroje znečisťovania ovzdušia – rodinné domy.

Evidované zdroje znečistenia ovzdušia:

č.	Názov prevádzkovateľa	stredný zdroj	znečisťujúca látka
1.	Poľnohospodárske družstvo Krupá	chov hovädzieho dobytku	amoniak NH ₃ v množstve

		1,34650t
--	--	----------

Emisie základných znečisťujúcich látok z lokálnych kúrenísk pochádzajú zo spaľovania fosílnych palív alebo dreva. Pozitívny vplyv na emisnú hladinu v obci a okolí má plynofikácia obce. V riešení územného plánu obce sa aj naďalej uvažuje so zemným plynom ako s hlavným zdrojom tepla s možnosťou využitia doplnkových zdrojov energie.

Miera znečistenia ovzdušia z mobilných zdrojov znečistenia z dopravy na celkovom imisnom zaťažení ovzdušia v obci je priamo závislá od intenzity dopravy na ceste III. triedy prechádzajúcou obcou.

Ekostabilizačné opatrenia: Ochrana ovzdušia - výkres č. 8

- znižovať emisie znečisťujúcich látok zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia (najmä stredné zdroje znečistenia) zavádzaním nových technológií (napr. inštalácia BAT technológií, koncových technológií DeSOx a DeNOx, zavedenie odprašovacích technológií a iné), ktorými sa dosiahnu nižšie hodnoty emisií než sú požadované platnými právnymi predpismi

D. - realizovať výsadbu izolačnej zelene oddeľujúcej obytnú zástavbu od komerčných areálov alebo frekventovaných dopravných koridorov a revitalizovať neudržiavané plochy

- vykonávať technické opatrenia na zníženie prašnosti skládok (napr. skrápaním, zazelenaním a pod.)

- realizovať prašné práce spojené s výstavbou mimo veterných dní a podľa potreby čistiť a kropiť staveniská a dopravné komunikácie

Ochrana prírody a krajiny

V území chýba pre miestnych obyvateľov exteriérový priestor pre vzájomné stretávanie sa. Sú navrhnuté viaceré plochy v rôznych častiach územia (regulácia ZV1, ZV2, ZV3). ÚP tak vytvoril pozemky vhodné na náhradné výsadby.

Stresové javy a zdroje:

- Zaťaženie prostredia hlukom

Zdrojom hluku je cesta III. triedy, ktorá prechádza zastavaným územím obce. Pre cestu III/50410 je izofóna - hodnota hladiny hluku - 60 dB, nameraná vo vzdialenosti 11,5m od osi krajného pruhu.

- Zaťaženie prostredia zápachom

Územie nie je zaťažené zápachom. V južnej časti územia sa navrhuje čistiareň odpadových vôd, ako zdroj zápachu, vo vzdialenosti cca 100m od obytných budov.

- Invázne druhy rastlín

Invázne druhy sú nepôvodné druhy, ktoré boli na územie Slovenska dovezené za rôznym účelom zvyčajne z amerického kontinentu alebo z Ázie. Majú vysoký reprodukčný potenciál. V prípade ich masového rozšírenia významne menia charakter biotopov, ohrozujú pôvodné druhy rastlín a vytvárajú homogénne monocenózy. Niektoré sú známe ako alergény, iné vyvolávajú rôzne kožné poranenia. Na Slovensku je evidovaný veľký počet nepôvodných druhov, ktoré sú publikované v Zbierke zákonov a sú považované za invázne druhy, ktoré je povinnosť odstraňovať.

Podľa § 7 ods. 3, 4, 5 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody je vlastník pozemku povinný odstraňovať invázne druhy zo svojho pozemku. Zoznam a spôsoby odstraňovania invázných druhov je uvedený vo Vyhláske č. 24/2003 Z.z. príloha č. 2, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z.

Ekostabilizačné opatrenia: Ochrana prírody a krajiny - výkres č. 9

E. prepojiť jednotlivé navrhované prvky M-ÚSESu líniami NDV

F. zachovať plochy súčasnej NDV a zabezpečiť ich odbornú starostlivosť

G. vypracovať návrh uličnej a parkovej zelene v obci, v ktorom budú zahrnuté nasledovné úpravy: stanoviť základné prvky starostlivosti o zeleň v obci (napr. kosenie, výsadba drevín), doplniť stromy a kríky na miestach, kde chýbajú, zabezpečiť odbornú starostlivosť o verejnú a vyhradenú zeleň, vyčleniť pozemky na výsadbu zelene na nových rozvojových plochách

- prvky ÚSES-u považovať za limity územného rozvoja, zabezpečiť v nich taký režim využívania, aby spĺňali funkciu biokoridoru, biocentra resp. interakčného prvku, neprerušovať línie biokoridorov a plochu biocentier pri navrhovaní koridorov infraštruktúry a líniových stavieb, navrhované prvky ÚSES (kapitola 5.3) schváliť v záväznej časti ÚP obce

- doplniť ekostabilizačné plochy (dotvorenie funkčnej kostry ÚSES) postupne v rámci zavádzania opatrení na ochranu pôdy a vody
- na hranici medzi vodným tokom a poľnohospodárskou pôdou v svahovitom teréne vytvárať ochranné, pufrovacie zóny - vsakovacie pásy zachytávajúce odtok a splach z polí
- pri riešení konkrétnych podnikateľských aktivít v priemyselných (technická infraštruktúra – ČOV – regulácia TI2) častiach územného plánu a v dotyku priemyselných a obytných častí je potrebné predložiť hlukovú štúdiu podľa Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí

NÁVRH: - zeleň verejná - regulácia ZV1, ZV2, ZV3

označenie	funkcia	rozloha (ha)	intravilán I	extravilán E do ZÚ	na vyňatie V
ZV1	zeleň verejná - návrh	10,0		E	
ZV2	zeleň verejná - návrh	0,2		E 0,2 ZÚ	V 0,2
ZV3	zeleň verejná - návrh	0,1	I		

Regulácia ZV1 10,0ha mimo ZÚ stav záhrady, trvalé trávne porasty

Jestvujúca plocha 60m východne od centra obce za Krupanským potokom. Funkcia zostáva nezmenená NDV, TTP a záhrady. Nie je potrebné vyňatie z pôdneho fondu.

Regulácia ZV2 0,2ha mimo ZÚ stav TTP trvalé trávne porasty

Navrhovaná plocha 350m južne od centra obce. Ide tu o zmenu funkcie z TTP na zeleň verejnú. Je potrebné vyňatie z pôdneho fondu PPF 0,2ha.

Regulácia ZV3 0,1ha mimo ZÚ stav ostatné plochy

Navrhovaná plocha za obecným úradom a zberným dvorom pri Krupanskom potoku. Nie je potrebné vyňatie z pôdneho fondu.

Súčasťou regulácie ZV budú rekreačné ihriská pre deti a dospelých, ako centrá na stretávanie sa pri športových aktivitách (rôzne trasy - korčuliarska, kyslíková, bežecká, cyklotrial). Ich súčasťou budú aj prvky drobnej architektúry (altánky, lavičky, stojany na bicykle, picie fontány).

V rámci navrhovaných plôch na výsadbu verejnej zelene sú navrhnuté plochy – regulácie HK4, 6, 7, 8, 9 (sprievodná a verejná zeleň), regulácia ŠV1 (verejná zeleň) a línie - regulácie C1 – C7 (sprievodná zeleň cyklotrás).

Zmiernenie dôsledkov zmeny klímy:

Ekostabilizačné opatrenia:

voči vlnám horúčav:

- vytvárať a podporovať vhodnú mikroklimu pre chodcov a cyklistov (regulácia C)
- zabezpečiť a podporovať ochranu funkčných brehových porastov
- vytvárať komplexný systém plôch zelene v obci v prepojení do kontaktných hraníc obce a do príľahlej krajiny (regulácia ZV)

voči výskytu vetrov a víchric:

- zabezpečiť a podporovať výsadbu lesa, alebo spoločenstiev drevín v extravilánoch miest a obcí (regulácia ZV)
- zabezpečiť udržiavanie dobrého stavu ekologickej stability stromovej vegetácie
- zabezpečiť a podporovať výsadbu vetrolamov a živých plotov proti veternej erózii (regulácia PO)

voči výskytu sucha:

- zabezpečiť a podporovať opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody
- v menších obciach podporovať výstavbu čistiarní odpadových vôd (regulácia TI2)
- zabrániť riziku lesných požiarov
- zabezpečiť a podporovať zvýšené využívanie lokálnych vodných plôch a dostupnosť záložných vodných zdrojov

voči výskytu intenzívnych zrážok:

- zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajinej pokrývky, s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne obcí (výsadbou vegetácie na

zadržiavanie dažďových vôd) a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov na urbanizovaných plochách v intraviláne obce (vsakovacie spevnené plochy) (regulácia PO)

- zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu vodných tokov a mokradí (regulácia VP)
- zabezpečiť udržiavanie siete lesných a poľných ciest s účinnou protipovodňovou ochranou, usmerniť otokové pomery (drobné hydrotechnické opatrenia)
- minimalizovať vodnú eróziu a zosuvy pôdy účinnou protipovodňovou ochranou (výsadba drevín na veľkoblokovej pôde) (regulácia PO)

k. Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely

POĽNOHOSPODÁRSKY PÔDNY FOND

Orná pôda je intenzívne zmenený a pravidelne obhospodarovaný prvok s neustálym prísunom energie a vysokým stupňom starostlivosti zo strany človeka. Podľa prílohy č. 8, k vyhláške č. 508/2004 Z.z., ktorou sa vykonáva §27 zákona č. 220/2004 Z.z., sa poľnohospodárska pôdy delí na jednotlivé druhy pozemkov – orná pôda, chmeľnica, vinica, záhrada, ovocný sad a trvalé trávne porasty, ktorých súčasťou sú nelesná drevinová vegetácia a nespevnené poľné cesty.

V území sa nachádzajú tri veľkobloky ornej pôdy rozlohy 100 - 140ha. Ostatné plochy sú menšie 50 – 90ha, prerušené pásmi nelesnej drevinovej vegetácie (NDV) šírky iba 10 – 30m. Práve preto vzniká na pôde efekt vodnej a veternej erózie, hlavne v miestach svahov, kde by sa mal uplatniť systém striedania husto a riedko siatych plodín. Úzkopásové polia by boli stabilnejším prvkom vzhľadom na časté striedanie plodín v rámci malej plochy.

V území obce Horná Krupá, ktoré má rozlohu 865,3295ha, má orná pôda o 85% väčšie zastúpenie ako lesná pôda.

- orná pôda	714,9618ha	82,62%
-------------	------------	--------

Všetka poľnohospodárska pôda sa nachádza na rovinatých až stredných svahovitých pozemkoch, so sklonom 0-12°.

Identifikované BPEJ v riešenom území sú zaradené do skupín kvality poľnohospodárskej pôdy, podľa Nariadenia vlády č. 58/2013 Z.z., prílohy č. 1:

1. skupina	0122002
3. skupina	0144002 0144202
4. skupina	0145002 0145202 0148002 0150002 0244202 0248002
5. skupina	0144402 0145402 0150212 0157213 0244402 0245202 0250202
6. skupina	0147202 0147402 0152402 0157402 0157413 0247202 0256202 0256212 0256402 0288213
7. skupina	0288422
8. skupina	0285012

Podľa zákona č. 220/2004 o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, § 12 - Zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy pri nepoľnohospodárskom použití, ods. 1 - Orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy zabezpečí ochranu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v území podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek uvedenú v prílohe č. 2 nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 58/2013 Z.z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy.

V území sa nachádza najkvalitnejšia poľnohospodárska pôda: 0122002/1 0144002/3 0144202/3 0145002/4 0145202/4 0148002/4 0150002/4 0244202/4 0248002/4.

Hydromelioračné zariadenia

V riešenom území sú evidované hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š. p. :

- kanál otvorený (evid. č. 5211 177 004), ktorý bol vybudovaný v r. 1977 o celk. dĺžke 0,052km v rámci stavby "OP Krupá a ÚT Krupánskeho"
- kanál krytý (evid. č. 5211 177 005), ktorý bol vybudovaný v r. 1977 o celk. dĺžke 0,151km v rámci stavby "OP Trnávky - Mlynský - Homolky"
- kanál Mlynský (evid. č. 5211 088 001), ktorý bol vybudovaný v r. 1965 o celk. dĺžke 0,121km v rámci stavby "OP Krupá a ÚT Krupánskeho"

- kanál Trnávky (evid. č. 5211 088 002), ktorý bol vybudovaný v r. 1965 o celk. dĺžke 1,110km v rámci stavby "OP Krupá a ÚT Krupánskeho"

- kanál Homolky (evid. č. 5211 088 003), ktorý bol vybudovaný v r. 1965 o celk. dĺžke 0,539km v rámci stavby "OP Krupá a ÚT Krupánskeho"

V k. ú. obce je vybudované detailné odvodnenie poľnohospodárskych pozemkov drenážnym systémom neznámeho vlastníka.

Odvodňovacie kanály je potrebné pri výstavbe rešpektovať, vrátane ochranného pásma 5m od brehovej čiary u otvorených kanálov a 5m od osi krytého kanála. Prípadné vypúšťanie odpadových vôd do kanálov je nutné konzultovať so zástupcom Odboru správy a prevádzky HMZ š.p. Križovanie a súbeh komunikácií a inžinierskych sietí s kanálmi je potrebné navrhnuť v zmysle ustanovení STN 73 6961 „Križovanie a súbehy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami“ z roku 1983.

Navrhované lokality pre výstavbu rodinných domov zasahujú do drenážneho systému, navrhované cyklotrasy budú križovať kanály, plocha ČOV zasahuje do krytého kanála.

Poľnohospodársky areál, agroturistika

V území sa nachádza areál poľnohospodárskeho družstva vo vlastníctve PD KRUPÁ v Dolnej Krupej. Celý komplex budov a spevnených plôch je v stavebnom stave vhodnom na rekonštrukciu. Niektoré objekty neslúžia svojmu pôvodnému účelu. Vízia do ďalších rokov je objekty zrekonštruovať s možnosťou rozvoja agroturistiky, ako aj v iných rozvojových plochách územia.

Rastlinná výroba

Poľnohospodársku pôdu obhospodaruje od roku 1973 Poľnohospodárske družstvo KRUPÁ v Dolnej Krupej, ktoré sa zaoberá pestovaním a predajom obilnín.

Živočíšna výroba

V areáli družstva je funkčný chov hovädzieho dobytku s počtom kusov 220.

V obci sa chovajú ošípané a hydina v prídomových hospodárstvach pre vlastnú konzumáciu, hovädzí dobytok a kone na plochách nevyužívaných nadrozmerných záhrad za potokom.

NÁVRH: - protierózne opatrenia - regulácia PO
- poľnohospodárska pôda - regulácia PP

V území je potrebné zachovať, chrániť a dobudovať ekostabilizačné plochy a línie, a prepojiť prvky ÚSES. ÚP navrhuje na pôde protierózne opatrenia formou výsadby NDV, ktoré súčasne dopĺňajú kostru ÚSES.

označenie	funkcia	rozloha (ha)	intravilán I	extravilán E	na vyňatie V
PO	protierózne opatrenia na pôde - návrh			E	
PP	poľnohospodárska pôda - stav		I	E	

Regulácia PO mimo ZÚ stav orná pôda

Plochy v rôznych častiach k. ú. na ornej pôde. Realizáciu zámeru PO bude potrebné riešiť podľa právnej normy § 5 zákona č. 220/2004 Z.z. a preto nie je potrebné udelenie súhlasu na trvalé odňatie pôdy.

Užívateľ alebo vlastník je povinný vykonávať trvalú a účinnú protieróznú ochranu poľnohospodárskej pôdy vykonávaním ochranných agrotechnických opatrení podľa § 5 ods. 2 písm. a) zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, výsadbou účelovej poľnohospodárskej a ochrannej zelene vrátane výsadby rýchlorastúcich drevín na veľkoblukovej ornej pôde. Podľa § 18a ods. 1 zákona, rýchlorastúcou drevinou na poľnohospodárskej sa pôde rozumie porast na produkciu drevnej biomasy na ploche väčšej ako 1 000 m². Preto je v území navrhovaná výsadba na poľnohospodárskej pôde podľa vrstevníc, ale aj podľa jestvujúcich plôch v katastrálnej mape (TTP, ostatné plochy), na ktorých výsadba bola, ale po svojoľnom výrube poľnohospodárov zanikla.

Výsadba drevín na pôde je najvhodnejšia vo forme pásov a krovinej etáže šírky min. 10m (regulácia PO), ktoré by znížili (rozdělili) výmeru poľnohospodársky obhospodarovovaných parciel. Pri výsadbe by bolo vhodné vyzvať poľovné združenia o pomoc čo by znížilo náklady. Výsadbou protieróznych pásov by sa výnimočným spôsobom zvýšila úživnosť poľovných revírov pre všetky zložky prostredia, poskytol by sa zveri vhodný priestor na úkryt, hniezdenie a vyvážanie mláďat, mala by pozitívny vplyv na denzitu malej zveri - zajac, bažant, jarabica a na ich bezpečnú migráciu. (zdroj: Ing. Tomáš Bezúr, Odbor pozemkový a lesný, Topoľčany)

Okrem výsadby drevín je dôležité vybudovať na okrajoch pásov lesov a NDV malé vodné zdroje (depresie, mokrade) ako napájadlá pre zvieratá, pre ktoré je dôležitý príjem vody v malých množstvách. Depresie o veľkosti cca 2x3m, hĺbky cca 3-4m je potrebné vyložiť fóliou, okraje až po dno vyložiť kameňmi; v obdobiach bez zrážok dopĺňať vodu, inak by stačila akumulácia prirodzenej zrážkovej vody. (zdroj: *Vplyv výstavby na CHVÚ Úľanská mokrad'; Darolová, Chavko; 2008*)

Stĺpy a vodiče 400, 220, 22kV elektrického vedenia v krajine zvyšujú riziko usmrtenia vtákov (zosadanie na stĺpy a nárazy do vodičov). Je nevyhnutné namontovať na každý stĺp ekochráničku a hrebeňovú zábranu (ZSE - správca + Enermont - údržba + K. N., s.r.o. Sverepec - výrobca + ŠOP SR - monitoring) a osadenie leteckých plastových gulí, výstražných zástaviek a špirál na vodiče a aj na zemné lano (ZSE - správca + ELBA a.s., Kremnica - výrobca + ŠOP SR - kontrola).

(zdroj: *Vplyv výstavby na CHVÚ Úľanská mokrad'; Darolová, Chavko; 2008*)

Regulácia PP v ZÚ, mimo ZÚ stav orná pôda

Realizovať ochranu poľnohospodárskej pôdy pred eróziou podľa § 5 ods. 2 písm. b, c, d, e, f, g, h) zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy:

- vrstevnicová agrotechnika, striedanie plodín s ochranným účinkom, mulčovacia medziplodina kombinovaná s bezorbovou agrotechnikou, bezorbová agrotechnika, oševné postupy so striedaním plodín s ochranným účinkom, usporiadanie honov v smere prevládajúcich vetrov, iné opatrenia, ktoré určí pôdna služba podľa stupňa erózie poľnohospodárskej pôdy

Uprednostniť poľnohospodársku výrobu na menších parcelách (50-60ha), využiť formu agrolesníctva a lesnícko-pasienkového systému, kombinácia plodín a stromov lepšie využíva vodu a minerálne živiny z pôdy aj dopadajúcu energiu zo slnečného žiarenia; znižuje pôdnu eróziu, poskytuje tieň pre dobytok, úkryt a migráciu živočíchov; umožniť rozmanitejšiu štruktúru krajiny, čo by podporilo zvýšenie biodiverzity v krajine.

Je potrebné rešpektovať ochranné pásmo 5m od brehovej čiary hydromelioračného kanála A a B.

tabuľka:

Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskeho pôdneho fondu na nepoľnohospodárske účely

Žiadateľ: **obec Horná Krupá, okres Trnava, Trnavský kraj** (katastrálne územie Horná Krupá, územie s hydromelioráciami)

Spracovateľ: Ing. arch. Janka Privalincová, Nitra

plocha	funkčné využitie	výmera lokality (ha)			výmera poľnohospodárskej pôdy (ha)			Najkvalitnejšia pôda NP Zmena druhu pozemku ZDP
		zastavané územie	mimo zastavaného územia	spolu	BPEJ kód/skupina	výmera (ha)	výmera spolu (ha)	
HK, HK1	OÚ – IBV	0,8		0,8	záhrady	0,8	0,8	
HK4	OÚ – IBV		1,5	1,5	0145202/4	1,5	1,5	NP
HK5	OÚ – IBV	1,8		1,8	záhrady	1,8	1,8	
HK6	OÚ – IBV		1,8	1,8	0145202/4	0,4		NP
					0144002/3	1,4	1,8	NP
HK8	OÚ – IBV		5,4	5,4	0145202/4	1,6		NP
					0144002/3	3,8	5,4	NP
HK9	OÚ - IBV		4,9	4,9	0145202/4	4,9	4,9	NP
C1	C		0,6	0,6	0144002/3	0,39		NP
					0147202/6	0,21	0,6	
C2	C		1,41	1,41	0145202/4	0,66	1,41	NP
C3	C		0,2	0,2	0253202/6	0,2	0,2	
C4	C		3,9	3,9	0147402/6	0,5		NP
					0150212/5	0,4		
					0122002/1	1,4		
					0157213/5	0,5		
					0256202/6	1,1	3,9	

C5	C		0,4	0,4		0,4	0,4	ZDP
C6	C		4,7	4,7	0122002/1	0,19		NP
					0144002/3	0,19		NP
					0145002/4	0,19		NP
					0145202/4	0,70		
					0145402/5	0,82		
					0147402/6	0,27		
					0150212/5	0,39		
					0147202/6	0,15		
					0157413/6	0,14		
					0288213/6	0,46		
					0157213/5	0,73		
					0250202/5	0,20		
					0152402/6	0,27	4,7	
C7	C		4,0	4,0	0122002/1	0,43		NP
					0144002/3	0,73		NP
					0157213/5	1,07		
					0147402/6	0,50		
					0150212/5	0,68		
					0157413/6	0,59	4,0	
ZV2	ZV		0,2	0,2	0144002/3	0,2	0,2	NP
TI2	TI		0,8	0,8	0144002/3	0,8	0,8	NP
spolu		2,6	30,11	32,31		32,31	32,31	

Funkčné využitie: OÚ - obytné územie, bývanie v rodinných domoch; C – chodníky pre chodcov a cyklistov, ZV - zeleň verejná; TI – technická infraštruktúra

Okresný úrad Trnava, Odbor opravných prostriedkov, Referát pôdohospodárstva udeľuje súhlas k možnému budúcemu použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely, zo dňa 3.5.2016, č. OU-TT-OOP4-2016/016682, podľa ustanovenia § 13, ods. 2 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Súhlas sa udeľuje sa za dodržania podmienok:

1. Z plochy trvalého odňatia pôdy vykonať skrývku humusového horizontu. Hĺbku skrývky a jej umiestnenie určí Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor.
2. Pred vydaním stavebného povolenia treba požiadať Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor o trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel v zmysle § 17 zákona č. 220/2004 Z.z. spolu s geometrickým plánom na odčlenenie pozemkov určených na zástavbu.
3. Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor v zmysle § 12 ods. 2 písm. l) zákona č. 220/2004 Z.z. rozhodne o výške odvodu za trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy podľa Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z.z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy.
4. Pri realizácii záberov poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel minimalizovať jej zábery, nenarušovať organizáciu poľnohospodárskej pôdy v poľnohospodárskej krajine, neobmedzovať obrábateľnosť a prístupnosť pozemkov, zabraňovať drobeniu pozemkov.

LESNÝ PÔDNY FOND

Lesná pôda je sústredená v severnej časti a pokrýva iba 4% územia.

V území obce Horná Krupá, ktoré má rozlohu 865,3295ha, má lesná pôda o 85% menšie zastúpenie ako orná pôda.

- lesné pozemky 32,7123ha (správa územia r. 2014) 3,78%

Lesná pôda sa nachádza na svahoch, so sklonom 5-45°.

Obhospodarovateľom lesných pozemkov sú LESY SR, š.p. a Lukáš Čapka. Lesné porasty sú začlenené do LHC Dechtice.

Podľa § 12 až 15, zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch sa lesy z hľadiska využívania ich funkcií členia na ochranné lesy, lesy osobitného určenia a hospodárske lesy. V území sa nachádzajú **hospodárske lesy 32,81ha** (NLC Zvolen r. 2014): ich účelom je produkcia dreva a ostatných lesných produktov pri súčasnom zabezpečovaní mimoprodukčných funkcií lesov; **ochranné lesy 0ha**: lesy potrebné na zabezpečenie ochrany

pôdy, (ktorých funkčné zameranie vyplýva z prírodných podmienok, v týchto lesoch sa musí hospodáriť tak, aby plnili účel, na ktorý boli vyhlásené) a **lesy osobitného určenia 0ha**: lesy, ktoré boli za také vyhlásené a ktorých účelom je zabezpečovanie špecifických potrieb spoločnosti, právnických osôb alebo fyzických osôb, na ktorých zabezpečenie sa významne zmení spôsob hospodárenia oproti bežnému hospodáreniu.

hospodárske lesy: evidované dielce podľa PSL - Program starostlivosti o lesy s platnosťou 2009 - 2018

dielec č.	lesné typy	chránené územie	plocha ha	vek r.	expozícia	sklon %	ohrozený porast
380a	Živné bukové dúbravy	CHKO Malé Karpaty	4,47	55	JV	25	neohrozený
381a	Živné bukové dúbravy	CHKO Malé Karpaty	2,84	55	JZ	30	mierne
381b	Živné bukové dúbravy	CHKO Malé Karpaty	3,30	25	JZ	20	stredne
381c	Svieže vápencové bukové dúbravy	CHKO Malé Karpaty	0,09	20	JZ	30	stredne
382	Živné bukové dúbravy	CHKO Malé Karpaty	8,81	50	JZ	45	neohrozený
413a	Jaseňové jelšiny	CHKO Malé Karpaty	2,70	55	J	5	mierne
443	Živné bukové dúbravy		2,02	60	Z	15	neohrozený
444a	Živné bukové dúbravy		5,82	50	Z	10	neohrozený
444b	Živné bukové dúbravy		2,76	30	Z	5	neohrozený

Druhovú skladbu lesov podľa PSL - Program starostlivosti o lesy s platnosťou 2009 - 2018

Druhovú skladbu lesov v %			Priemerný vek
BO - Borovica lesná (sosna)	<i>Pinus sylvestris</i>	9,81	30,4
SC - Smrekovec opadavý	<i>Larix decidua</i>	7,50	24,8
ihličnaté dreviny spolu		17,31	
DB - Duby (spoločné označenie pre domáce druhy dubov)	Quercus	6,35	26,7
CR - Dub cerový (cer)	Quercus cerris	29,98	27,6
HB - Hrab obyčajný	<i>Carpinus betulus</i>	1,60	24,6
JV - Javory (spoločné označenie pre domáce druhy javorov)	Acer	2,71	29,7
JS - Jaseň štíhly	<i>Fraxinus excelsior</i>	12,41	33,3
AG - Agát biely	<i>Robinia pseudoacacia</i>	18,09	19,8
JL - Jelša lepkavá	<i>Alnus glutinosa</i>	9,03	26,0
OST.LIST. ostatné listnaté		0,59	26,0
listnané dreviny spolu		82,69	
Spolu:		100,00	

V lesných porastoch územia z geograficky pôvodných druhov drevín zostali tri druhy duby, cery a javory s plochou 39,04%. Ostatné dreviny nie sú invázne, tvoria prirodzené spoločenstvá pôvodom na inom území Slovenska.

Invázne dreviny sa delia na

- archeofyty (nepôvodné - na Slovensko introdukované do roku 1500)
 - imelovník biely
- neofyty (nepôvodné - na Slovensko introdukované po roku 1500)
 - javorovec jaseňolistý
- alochtónne (nepôvodné/cudzokrajné)
 - agát biely
- splaňujú často
- splaňujú ojedinele
- svíb biely

- ojedinelo splaňujúce
- vtáčí zob
- krušpán vždyzelený
- autochtónne (pôvodné), ktoré sa nápadne šíria na úkor ostatných druhov (správajú sa expanzívne)
- baza čierna

NÁVRH:

- lesné územie - regulácia LÚ
- zeleň krajinná - regulácia ZK

- hospodárenie lesov bude sa rozvíjať podľa Zákona NR SR č. 543/2004 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a platných predpisov o hospodárení v lesoch
- hospodárenie na lesných pozemkoch ochranu lesných pozemkov na území SR upravuje zákon č. 326/2005 Z.z. o lesoch a zákon o ochrane prírody a krajiny č. 543/2002 Z.z.
- rešpektovať ochranné pásmo 50 m od hranice LP v zmysle § 10 zákona o lesoch č. 326/2005 Z.z. (stavby nesmú byť situované bez udelenia príslušnej výnimky), doporučené je taktiež potrebné od obhospodarovateľa lesa (vyhl. FMTIR č.12/1978 Zb. s odvolaním na 2. oddiel a § 33 zákona o lesoch)
- pri obnove lesných porastov uprednostniť geograficky pôvodné druhy drevín a podporiť vytváranie pôvodných lesných spoločenstiev
- umožniť interaktívne vzdelávanie v lesnom prostredí formou lesnej pedagogiky, lesníckych skanzenov, vedeckých turizmov (exkurzie pod odborným vedením odborníka) - priorita tohto rozvoja je deklarovaná v Národnom lesníckom programe 2009 - 2013 (NLC Zvolen)
- zosúladiť ekonomické a environmentálne záujmy poľnohospodárskej a lesohospodárskej výroby
- zabrániť neodborným zásahom do hydroekologických pomerov, pred každým plánovaným zásahom posúdiť jeho vplyv na hydrologické pomery, vzhľadom na protipovodňové opatrenia
- pri ťažbe lesov ponechať aj mŕtve drevo pre niektoré organizmy, používať šetrné postupy a spôsoby ťažby

I. Návrh riešenia záujmov obrany štátu, civilnej ochrany, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami, radónovej ochrany

OBRANA ŠTÁTU

Vojenská správa nemá v území požiadavky.

CIVILNÁ OCHRANA OBYVATEĽSTVA

Obec je zaradená do kategórie č. II (územný obvod Nitra). Obec nemá vybudované odolné a plynutesné úkryty. Ako vhodné ochranné stavby, použiteľné na jednoduché úkryty budované svojpomocne, sú určené v obytných objektoch obce zapustené a polozapustené suterény a technické prízemlia.

Problematika civilnej ochrany sa rieši:

- v súlade s § 15 ods. 1 a 2 zákona NR SR č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov
- vyhlášky MV SR č. 533/2006 Z.z. o podrobnostiach o ochrane obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok
- vyhlášky MV SR č. 388/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečovanie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany (varovanie obyvateľstva)
- § 4 vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany (ukrývanie obyvateľstva), v znení vyhlášky MV SR č. 399/2012 Z.z.

POŽIARNA OCHRANA

V obci sa nachádza požiarne zbrojnica (miestnosť garáže) v objekte obecného úradu. V obci je zriadený dobrovoľný hasičský zbor (DHZ), bol založený už v roku 1927. V súčasnosti má 15 dobrovoľníkov a k dispozícii hasičskú striekačku. Je organizačnou jednotkou v pôsobnosti Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Trnave. Pri hasení požiarov a záchranných akciách je prizývaný profesionálny Okresný hasičský a záchranný zbor z Trnavy.

DHZ obce Horná Krupá je súčasťou celoplošného rozmiestnenia síl a prostriedkov hasičských jednotiek na území SR v zmysle § 3 ods. 1 vyhlášky MV SR č. 611/2006 Z.z. o hasičských jednotkách v znení

neskorších predpisov. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave zaraďuje DHZ obce Horná Krupá v zmysle § 4 ods. 1 až 3 a 6 vyhlášky MV SR č. 611/2006 Z.z. do kategórie „B“.

Miestny vodovod bude slúžiť aj pre požiarné účely, preto musí byť navrhnutý a realizovaný podľa technickej normy STN 92 0400. Najväčšia vzájomná vzdialenosť vonkajších (podzemných) hydrantov je 120 metrov, pričom najväčšia vzdialenosť od objektov je 80 metrov. Ak nie je zabezpečená požiarna voda z verejných alebo skupinových vodovodov, musí byť v blízkosti objektov dostatočný vodný zdroj aj pre požiarné účely. (Môžeme využiť aj studne - nie hlbšie ako 5 metrov alebo rieky, jazerá prípadne bazény.)

NÁVRH:

- občianska vybavenosť - obecný, úrad a kultúrny dom - regulácia OV

Plocha OV sa nachádza v centre obce, pri ceste III. triedy, oproti kostolu. Staršie budovy obecný úrad a kultúrny dom obec plánuje asanovať a postaviť jeden spoločný polyfunkčný objekt na tom istom mieste. Súčasťou objektu bude aj požiarna zbrojnica. Súčasne s prácami sa primerane upraví aj okolie osadením prvkov drobnej architektúry (lavičky, stojany na bicykle, picie fontány).

- pri zmene funkčného využitia územia riešiť rozvody vody na hasenie požiarov v zmysle vyhlášky MV SR č. 699/2004 Z.z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov

- pre potrebu zabezpečenia množstva požiarnej vody vychádzať podľa STN 73 0873

- pre prístup požiarnej techniky do každej časti obce treba vytvoriť návrh dopravnej siete

- zabezpečenie prístupových komunikácií k objektom a zdrojom vody na hasenie požiarov v zmysle predpisov o ochrane pred požiarom

OCHRANA PRED POVODŇAMI

Vodné toky

Povrchové vody v riešenom území reprezentujú vodné toky. Územím preteká vodohospodársky významný vodný tok Krupanský potok (Krupanský), vodný tok Krupica s ľavostranným prítokom na západnej hranici k. ú. obce a bezmenné prítoky, všetky sú v správe SVP a. s., OZ Piešťany.

NÁVRH:

- vodohospodárske plochy - regulácia VP

- obytné územie - regulácia HK - bývanie v rodinných domoch

- protierózne opatrenia - regulácia PO

označenie	funkcia	rozloha (ha)	intravilán I	extravilán E	na vyňatie V
VP	vodohospodárske plochy		I		

Regulácia VP vodohospodárske plochy - zóna bez výstavby

V záujmovom území Krupanského potoka, ktorý preteká v zastavanom aj mimo zastavaného územia obce, je navrhnutá vodohospodárska plocha v šírke 20m od brehovej čiary potoka na obe strany, je preto vhodné minimalizovať v tomto území výstavbu objektov trvalého charakteru z dôvodu eliminácie následných požiadaviek na nevyhnutné protipovodňové úpravy.

Vodné toky sú v intraviláne obce neupravené s prirodzeným režimom odtoku povrchových vôd s nedostatočnou kapacitou koryta na prevedenie povodňových prietokov a tým predmetné územie nemusí byť chránené pred prietokom Q_{100} - ročnej veľkej vody. Nakoľko doposiaľ nebol určený rozsah inundačného územia pre vodné toky, v prípade záujmu o výstavbu v lokalitách situovaných v blízkosti vodných tokov, bude potrebné vypracovať hladinový režim vodných tokov a hydrotechnický výpočet na prietok Q_{100} - ročnej veľkej vody a následne výstavbu situovať mimo zistené inundačné územie, nad hladinu Q_{100} - ročnej veľkej vody, resp. bude potrebné zo strany obce vybudovať ochranu na neupravených úsekoch vodných tokov na prietok Q_{100} - ročnej veľkej vody (prioritne riešiť biologickými opatreniami revitalizáciou toku; technický zásah by nemal znamenať napriamanie toku; rešpektovať prírodno-ochrannú hodnotu a funkciu vodných tokov a mokradí). Potenciálnu protipovodňovú ochranu si musí investor zabezpečiť na vlastné náklady, spolu s projektovou dokumentáciou. Protipovodňová ochrana nesmie negatívne ovplyvniť odtokové pomery nižšie položených úsekov vodných tokov.

Podľa § 46 zákona č.364/2004 Z.z. o vodách inundačné územie určuje orgán štátnej vodnej správy. Inundačné územie v k. ú. obce nie je určené.

Rozvojové aktivity musia byť riešené v súlade so zákonom č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami. V zmysle § 20 zákona sa v inundačnom území nesmú umiestňovať stavby vymenované týmto zákonom.

Regulácia HK3 obytné územie

Územie je náchylné na podmáčanie nižšie položeného terénu a v blízkosti vodných tokov môže dochádzať k výraznému kolísaniu hladiny podzemnej vody. V prípade výstavby je potrebné osádzať úroveň suterénu min. 0,5m nad rastlým terénom, bez budovania pivničných priestorov a umiestňovať objekty nad hladinu Q_{100} zistenú na základe hydrotechnického výpočtu.

- je potrebné vytvárať podmienky pre pôvodné trasovanie vodných tokov vrátane obnovy meandrov (prehĺbením dna, vysadením vodomilných rastlín) spomaľujúcich odtok vody na nižšie položené územia (zadržiavajúcich vodu v území)
- dažďové vody zo striech a spevnených plôch je potrebné v maximálnej miere zadržať v území (zachovať retenčnú schopnosť územia), akumuláciou do zberných nádrží a následne túto vodu využívať na závlahu pozemkov, alebo po odznení prívalovej zrážky kontrolovane vypúšťať do recipientu
- odvádzanie a čistenie odpadových vôd z rozvojových lokalít musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle Zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. a NV SR č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd
- rešpektovať Zákon o vodách č. 364/2004 Z.z., príslušné platné normy STN 73 6822 "Križovanie a súbegy vedení a komunikácií s vodnými tokmi" a STN 75 2102 „Úpravy riek a potokov“
- v záujme zabezpečenia ochrany územia pred povodňami musia byť rozvojové aktivity v súlade so Zákonom č. 07/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami; v prípade stavebných zámerov v blízkosti vodných tokov, si musí žiadateľ/investor protipovodňovú ochranu zabezpečiť na vlastné náklady, vrátane príslušnej projektovej dokumentácie
- výstavba a činnosti, ktorých realizácia je plánovaná v blízkosti vodného toku alebo môžu ovplyvniť vodný tok, musia byť prerokované so správcom toku

Lesné cesty, bezmenné prítoky, veľkobloková orná pôda

V území sú línie (cesty, vodné toky) a plochy (orná pôda), ktoré sa v čase dažďov stávajú riekami, čím spôsobujú záplavy a ohrozujú nielen majetok obyvateľov, ale aj rovnováhu v prírode. Je potrebné budovať prírodné protipovodňové stavby, ktoré majú za úlohu spomaliť a zadržať čo najväčšie množstvo vody.

NÁVRH:

Najvhodnejšie miesta sú na vodných tokoch s väčším sklonom terénu, kde je potrebné spomaliť prúdenie vody (odnášanie sedimentov, haluziny, kameňov) a tým zabrániť ich prívalu a zabrániť erózii dna potokov. Na vytipovaných vodných tokoch budovať prírodné hrádze (cca 15ks/15m³) a suché poldre (1ks/20m³). To isté platí aj pre účelové komunikácie, pre ich tvarovú stálosť a kvalitu povrchu je potrebné vybudovať systém odrážok (každých cca 50m, šikmo a priečne cez teleso cesty) s vyústením do zasakovacej jamy (cca 5m³).

Regulácia PO protierózne opatrenia

Územie obce je extrémne poľnohospodársky využívané. Nakoľko na veľkoblokovej pôde, dochádza po dažďoch a z topiacich sa snehov k pôdnym záplavám, je navrhnuté riešenie ochrany obce pred povodňovou vodou a bahnom z ornej pôdy výsadbou NDV. Aby mohli poľnohospodári siať aj riedko siate obilniny, musia zvýšiť podiel NDV ako ochranu pred vodnou eróziou, ktorá im po prudkých dažďoch uberá z povrchovej pôdy, tečie do obce a ohrozuje objekty.

RADÓNOVÁ OCHRANA

Územie obce Horná Krupá patrí do oblasti s nízkym a stredným radónovým rizikom (výkres č. 8).

Prírodné rádioaktívne prvky sa dostávajú do atmosféry z hornín (napr. vytláčaním radónu z pôdy následkom dažďa), z vodných zdrojov alebo spracovaním prírodných látok. Stupeň radónového rizika vyjadruje riziko prenikania radónu z geologického podložia do stavebných objektov. Stredný a vysoký stupeň radónového rizika je podnetom na uskutočnenie protiradónových opatrení pred výstavbou (vyhláška MZ SR č. 406/1992 Z.z. o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania radónom a ďalšími prírodnými rádionuklidmi). Podľa §2, písm. f, územie s nízkym radónovým rizikom je územie, kde objemová aktivita

radónu v pôdnom vzduchu je menšia než 30 kBq.m^{-3} . Podľa §3, ods. 2, stavby stavané na území s vyššou objemovou aktivitou radónu v pôdnom vzduchu, je potrebné zabezpečiť proti prenikaniu radónu z podlažia.

MŽP SR vymedzuje, podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z.z. o geologických prácach (geologický zákon), ako riziko stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika, ktorého vhodnosť a podmienky je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.

NÁVRH:

- realizovať potrebné protiradónové opatrenia pri výstavbe nových objektov

nízke radónové riziko - na pozemku sa nevyžaduje nijaké špeciálne opatrenie; dostatočnú ochranu objektu vytvára bežná hydroizolácia

stredné radónové riziko - na pozemku sa vyžaduje inštalovanie protiradónovej izolácie pod všetky konštrukcie, ktoré sú v priamom kontakte so zemínou; za protiradónovú izoláciu možno považovať každú kvalitnejšiu hydroizoláciu s dlhou životnosťou

m. Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území, dobývacích priestorov a zosuvov

V riešenom území sa nachádza:

- výhradné ložisko "Horná Krupá (79) - zemný plyn", s určeným dobývacím priestorom (DP) pre COMAG s r.o., Bratislava, rozhodnutím 1620/37-DP/81, s vybudovanými vrtmi Kr 1 a Kr 5 na parcelách 917/2 a 936/1, o rozlohe 141,4936ha (zámer fi. Comag - začať ťažiť plyn postupne v malých objemoch a v kogeneračnej jednotke vyrábať elektrickú energiu, stavebné povolenie na prípojku a prípojný bod je vydané obcou Horná Krupá, vybudovanie čaká na stanovisko SPP)

- prieskumné územie (PÚ) P3/14 "Trnava - horľavý zemný plyn", určené pre držiteľa prieskumného územia NAFTA a.s., Bratislava s platnosťou do 31.3.2018 (MŽP SR podľa § 22 ods. 1 zákona č. 569/2007 Z.z. o geologických prácach - geologický zákon, môže lehotu prieskumného územia predĺžiť)

V území sú evidované tri skládky nelegálnych odpadov, podľa Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra (2x odvezená, 1x opustená skládka bez prekrytia - v teréne už nie je žiadna z nich identifikovateľná).

NÁVRH:

- v území sa plánuje ťažiť plyn a vybudovať kogeneračnú jednotku na výrobu elektrickej energie – regulácia TI1)

Podľa § 17, ods. 5 a § 26, ods. 3 zákona č. 44/1988 Z.z. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) musia byť v plnej miere rešpektované a vyznačené hranice DP a PÚ. Povolenie stavieb a zariadení, ktoré nesúvisia s dobývaním výhradného ložiska, môže vydať príslušný orgán len na základe záväzného stanoviska Obvodného banského úradu v Bratislave. Podľa § 18 a § 19 banského zákona je potrebné zabezpečiť ochranu výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania. Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložiska je potrebné územie v blízkosti dobývacieho priestoru nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.

Nakoľko sa DP v súčasnosti nevyužíva a vo vyznačenej ploche DP sa nachádza až 90% zastavaného územia obce, navrhuje ÚP nové rozvojové lokality na bývanie vo vyznačenej ploche DP v tesnej návaznosti na hranicu ZÚ.

n. Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu

- evidované výhradné ložisko s určeným dobývacím priestorom, prieskumné územie

- CHKO Malé Karpaty

- Nadregionálny biokoridor (NRBk) podmalokarpatský

- Regionálny biokoridor (RBk) Krupiansky potok

- Regionálne biocentrum (RBc) Horná Krupá - Horný háj (rybníky iba časť - juh k.ú.)

- biokoridor miestneho významu Krupica (na západnej hranici k.ú.)

- interakčné prvky plošné a líniové, plochy nelesnej drevinnej vegetácie
- bezmenné vodné toky (hydrikový biokoridor miestneho významu)
- lesné porasty (biocentrum miestneho významu)
- línie NDV (biocentrum) a plochy NDV (biokoridor)
- brehové porasty vodných tokov (interakčný prvok)
- existujúca verejná a sprievodná zeleň v intraviláne obce (interakčný prvok)

2,1- jestvujúca a navrhovaná nelesná drevinová vegetácia NDV (rýchlorastúce dreviny) a trvalé trávne porasty TTP v krajine ako súčasť protierózných a protipovodňových opatrení

- jestvujúca poľnohospodárska a lesná pôda

o. Vymedzenie zastavaného územia obce

Územný plán obce Horná Krupá rieši administratívno-správne územie s celkovou výmerou 865,3295ha, tvorí ho jedno katastrálne územie. Zastavané územie je vymedzené v zmysle platnej legislatívy (k 1. 1. 1991), navrhuje sa rozšíriť o plochu 27,7ha. Pri ďalšom rozvoji obce Horná Krupá je potrebné po dohode s nadriadenými orgánmi upraviť hranicu zastavaného územia.

katastrálne územie Horná Krupá 1914,2469ha

Druh pozemku	Výmera v ha
zastavané územie	43,4443
mimo zastavaného územia	821,8852
Katastrálne územie spolu	865,3295
Zastavané územie – návrh	27,7

Navrhované hranice zastavaného územia

označenie	funkcia	výmera lokality (ha)
HK1	obytné územie – stav	1,2
HKa	obytné územie – stav	0,7
HKb	obytné územie – stav	0,3
HK4	obytné územie – návrh	1,9
HK6	obytné územie – návrh	1,8
HK8	obytné územie – návrh	5,4
HK9	obytné územie – návrh	4,9
POV	poľnohospodárska výroba - stav	11,0
RŠ2	rekreácia, chalupy – stav	0,3
ZV2	zeleň verejná - návrh	0,2
spolu		27,7

p. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

Priestorové usporiadanie – ochranné pásma

Ochranné pásma sú legislatívne vymedzené zóny – oblasti za účelom ochrany jednotlivých historických pamiatok, prírodných a technických prvkov, alebo ich okolia pred negatívnymi účinkami. Spoločnou črtou uvedených pásiem je limitujúci a obmedzujúci vzťah k rozvoju jednotlivých socioekonomických aktivít a z toho vyplývajúci obmedzujúci a limitujúci účinok využitia potenciálu územia.

Územná ochrana

Zákon 543/2002 Z.z. ustanovuje päť stupňov ochrany, rozsah obmedzení sa so zvyšujúcim stupňom ochrany zväčšuje (§ 11 ods. 2).

- **územie SR - prvý stupeň ochrany - § 12**

- **chránená krajinná oblasť (CHKO Malé Karpaty) - druhý stupeň ochrany - § 13 a 18, ods. 2**

- **národný park (NP) - tretí stupeň ochrany - § 14 a 19, ods. 2**

- **chránený areál (CHA) - druhý, tretí, štvrtý, piaty stupeň ochrany - § 13, 14, 15 a 21, ods. 3**

- **prírodná rezervácia (PR) - štvrtý, piaty stupeň ochrany - § 15, 16 a 22, ods. 4**

- prírodná pamiatka (PP) - štvrtý, piaty stupeň ochrany - § 15, 16 a 23, ods. 4
- chránený krajinný prvok (CHKP) - druhý, tretí, štvrtý, piaty stupeň ochrany - § 13, 14, 15, 16 a 25, ods. 2
- obecné chránené územie (OCHÚ) - môže vyhlásiť obec všeobecne záväzným nariadením - § 25a
- chránené vtáčie územie - § 26
- územie európskeho významu - § 27
- súkromné chránené územie - § 31

V návrhu územného plánu rešpektovať polohu všetkých významných dopravných stavieb, silnoprúdových elektrických línii a zariadení, telekomunikačných línii a zariadení, rešpektovať ich ochranné a bezpečnostné pásma a prekládky týchto sietí realizovať len so súhlasom príslušného správcu.

Cestné ochranné pásma – pre cesty mimo zastavaného územia - **II/502, III/1299**

§ 15, vyhláška č. 35/1984 Z.z. a § 11 zákon č. 135/1961 Z.z. o pozemných komunikáciách (cestný zákon)

- 25 m od osi vozovky cesty II. triedy
- 20 m od osi vozovky cesty III. triedy
- 15 metrov od osi vozovky miestnej komunikácie I. a II. triedy

V cestných ochranných pásmach je zakázané: § 16, vyhláška č. 35/1984 Z.z.

Pásma ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií – Skupinový vodovodo Trstín – Horná Krupá - Bíňovce DN 150, DN 100

§ 19, zákon č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách

- 1, 5m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane
- 2, 5m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm

V pásme ochrany je zakázané: § 19, ods. 5.

Ochranné pásmo ČOV – mechanicko - biologická

ČOV má stavebné ochranné pásmo vymedzené obrysom svojho oplotenia (nie je tým dotknuté hygienické ochranné pásmo). Potrubie prečistenej odpadovej vody má stavebné ochranné pásmo v šírke 1,5m od svojho krajného obrysu. ČOV je navrhovaná od vonkajšieho okraja hygienicky závadných objektov ČOV po okraj súvislej bytovej zástavby 70m.

Ochranné a bezpečnostné pásma energetických zariadení - 220kV vedenie V283 Senica - Križovany; 400kV vedenie V424 Sokolnice (ČR) - Križovany; 22kV vedenie

§ 43, zákon č. 251/2012 Z.z. o energetike

ods. 2 Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča.

- | | | |
|---|-------------------------------|------|
| - vonkajšie nadzemné elektrické vedenie | - od 1 kV do 35 kV vrátane | 10 m |
| | - od 110 kV do 220 kV vrátane | 20 m |
| | - od 220 kV do 400 kV vrátane | 25 m |

ods. 7 Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla.

- | | | |
|---|------------------------|------|
| | - pri napätí do 110 kV | 1 m |
| ods. 9 Ochranné pásmo elektrickej stanice | - s napätím do 110 kV | 10 m |

V ochranných pásmach je zakázané: § 43, ods. 4, ods. 5, ods. 6, ods. 8, ods. 10, ods. 11, ods. 15.

Ochranné pásma plynárenských zariadení - VTL DN 700, VTL DN 80, VTL DN 150, STL2, RS regulačná stanica, AU armatúrny uzol

§ 79 zákon č. 251/2012 Z.z. o energetike

- 4m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm
- 12m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 501 mm do 700 mm
- 1m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území obce s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa
- 8m pre technologické objekty (regulačné stanice, filtračné stanice, armatúrne uzly, zariadenia protikoróznej ochrany, trasové ohrevy plynu a telekomunikačné zariadenia)

Technologické objekty na účely tohto zákona sú regulačné stanice, filtračné stanice, armatúrne uzly, zariadenia protikoróznej ochrany, trasové ohrevy plynu a telekomunikačné zariadenia.

Zriaďovať stavby v ochrannom pásme plynárenského zariadenia možno iba po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa siete.

Bezpečnostné pásma plynárenských zariadení - VTL DN 700, VTL DN 80, VTL DN 150, STL2, RS regulačná stanica, AU armatúrny uzol

§ 80, zákon č. 251/2012 Z.z. o energetike

- 10m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa
- 50m pri plynovodoch s tlakom nad 0,4 MPa s menovitou svetlosťou do 150 mm
- 200m pri plynovodoch s tlakom nad 0,4 MPa s menovitou svetlosťou nad 150 mm
- 50m pri regulačných staniciach, filtračných staniciach, armatúrnych uzloch

Zriaďovať stavby v bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia možno iba po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa siete.

Ochranné pásmo potrubia - potrubie ropovodu DN 500, DN 700, potrubie produktovodu DN 300

§ 86 zákon č. 251/2012 Z.z. o energetike

(1) Ochranné pásmo potrubia je na účely tohto zákona priestor v blízkosti potrubia, ktorý je určený na zabezpečenie plynulej prevádzky potrubia a na zabezpečenie bezpečnosti osôb a majetku.

Vlastníci a užívatelia nehnuteľností v ochrannom pásme sú povinní zdržať sa všetkého, čo by mohlo poškodiť potrubie a ohroziť plynulosť a bezpečnosť prevádzky.

(2) Ochranné pásmo potrubia, okrem ochranného pásma potrubia na prepravu ropy z miesta ťažby do miesta spracovania, je vymedzené zvislými plochami vedenými vo vodorovnej vzdialenosti **300m** po oboch stranách od osi potrubia.

Obmedzenia v ochrannom pásme potrubia - potrubie ropovodu DN 500, DN 700, potrubie produktovodu DN 300

§ 87, ods. 2, zákon č. 251/2012 Z.z. o energetike

(1) V ochrannom pásme potrubia je zakázané zriaďovať objekty osobitnej dôležitosti, ťažné jamy prieskumných a ťažobných podnikov a odvaly.

(2) V ochrannom pásme potrubia, okrem ochranného pásma potrubia na prepravu ropy z miesta ťažby do miesta spracovania, je zakázané do vzdialenosti

- 200 m od osi potrubia stavať na vodnom toku mosty a vodné diela,
- 150 m od osi potrubia pozdĺž potrubia súvisle zastavovať pozemky, stavať ďalšie dôležité objekty a budovať železničné trate,
- 100 m od osi potrubia stavať akékoľvek stavby,
- 50 m od osi potrubia stavať kanalizačnú sieť,
- 20 m od osi potrubia stavať potrubie na prepravu iných látok okrem horľavých látok I. a II. triedy,
- 10 m od osi potrubia vykonávať činnosti, najmä výkopy, sondy, odpratávanie a navrhovanie zeminy a vysádzanie stromov, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť potrubia a plynulosť prevádzky.

(3) Zriaďovať stavby a vykonávať udržiavacie práce na stavbe v ochrannom pásme potrubia možno iba po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa potrubia a vlastníka pozemku, na ktorom je alebo má byť stavba postavená. Súhlas prevádzkovateľa potrubia a vlastníka pozemku, na ktorom je alebo má byť stavba postavená, na zriadenie stavby v ochrannom pásme potrubia je dokladom pre územné konanie a stavebné konanie; vykonávať iné činnosti podľa odseku 2 v ochrannom pásme potrubia môžu osoby iba so súhlasom prevádzkovateľa potrubia a za podmienok určených prevádzkovateľom potrubia vrátane primeraných podmienok na zaistenie bezpečnosti potrubia.

(4) Elektrické vedenie možno zriaďovať najmenej v takej vzdialenosti od potrubia, aby sa zachovali ochranné pásma podľa § 43.

(5) Vykonávať činnosti v ochrannom pásme potrubia na prepravu ropy z miesta ťažby do miesta spracovania môžu osoby iba so súhlasom prevádzkovateľa potrubia.

Ochranné pásma telekomunikácií

§ 68, zákon č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách

- 1, 5m od osi trasy po oboch stranách

V ochrannom pásme je zakázané: § 68, ods. 6

Ochranné pásmo vodných tokov - VVVT Krupanský potok (Krupanský), VT Krupica, bezmenné prítoky

Vykonávacia norma STN 75 2102 „Úpravy riek a potokov“

- pri vodohospodársky významnom vodnom toku - v šírke 10m obojstranne od brehovej čiary
- pri drobných vodných tokoch - do 4m obojstranne od brehovej čiary

V ochrannom pásme nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí.

Je potrebné zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom (bez trvalého oplotenia) z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity.

Pobrežné pozemky sú súčasťou ochranného pásma.

Oprávnenia pri správe vodných tokov

§ 49, zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách

Pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie sú pozemky:

- pri vodohospodársky významnom vodnom toku - do 10m od brehovej čiary

- pri drobných vodných tokoch - do 5m od brehovej čiary

Ochranné pásma hydromelioračných zariadení - odvodňovacie kanály

- 5m od brehovej čiary u otvorených kanálov

- 5m od osi krytého kanála

Ochranné pásmo lesa

§ 10, zákon č. 326/2005 Z.z. o lesoch

- 50 m od hranice lesného pozemku

Ochranné pásmo pohrebiska

§ 15, ods. 7, zákon č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve

- 50 m od hranice pozemku pohrebiska

V ochrannom pásme sa nesmú povoľovať a ani umiestňovať budovy okrem budov, ktoré poskytujú služby súvisiace s pohrebníctvom.

Ochranné pásmo poľnohospodárskeho družstva – PHO pásmo hygienickej ochrany

- PHO 130m Pri určovaní potrebnej vzdialenosti PHO sa neberie zreteľ na objekty nevyžadujúce hygienickú ochranu (poľnohospodárskeho využitia), ale pre objekty vyžadujúce hygienickú ochranu (ubytovacie, športovo-rekreačné), v PHO je zakázané umiestňovať spomínané budovy.

PHO je stanovené podľa „Zásady chovu hospodárskych zvierat v intraviláne a extraviláne obce“ vydanéj Ministerstvom pôdohospodárstva SR v roku 1992. V areáli družstva je funkčný chov hovädzieho dobytku s počtom kusov 220, t. j. spolu 160 veľkých dobytčích jednotiek (1 VDJ = 500 kg/živej hmotnosti všetkých spolu chovaných zvierat – hovädzí dobytok, ovce, ošípané, hydina...), alebo 40 VDJ kožušinových zvierat bylinožravých (nutrie, králiky). Ak by bol úmysel zvýšiť podiel chovaných zvierat, musí sa brať ohľad na jestvujúce obytné budovy a PHO stanoviť od budovy, v ktorej sa chov uskutoční.

r. Hodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územno-technických dôsledkov

ENVIRONMENTÁLNE DÔSLEDKY NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA

Navrhované riešenie ÚP obce neprináša pre územie rizikové faktory. Do záväznej časti ÚP sú premietnuté všetky chránené územia, navrhované prvky ÚSES a ekostabilizačné opatrenia.

EKONOMICKÉ DÔSLEDKY NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA

Navrhované riešenie ÚP obce umožňuje posilnenie ekonomickej základne vytvorením podmienok pre jej rast, návrhom rozvojových plôch pre funkcie občianskej vybavenosti a výroby, ktoré budú znamenať pracovné príležitosti.

SOCIÁLNE DÔSLEDKY NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA

Navrhované riešenie ÚP obce umožňuje reagovať na dynamiku demografického vývoja a migrácie, zvyšuje atraktivitu obce.

ÚZEMNO-TECHNICKÉ DÔSLEDKY NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA

Navrhované riešenie ÚP obce navrhuje nové rozvojové plochy, ktoré si vyžadujú výstavbu dopravnej a technickej vybavenosti. Rozvoj si vyžiada zábery plôch poľnohospodárskej pôdy nielen na výstavbu objektov, ale aj na výsadbu zelene.